RIVAS-VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A.

Cuentas Anuales e Informe de Gestión

31 de diciembre de 2024

(Junto con el Informe de Auditoría)

Informe de Auditoría de Cuentas Anuales Emitido por un Auditor Independiente

Al Accionista Único de RIVAS-VACIAMADRID Empresa Municipal de Servicios, S.A.

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de RIVAS-VACIAMADRID Empresa Municipal de Servicios, S.A. (la Sociedad), que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2024, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambio en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria, correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de RIVAS-VACIAMADRID Empresa Municipal de Servicios, S.A. a 31 de diciembre de 2024, así como de sus resultados y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre estos riesgos.

Reconocimiento de ingresos

La cuenta de pérdidas y ganancias adjunta incluye principalmente, en el epígrafe "Otros ingresos de explotación" los ingresos por encargos del Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid por importe de 27.447.018 euros. Tal y como se indica en la nota 17 de la memoria adjunta, la Sociedad imputa durante el ejercicio la transferencia corriente realizada por el Ayuntamiento. Debido al importe significativo de estos ingresos, hemos considerado este aspecto como relevante en nuestra auditoría.

Respuesta de auditoría

Nuestro trabajo en esta área ha consistido en la realización, entre otros, de los siguientes procedimientos:

- Análisis y entendimiento de los sistemas de control establecidos por la Sociedad para la gestión de los ingresos.
- Realización de pruebas de cumplimiento sobre el funcionamiento de dichos sistemas.
- Confirmación externa de los saldos deudores con el Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid.
- Comprobación para una muestra de la naturaleza de los ingresos y gastos imputados a los encargos y su documentación justificativa.
- Revisión del corte de operaciones.
- Revisamos las cuentas anuales para verificar la información revelada y el cumplimiento de los requerimientos de información requerida por la normativa aplicable.

Provisiones

La Sociedad tiene recogidas en su pasivo, tal y como se detalla en la nota 14 de la memoria adjunta, provisiones a largo y corto plazo por un importe total de 1.666.213 euros. La determinación de dichas provisiones requiere de la realización de estimaciones que incluyen juicios significativos por parte de la Dirección. Dada la relevancia de estos pasivos y del riesgo asociado al grado de juicio requerido para determinar su valoración se ha considerado un aspecto más relevante de la auditoría.

Respuesta de auditoría

Nuestro trabajo en esta área ha consistido en la realización, entre otros, de los siguientes procedimientos:

- Análisis y entendimiento de los sistemas de control establecidos por la Sociedad para la identificación y determinación de las provisiones.
- Evaluación de la razonabilidad de la metodología empleada por la dirección de la Sociedad para el cálculo de las provisiones reconocidas al cierre del ejercicio.
- Comprobación de los cálculos realizados por la Sociedad para su determinación.
- Circularización a los abogados y asesores de la Sociedad.
- Confirmación de saldos correspondientes a los derechos de reembolso derivados de contratos de seguro relativos a retribuciones a largo plazo del personal.
- Adicionalmente hemos evaluado si la información revelada en las cuentas anuales cumple con los requerimientos del marco normativo de información aplicable a la Sociedad.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2024, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2024 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de RIVAS-VACIAMADRID Empresa Municipal de Servicios Públicos, S.A., de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.

- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.

- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de

auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

NORTE Auditores y Asesores, S.L.
Inscrita con nº de R.O.A.C. – S1482

José Abad Requejo
R.O.A.C. - 17631
23 de mayo de 2025

AUDITORES
INSTITUTO DE CENSORES JURADOS DE CUENTAS DE ESPAÑA

NORTE AUDITORES Y ASESORES, S.L.

2025 Núm. 09/25/00954
SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR
Informe de auditoría de cuentas sujeto a la normativa de auditoría de cuentas española o internacional

CUENTAS ANUALES
EJERCICIO 2024

RIVAS-VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL
DE SERVICIOS, S.A.

Balance de Situación

NIF: A82963968

Empresa: RIVAS-VACIAMADRID E.M.S., S.A.

EUR

Descripción	2024	2023
A) ACTIVO NO CORRIENTE	**13.117.772,42**	**13.513.309,19**
I. Inmovilizado Intangible	78.296,95	117.681,26
201**** Desarrollo	0,00	80.068,08
280**** Amortización acumulada del in	0,00	- 80.068,08
5. Aplicaciones informáticas	78.296,95	117.681,26
206**** Aplicaciones informáticas	240.025,73	282.918,83
280**** Amortización acumulada del in	- 161.728,78	- 165.237,57
II. Inmovilizado Material	12.629.515,41	12.947.104,30
1. Terrenos y construcciones	8.072.668,52	8.332.445,74
210**** Terrenos y bienes naturales	3.605.911,90	3.605.911,90
211**** Construcciones	8.873.034,35	8.873.034,35
281**** Amortización acumulada del in	- 4.406.277,73	- 4.146.500,51
2. Instalaciones técnicas y otro inm.mate	4.556.846,89	4.614.658,56
212**** Instalaciones técnicas	582.982,85	861.388,94
213**** Maquinaria	6.426.214,55	6.965.652,21
214**** Utillaje	596.960,82	588.475,12
215**** Otras instalaciones	826.734,77	2.297.067,55
216**** Mobiliario	566.709,21	583.556,93
217**** Equipos para procesos de info	177.762,08	205.279,37
218**** Elementos de transporte	3.065.651,56	2.754.970,87
219**** Otro inmovilizado material	1.884.124,14	1.735.473,86
281**** Amortización acumulada del in	- 9.570.293,09	- 11.377.206,29
V. Inversiones financieras a L/P	409.960,06	448.523,63
5. Otros activos financieros	1.350,55	1.350,55
260**** Fianzas constituidas a largo	1.350,55	1.350,55
6. Otras inversiones	408.609,51	447.173,08
257**** Derechos de reembolso derivad	408.609,51	447.173,08
B) ACTIVO CORRIENTE	**5.036.423,35**	**4.729.525,34**
II. Existencias	246.781,48	312.014,95
2. Materias primas y otros aprovisionamie	246.781,48	312.014,95
b) Materias primas y otros aprov. C/P	246.781,48	312.014,95
320**** Elementos y conjuntos inco	182.838,15	211.603,10
321**** Combustibles	2.561,31	21.544,54
322**** Repuestos	61.382,02	78.867,31
III. Deudores ciales. y otras ctas. a cobrar	3.646.274,09	3.164.986,12
1. Clientes ventas y prestaciones servici	1.124.087,72	1.075.870,32
b) Clientes ventas y prestación servic	1.124.087,72	1.075.870,32
430**** Clientes	1.124.087,72	1.075.870,32
4. Personal	3.921,76	15.489,96
460**** Anticipos de remuneraciones	3.921,76	15.489,96
5. Activos por impuesto corriente	18.404,51	20.987,30
470**** Hacienda Pública Deudora por	18.404,51	20.987,30
6. Otros créditos con las Admin. Públicas	2.499.860,10	2.052.638,54
470**** Hacienda Pública Deudora por	2.491.980,10	2.052.638,54
471**** Organismos de la Seguridad So	7.880,00	0,00

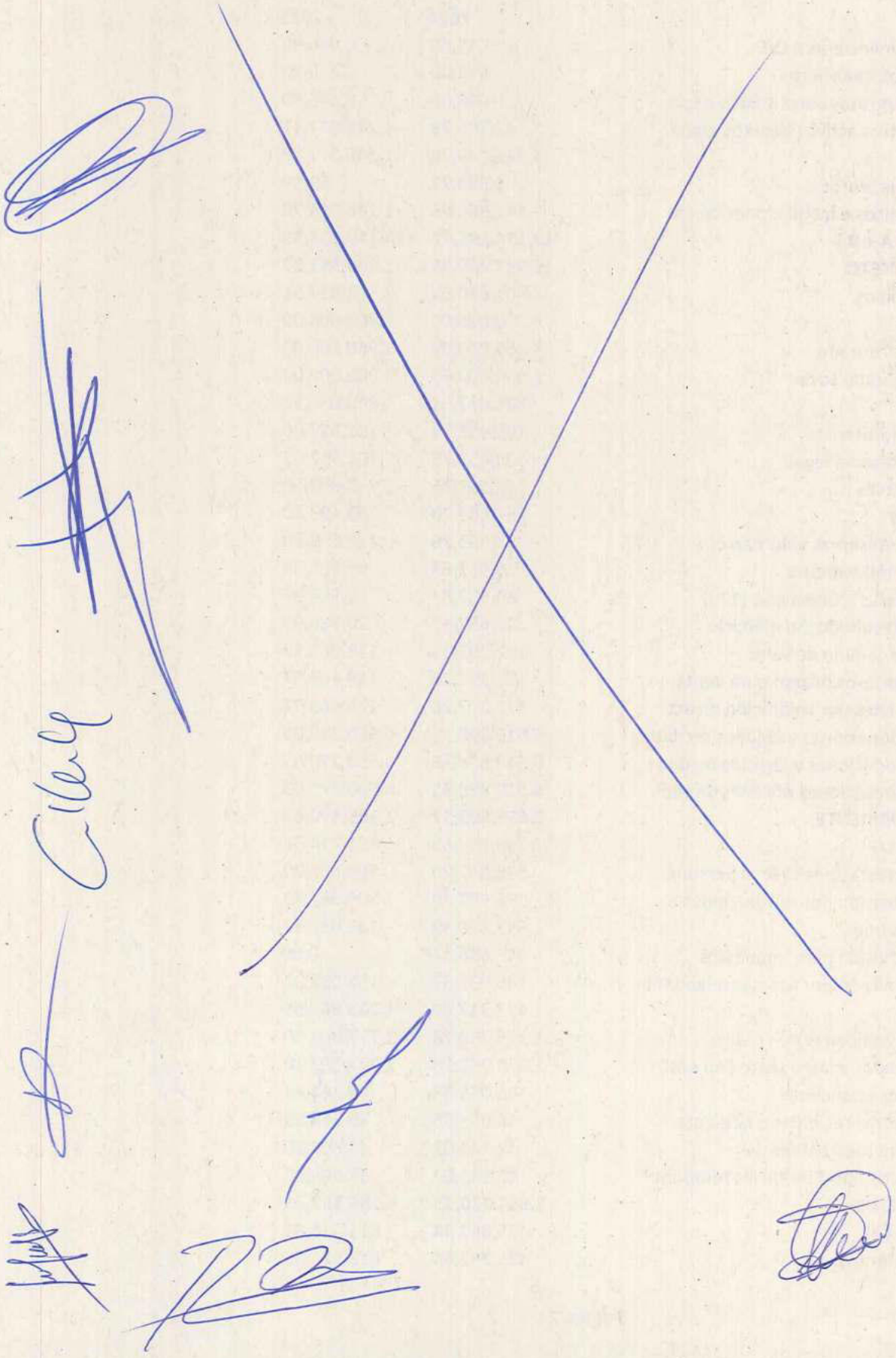
Balance de Situación

NIF: A82963968

Empresa: RIVAS-VACIAMADRID E.M.S., S.A.

EUR

Descripción	2024	2023
V. Inversiones financieras a C/P	618,00	6.446,90
5. Otros activos financieros	618,00	6.446,90
566**** Depósitos constituidos a cort	618,00	6.446,90
VII. Efectivo y otros activos líquidos equiv	1.142.749,78	1.246.077,37
1. Tesorería	1.142.749,78	1.246.077,37
570**** Caja, euros	1.383,72	53,59
572**** Bancos e instituciones de cré	1.141.366,06	1.246.023,78
TOTAL ACTIVO (A + B)	**18.154.195,77**	**18.242.834,53**
A) PATRIMONIO NETO	**11.593.865,95**	**11.490.951,53**
A-1) Fondos propios	4.901.670,34	4.821.017,51
I. Capital	3.960.000,00	3.960.000,00
1. Capital escriturado	3.960.000,00	3.960.000,00
100**** Capital social	3.960.000,00	3.960.000,00
III. Reservas	861.017,51	840.050,56
1. Legal y estatutarias	103.453,75	101.357,06
112**** Reserva legal	103.453,75	101.357,06
2. Otras reservas	757.563,76	738.693,50
a) Reservas	757.563,76	738.693,50
113**** Reservas voluntarias	757.563,76	738.693,50
VII. Resultado del ejercicio	80.652,83	20.966,95
Cuenta Pérdidas y Ganancias (129)	80.652,83	20.966,95
129**** Resultado del ejercicio	80.652,83	20.966,95
A-2) Ajustes por cambio de valor	172.297,26	119.663,97
I. Activos financieros dispon.para venta	172.297,26	119.663,97
133**** Ajustes por valoración en act	172.297,26	119.663,97
A-3) Subvenc., donaciones y legados recibido	6.519.898,35	6.550.270,05
1. Subvenc., donaciones y legados recibid	6.519.898,35	6.550.270,05
130**** Subvenciones oficiales de cap	6.519.898,35	6.550.270,05
B) PASIVO NO CORRIENTE	**2.695.809,57**	**2.565.490,67**
I. Provisiones a L/P	1.230.350,69	691.714,52
1. Oblig. por prestaciones L/P al persona	596.682,20	506.682,20
140**** Provisión por retribuciones a	596.682,20	506.682,20
4. Otras provisiones	633.668,49	185.032,32
141**** Provisión para impuestos	448.636,17	0,00
143**** Provisión por desmantelamient	185.032,32	185.032,32
II. Deudas a L/P	1.423.317,86	1.825.967,95
2. Deudas con entidades de crédito	1.375.252,28	1.777.803,10
170**** Deudas a largo plazo con enti	1.375.252,28	1.777.803,10
5. Otros pasivos financieros	48.065,58	48.164,85
180**** Fianzas recibidas a largo pla	48.065,58	48.164,85
IV. Pasivos por impuesto diferido	42.141,02	47.808,20
479**** Pasivos por diferencias temporar	42.141,02	47.808,20
C) PASIVO CORRIENTE	**3.864.520,25**	**4.186.392,33**
II. Provisiones a C/P	435.862,44	613.626,85
2. Otras provisiones	435.862,44	613.626,85



Balance de Situación

NIF: A82963968

Empresa: RIVAS-VACIAMADRID E.M.S., S.A. EUR

Descripción	2024	2023
529**** Provisiones a corto plazo	435.862,44	613.626,85
III. Deudas a C/P	1.351.170,37	1.768.896,08
2. Deudas con entidades de crédito	402.617,48	402.617,48
520**** Deudas a corto plazo con enti	402.617,48	402.617,48
5. Otros pasivos financieros	948.552,89	1.366.278,60
521**** Deudas a corto plazo	1.000,00	14.217,24
522**** Deudas a corto plazo transfor	644.484,08	1.271.900,80
523**** Proveedores de inmovilizado a	305.068,81	80.160,56
V. Acreedores ciales. y otras ctas. a pagar	2.077.487,44	1.803.869,40
1. Proveedores	53.137,08	54.506,76
b) Proveedores a C/P	53.137,08	54.506,76
400**** Proveedores	53.137,08	54.506,76
3. Acreedores varios	746.740,44	489.915,72
410**** Acreedores por prestaciones d	746.740,44	489.915,72
4. Personal (remuneraciones pdtes.de pago	80.990,82	41.932,04
465**** Remuneraciones pendientes de	80.990,82	41.932,04
6. Otras deudas con las Admin.Públicas	1.196.619,10	1.217.514,88
475**** Hacienda Pública acreedora po	680.080,01	580.954,70
476**** Organismos de la Seguridad So	516.539,09	636.560,18
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)	**18.154.195,77**	**18.242.834,53**

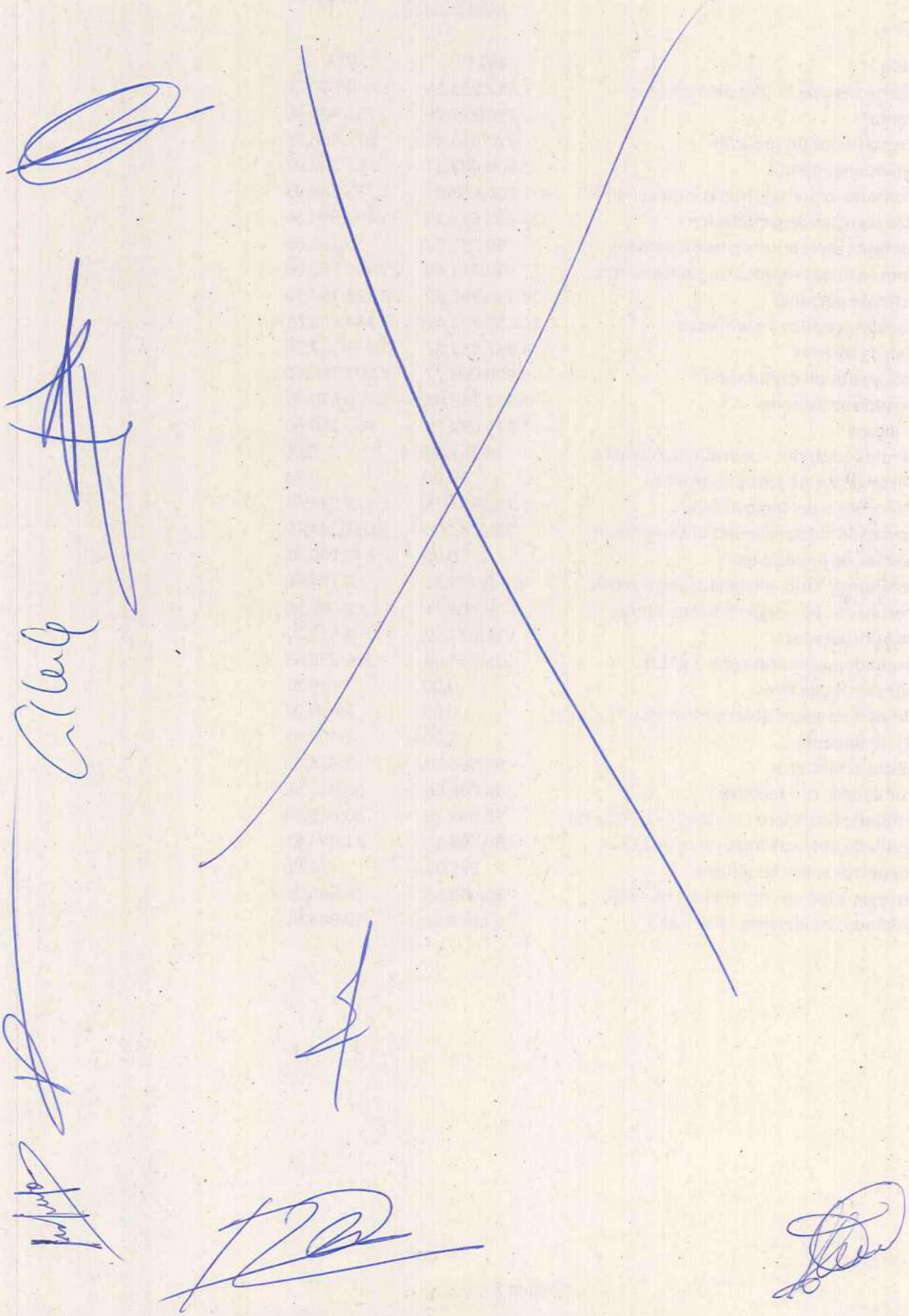
Cuenta de Explotación

NIF: A82963968

Empresa: RIVAS-VACIAMADRID E.M.S., S.A.

EUR

Descripción	2024	2023
1. Importe neto de la cifra de negocios	1.517.993,15	1.463.817,26
a) Ventas	790.377,79	651.408,50
b) Prestaciones de servicios	727.615,36	812.408,76
4. Aprovisionamientos	- 1.906.482,61	- 1.785.262,93
b) Consumo materias primas y otras mat. c	- 1.906.482,61	- 1.785.262,93
5. Otros ingresos de explotación	27.999.667,29	25.491.893,96
a) Ingresos accesorios y gestión corrient	50.035,80	50.131,36
b) Subvenciones explot.incorporadas Rtdo.	27.949.631,49	25.441.762,60
6. Gastos de personal	- 21.139.242,69	- 20.418.164,16
a) Sueldos, salarios y asimilados	- 16.256.783,42	- 15.484.436,61
b) Cargas sociales	- 4.882.459,27	- 4.933.727,55
7. Otros gastos de explotación	- 5.990.093,72	- 4.502.790,50
a) Servicios exteriores	- 4.872.739,03	- 3.816.679,46
b) Tributos	- 1.114.092,79	- 686.110,80
c) Pérdidas,deterioro operaciones comerci	- 3.261,90	0,00
d) Otros gastos de gestión corriente	0,00	- 0,24
8. Amortización del inmovilizado	- 1.282.837,75	- 1.379.084,68
9. Imputación subvenciones inmov no finan.	965.787,00	1.033.244,10
10. Excesos de provisiones	0,00	372.240,05
11. Deterioro y Rtdo. enajenaciones inmovil.	- 9.903,31	9.784,60
b) Resultados por enajenaciones y otras	- 9.903,31	9.784,60
13. Otros resultados	21.077,30	- 178.819,21
A.1) Resultado explotación (del 1 al 13)	175.964,66	106.858,49
14. Ingresos financieros	0,00	2.499,92
b) De valores negociables y otros inst. f	0,00	2.499,92
b2) De terceros	0,00	2.499,92
15. Gastos financieros	- 95.066,56	- 88.313,56
b) Por deudas con terceros	- 95.066,56	- 88.313,56
A.2) Resultado financiero (14+15+16+17+18+19)	- 95.066,56	- 85.813,64
A.3) Resultado antes de impuestos (A.1+A.2)	80.898,10	21.044,85
20. Impuestos sobre beneficios	- 245,27	- 77,90
A.4) Res. ejer. proc.op.continuadas (A.3+20)	80.652,83	20.966,95
A.5) Resultado del ejercicio (A.4 + 21)	80.652,83	20.966,95



RIVAMADRID

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Cifras en Euros)

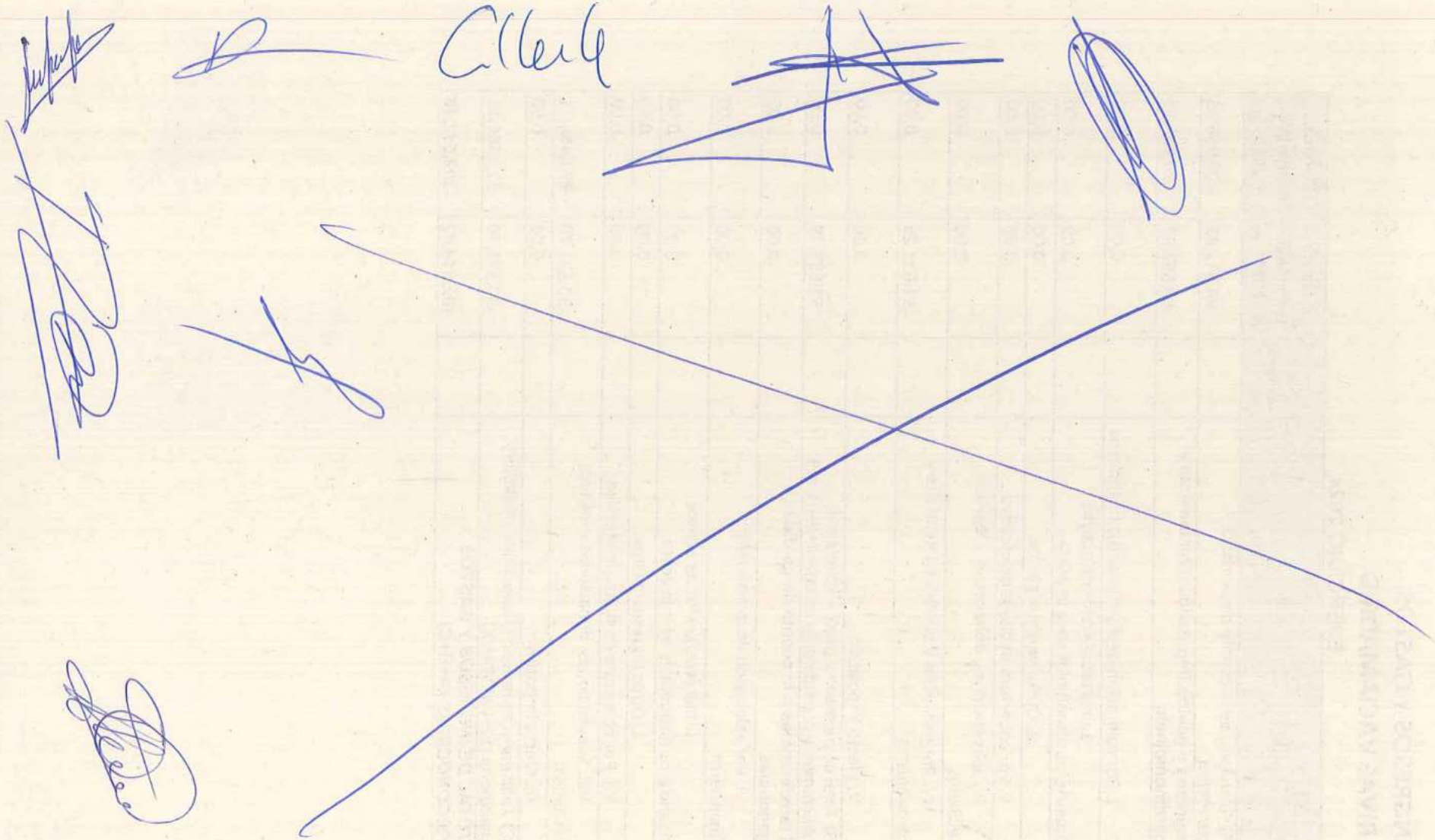
	2024	2023
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		
Resultado del ejercicio antes de impuestos	**80.898,10**	**21.044,85**
Ajustes del resultado	**780.845,18**	**1.349.359,93**
Amortización del imovilizado (+)	1.282.837,75	1.379.084,68
Correcciones valorativas por dererioro (+/-)	3.261,90	
Variación de provisiones (-)	360.871,76	(105.753,79)
Imputación de subvenciones (-)	(965.787,00)	
Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)	9.903,31	(9.784,60)
Ingresos Financieros		(2.499,92)
Gastos financieros (+)	95.066,56	88.313,56
Otros ingresos y otros gastos	(5.309,10)	
Cambios en el capital corriente	**(142.452,25)**	**(193.353,17)**
Existencias (+/-)	65.233,47	14.591,11
Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)	(487.132,66)	(51.160,35)
Otros activos corrientes (+/-)	5.828,90	(6.446,90)
Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	273.618,04	(149.750,60)
Otros activos y pasivos no corrientes		(586,43)
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	**(92.729,04)**	**(85.891,54)**
Pagos de intereses (-)	(95.066,56)	(88.313,56)
Cobros de intereses (+)	0,00	2.499,92
Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)	2.337,52	(77,90)
Flujos de efectivo de las actividades de explotación	**626.561,99**	**1.091.160,07**
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION		
Pagos por inversiones (-)	**(795.998,71)**	**(1.873.327,76)**
Empresas del grupo y asociadas		
Inmovilizado intangible		(12.283,33)
Inmovilizado material	(795.998,71)	(1.861.044,43)
Cobros por desinversiones (+)	**91.196,86**	**25.362,39**
Inmovilizado material		
Otros activos financieros	91.196,86	25.362,39
Flujos de efectivo de las actividades de inversión	**(704.801,85)**	**(1.847.965,37)**

FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	**795.288,07**	**(323.484,11)**
Subvenciones, donaciones y legados recibidos	795.288,07	(323.484,11)
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	**(820.375,80)**	**1.869.031,12**
Emisión:		**946.782,52**
Deuda con entidades de crédito		946.782,52
Otras deudas (+)		
Devolución y amortización de:	**(820.375,80)**	**922.248,60**
Deudas con entidades bancarias (-)	(402.550,82)	166.533,34
Otras deudas (+)	(417.824,98)	780.370,17
Pagos por dividendosy remuneración de otros instrumentos de patromonio	**0,00**	**0,00**
Flujos de efectivo de las actividades de financiación	**(25.087,73)**	**1.545.547,01**
EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES	**(103.327,59)**	**788.741,71**
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	1.246.077,37	457.335,66
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	1.142.749,78	1.246.077,37

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS RIVAS VACIAMADRID

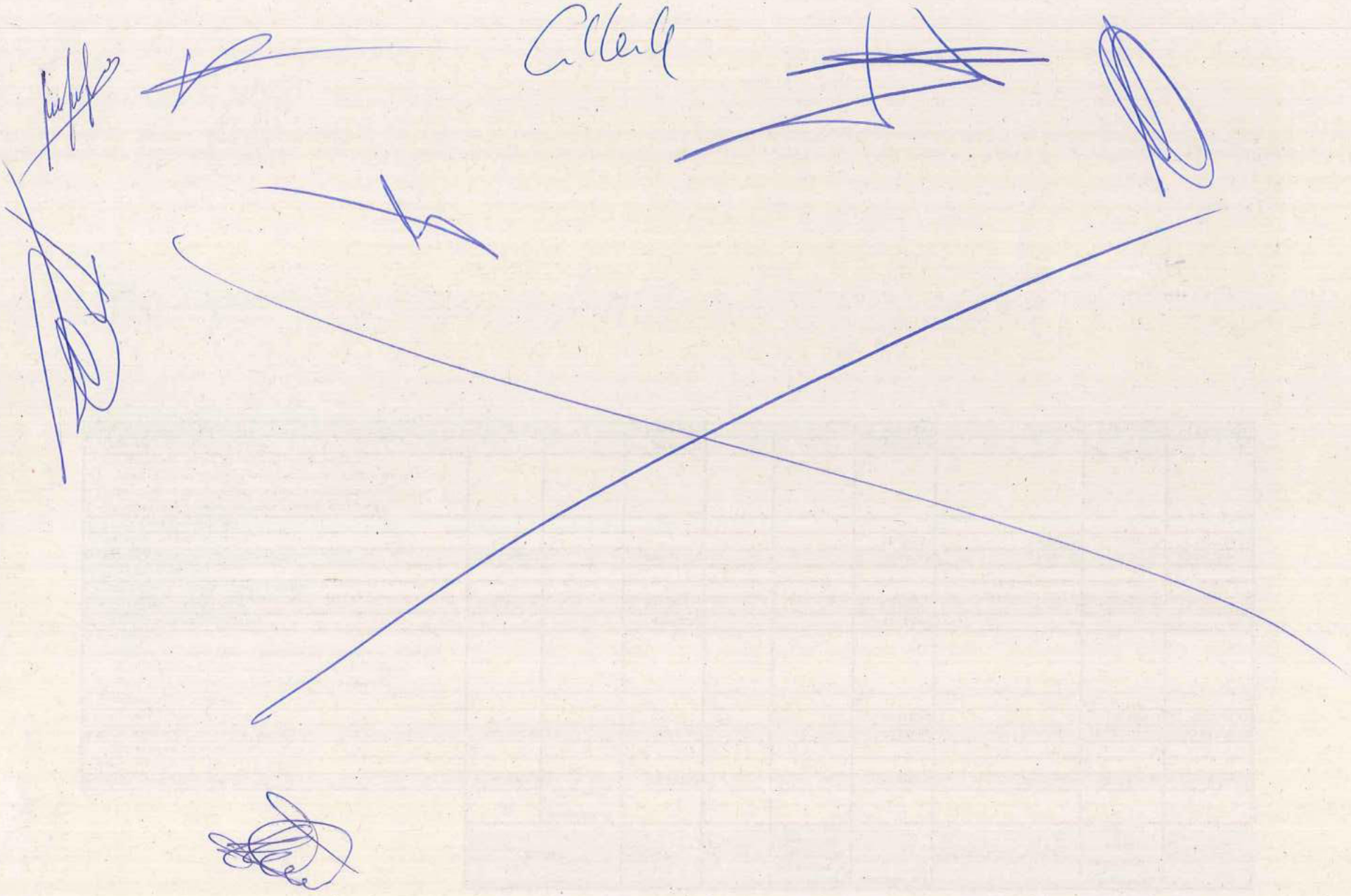
EJERCICIO 2024

Código de Cuentas		Notas Memoria	Ejercicio terminado 2024	Ejercicio terminado 2023
	A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias		80.652,83	20.966,95
	Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto		80.652,83	20.966,95
(800), (89), 900, 991, 992	I. Por valoración de instrumentos financieros		0,00	0,00
	1. Ingresos/gastos de activos financieros disponibles para la venta		0,00	0,00
	2. Otros ingresos/gastos		0,00	0,00
(810), 910	II. Por cobertura de flujos de efectivo.		0,00	0,00
94	III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		0,00	0,00
(85), 95	IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes		52.633,29	0,00
(8300)*, 8301*, (833), 834, 835, 838	V. Efecto impositivo		0,00	0,00
	B) Total de Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto (I+II+III+IV+V)		52.633,29	0,00
	Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias		0,00	0,00
(802), 902, 993, 994	VI. Por valoración de instrumentos financieros		0,00	0,00
	1. Ingresos/gastos de activos financieros disponibles para la venta		0,00	0,00
	2. Otros ingresos/gastos		0,00	0,00
(812), 912	VII. Por cobertura de flujos de efectivo		0,00	0,00
(84)	VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos.		-30.371,70	-323.484,11
8301*, (836), (837)	IX. Efecto impositivo		0,00	0,00
	C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VI+VII+VIII+IX)		-30.371,70	-323.484,11
	TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)		***102.914,42***	***-302.517,16***



B) Estado total de cambios en el patrimonio de Rivas Vaciamadrid

	Capital		Reservas	Excedentes e	Excedentes pendientes de destinar a las finalidades estatutarias	Resultado del ejercicio	Ajustes por cambios de valor	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	TOTAL
	Total	Pendientes de desembolsar							
A. SALDO, FINAL DEL AÑO 2022	**3.960.000,00**		**798.731,64**			**41.318,92**	**119.663,97**	**6.873.754,16**	**11.793.468,69**
I. Ajustes por cambios de criterio 2021 y anteriores									
II. Ajustes por errores 2021 y anteriores									
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2023	**3.960.000,00**		**798.731,64**			**41.318,92**	**119.663,97**	**6.873.754,16**	**11.793.468,69**
I. Total ingresos y gastos reconocidos						**41.318,92**		**-323.484,11**	**-282.165,19**
II. Operaciones de patrimonio neto									
1. Aumentos de fondos dotacionales/fondos sociales/fondos especiales									
2. (-) Reducciones de fondos dotacionales/fondos sociales/fondos especiales									
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (condonación de deudas)									
4. Otras aportaciones									
III. Otras variaciones del patrimonio neto			**41.318,92**			**-41.319,92**			
C. SALDO, FINAL DEL AÑO 2023	**3.960.000,00**		**840.051,56**			**41.318,92**	**119.663,97**	**6.550.270,05**	**11.490.951,53**
I. Ajustes por cambios de criterio 2022 y anteriores									
II. Ajustes por errores 2022									
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2024	**3.960.000,00**		**840.050,56**			**20.966,95**	**119.663,97**	**6.550.270,05**	**11.490.951,53**
I. Total ingresos y gastos reconocidos						**80.652,83**	**52.633,29**	**-30.371,70**	**102.914,42**
II. Operaciones de patrimonio neto									
1. Aumentos de fondos dotacionales/fondos sociales/fondos especiales									
2. (-) Reducciones de fondos dotacionales/fondos sociales/fondos especiales									
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (condonación de deudas)									
4. Otras aportaciones (Ajustes por valoración activos financieros)									
III. Otras variaciones del patrimonio neto			**20.966,95**			**-20.966,95**			**0,00**
E. SALDO FINAL DEL AÑO 2024	**3.960.000,00**		**861.017,51**			**80.652,83**	**172.297,26**	**6.519.898,35**	**11.593.865,95**



MEMORIA DEL EJERCICIO 2024

RIVAS VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS S. A.

RIVAMADRID
EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A.

RIVAS LIMPIA

ÍNDICE MEMORIA **Página**

RIVAMADRID
EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A.

RIVAS LIMPIA

MEMORIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2024

En cumplimiento del TR de la LSC (Art. 259 a 261), y dentro del plazo fijado en estas disposiciones legales los Administradores de la Sociedad RIVAS VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A. redactan la presente Memoria, correspondiente a las Cuentas Anuales del Ejercicio social de 2024, cerrado a 31 de diciembre de 2024.

01. - ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

El domicilio social es calle Mariano Fortuny, número 2 en el Polígono Industrial Santa Ana en Rivas Vaciamadrid.

El número de Identificación Fiscal de la Empresa RIVAS VACIAMADRID Empresa Municipal de Servicios, S.A. es A82963968, siendo su único accionista el AYUNTAMIENTO DE RIVAS VACIAMADRID.

La Sociedad está inscrita en el Registro Mercantil de Madrid el día 4 de mayo de 2001, Tomo 16.372 Folio 106 Sección 8, Hoja M-278191.

La actividad fundamental de la Sociedad, dentro de su objeto social es: la recogida de residuos sólidos urbanos, limpieza viaria, mantenimiento de colegios, edificios y dependencias públicas y construcción limpieza y mantenimiento de parques y jardines.

Rivamadrid actúa como medio propio del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid, tal y como indican sus estatutos modificados en el ejercicio 2018 con el fin de adaptarse a lo exigido en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Así en su Artículo 2° donde se detalla el objeto social de la empresa se dice en su apartado a) que la sociedad tendrá por objeto:

"Actuar como medio propio y servicio técnico del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid y sus entidades, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 32. 2 d) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, para los encargos que le sean encomendados con las condiciones que establezca el Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid. La sociedad integra el Sector público Local del Ayuntamiento con la clasificación de la Empresa como Grupo 1 en los términos de la Disposición adicional duodécima de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local."

02. - BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

a). IMAGEN FIEL

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad. En concreto, Rivamadrid aplica el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, modificado parcialmente por el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre, el Real Decreto 602/2016, de 2 de diciembre, el Real Decreto1/2021, de 12 de enero y la Resolución de 10 de febrero de 2021, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, por la que se dictan las normas de registro, valoración y elaboración de las cuentas anuales para el reconocimiento de ingresos por la entrega de bienes y prestación de servicios.

b). PRINCIPIOS CONTABLES

No ha sido necesario, ni se ha creído conveniente por parte de la administración de la entidad, la aplicación

de principios contables facultativos distintos de los obligatorios a que se refiere el art. 38 del código de comercio y la parte primera del plan general de contabilidad.

c). ASPECTOS CRÍTICOS DE LA VALORACIÓN Y ESTIMACIÓN DE LA INCERTIDUMBRE

No hay supuestos claves, ni datos sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, que lleven asociado un riesgo importante, o puedan suponer cambios significativos en el valor de los activos y pasivos.

La dirección no es consciente de incertidumbres importantes, relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas significativas sobre la posibilidad de que la empresa siga funcionando normalmente.

Para la preparación de determinadas informaciones incluidas en las presentes cuentas anuales se han utilizado estimaciones basadas en hipótesis realizadas por el Consejo de Administración de la Sociedad, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran en ellas. Las estimaciones más significativas utilizadas en estas cuentas anuales se refieren a:

- Vida útil de los activos materiales e intangibles (Notas 4.1 y 4.2)
- La valoración de las existencias (Nota 4.7)
- El cálculo del valor razonable de determinados instrumentos financieros de activo y pasivo (Nota 4.6)
- La probabilidad de ocurrencia y el importe de determinadas provisiones y contingencias (Nota 4.11)

Estas estimaciones e hipótesis están basadas en la mejor información disponible en la fecha de formulación de las cuentas anuales sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio y se revisan periódicamente, no existiendo ningún hecho que pudiera hacer cambiar dichas estimaciones. Cualquier acontecimiento futuro no conocido a la fecha de elaboración de estas estimaciones, podría dar lugar a modificaciones (al alza o a la baja), lo que se registraría, en su caso, de forma prospectiva.

Durante el ejercicio 2024 el Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid ha aprobado en sesión plenaria de 4 de noviembre, una modificación de crédito por 1.200.000,00 € para acometer gastos que no se habían podido presupuestar adecuadamente (tasa de vertedero pues se desconocía el importe que iba a aprobar la Mancomunidad del Este).

También se produjo la aprobación por el consejo de ministros del día 6 de febrero de 2024 de un incremento salarial adicional del 0,5% generalizado para el personal del sector público, con carácter retroactivo desde el 1 de enero de 2023. Esta cantidad no estaba contemplada en el PAIF de 2023 ni en el 2024.
El Ayuntamiento transfirió un importe adicional al PAIF de 205.789,78 € destinado al pago de los atrasos del ejercicio 2023 (101.508,48 €) y a la necesidad de adecuar el PAIF de 2024 (104.281,30 €).

Por tanto, el total de las modificaciones presupuestarias aprobadas para gasto corriente en el año 2024 ascienden a 1.405.789,78 €.

En el ejercicio 2023 la Sociedad recibió las siguientes subvenciones de los programas públicos de empleo-formación de la Comunidad de Madrid por los siguientes importes. Estas subvenciones se ejecutaron durante los años 2023 y 2024:

- Para la activación profesional: 416.233,28 euros.

- Para la activación profesional destinada al reequilibrio territorial de la tasa de desempleo de las personas desempleadas de larga duración de 45 o más años: 231.633,60 euros.

Igualmente hay que destacar otras subvenciones obtenidas por el Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid en 2022 y 2023 cuya gestión ha sido encomendada a Rivamadrid por los siguientes acuerdos de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento:

A. Junta de Gobierno Local de 21/04/2022 del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid acuerda:

ENCOMENDAR a Rivamadrid medio propio del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid la gestión y ejecución integral, que comprende el desarrollo y la adquisición delos bienes y servicios que resulten necesarios, de las subvenciones solicitadas y concedidas al amparo de las ordenes 2863/2021 y 1744/201 de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, para la realización de las actuaciones de:

- Proyecto de Plan de Impulso al compostaje doméstico y comunitario en Rivas Vaciamadrid, con una ayuda concedida de 60.000,00 €, y con número de expediente: 10-PPR1-00003.7/2021.

- Proyecto de Plan de mejora de los puntos limpios fijos y móviles en Rivas Vaciamadrid, con una ayuda concedida de 59.284,80 €, y con número de expediente: 10-PPR1-00002.6/2021.

B. La Junta de Gobierno Local de 03/02/2023 del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid acuerda:

ENCOMENDAR a Rivamadrid medio propio del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid la gestión y ejecución integral, que comprende el desarrollo y la adquisición delos bienes y servicios que resulten necesarios, de las subvenciones solicitadas y concedidas en el marco del de del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia financiado por la UNIÓN EUROPEA- NEXT GENERATION EU:

1) Subvención de 115.279,53 € que se destinará a financiar el proyecto "PLAN DE IMPLANTACIÓN, AMPLIACIÓN O MEJORA DE LA RECOGIDA SEPARADA DE BIORRESIDUOS.": LÍNEA 1. SUBLÍNEA 1.1. PRESUPUESTO DE INVERSIÓN DELPROYECTO 128.088,37 €. PRESUPUESTO FINANCIABLE 128.088,37 €. IMPORTE DE LA SUBVENCIÓN CONCEDIDA 115.279,53 €

2) Subvención de 193.819,50 € que se destinará a financiar el proyecto "MEJORA DEPUNTOS LIMPIOS EXISTENTES Y ADQUISICIÓN DE PUNTOS LIMPIOS DEPROXIMIDAD Y MINIPUNTOS LIMPIOS.": LÍNEA 4. SUBLÍNEA 4.1. PRESUPUESTO DEINVERSIÓN DEL PROYECTO 215.355,00 €. PRESUPUESTO FINANCIABLE 215.355,00 €. IMPORTE DE LA SUBVENCIÓN CONCEDIDA 193.819,50 €

3) Subvención de 72.088,20 € que se destinará a financiar el proyecto "SEPARACIÓN Y RECICLADO EN ORIGEN DE BIORRESIDUOS MEDIANTE SU COMPOSTAJEDOMÉSTICO Y COMUNITARIO.": LÍNEA 1 SUBLÍNEA 1.2 PRESUPUESTO DEINVERSIÓN DEL PROYECTO 80.098,00 € PRESUPUESTO FINANCIABLE 80.098,00 €. IMPORTE DE LA SUBVENCIÓN CONCEDIDA 72.088,20 €

C. La Junta de Gobierno Local de 20/07/2023 del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid acuerda:

ENCOMENDAR a Rivamadrid medio propio del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid la gestión de subvenciones concedidas en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resilencia financiado por la UE, Next Generation EU:

1) Subvención de 412.200,00 € que se destinará a financiar el proyecto "ADQUISICIÓNDE DOS MÁQUINAS DE COMPOSTAJE AUTOMÁTICAS.": LÍNEA 2. SUBLÍNEA - PRESUPUESTO DE INVERSIÓN DEL PROYECTO 458.000,00€ PRESUPUESTO FINANCIABLE 458.000,00 €. IMPORTE DE LA SUBVENCIÓN CONCEDIDA 412.200,00 €.

Esta subvención fue minorada en un importe de 85.500,00 € siendo la cantidad final concedida de 326.700,00€

2) Subvención de 219.353,40 € que se destinará a financiar el proyecto "CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES DE PREPARACIÓN PARA LA REUTILIZACIÓNDE FLUJOS DE RESIDUOS RECOGIDOS SEPARADAMENTE. LÍNEA 3. SUBLÍNEA 3.1. PRESUPUESTO DE INVERSIÓN DEL PROYECTO 243.726,00 €. PRESUPUESTO FINANCIABLE 243.726,00 €. IMPORTE DE LA SUBVENCIÓN CONCEDIDA 219.353,40 €

d). COMPARACION DE LA INFORMACIÓN

De acuerdo con la legislación mercantil, el Consejo de Administración presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2024 las correspondientes al ejercicio anterior.

No existe ninguna causa que impida la comparación de los estados financieros del ejercicio actual con el del ejercicio anterior.

e). AGRUPACION DE PARTIDAS

Durante el ejercicio, no se han realizado agrupaciones de partidas ni en el balance, pérdidas y ganancias, estado de cambios en el patrimonio neto o en el estado de flujos de efectivo.

f). ELEMENTOS RECOGIDOS EN VARIAS PARTIDAS

No existen elementos patrimoniales del Activo o del Pasivo que figuren en más de una partida del Balance de Situación.

g). CAMBIOS EN CRITERIOS CONTABLES

En el presente ejercicio, no se han realizado cambios en criterios contables.

h). CORRECCION DE ERRORES

No se han detectado errores al cierre del ejercicio.

I). IMPORTANCIA RELATIVA

Al determinar la información a desglosar en la presente memoria sobre las diferentes partidas de los estados financieros u otros asuntos, la Sociedad, de acuerdo con el Marco Conceptual del Plan General de Contabilidad, ha tenido en cuenta la importancia relativa en relación con las cuentas anuales del ejercicio 2022.

03. - APLICACIÓN DE RESULTADOS

De acuerdo con lo previsto en el artículo 274 del capítulo VI del T.R.L.S.C., se formula la siguiente propuesta de aplicación de los Resultados del Ejercicio de 2024, a la Junta General Ordinaria:

BASE DE REPARTO	**2024**	**2023**
Pérdidas y ganancias	80.652,83	20.966,95
Total	80.652,83	20.966,95

DISTRIBUCIÓN	**2024**	**2023**
A reserva legal	8.065,28	2.096,69
A reservas voluntarias	72.587,55	18.870,26
Total distribuido	**80.652,83**	**20.966,95**

4.- NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Los criterios contables aplicados a las distintas partidas son los siguientes:

4.1. Inmovilizado intangible

Los elementos patrimoniales aquí contenidos son de carácter intangible y se valoran a su precio de adquisición, si se han comprado al exterior, o por su coste de producción, si han sido fabricados en el seno de la propia Empresa.
Las eventuales adquisiciones a título gratuito, se activan a su valor venal.

Se deducen las depreciaciones duraderas irreversibles debidas al uso del inmovilizado intangible, aplicando amortizaciones, con criterio sistemático, y según el ciclo de vida útil del producto, atendiendo a la depreciación que sufran por funcionamiento, uso u obsolescencia.

La Sociedad revisa los importes en libros de sus activos intangibles para determinar si existen indicios de que dichos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el importe recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el alcance de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo que sean independientes de otros activos, la Sociedad calcula el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

El importe recuperable es el valor superior entre el valor razonable menos el coste de venta y el valor de uso. Al evaluar el valor de uso, los futuros flujos de efectivo estimados se descuentan a su valor actual utilizando un tipo de descuento antes de impuestos que refleja las valoraciones actuales del mercado con respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo para el que no se han ajustado los futuros flujos de efectivo estimados.

Si se estima que el importe recuperable de un activo (o una unidad generadora de efectivo) es inferior a su importe en libros, el importe en libros del activo (unidad generadora de efectivo) se reduce a su importe recuperable. Inmediatamente se reconoce una pérdida por deterioro de valor como gasto.

Cuando una pérdida por deterioro de valor revierte posteriormente, el importe en libros del activo (unidad generadora de efectivo) se incrementa a la estimación revisada de su importe recuperable, pero de tal modo que el importe en libros incrementado no supere el importe en libros que se habría determinado de no haberse reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor para el activo (unidad generadora de efectivo) en ejercicios anteriores. Inmediatamente se reconoce una reversión de una pérdida por deterioro de valor como ingreso.

Las partidas que hayan perdido, de forma irreversible, todo su valor, se sanean completamente, haciéndolas desaparecer del activo.

Durante el ejercicio 2024, la sociedad ha realizado amortizaciones del inmovilizado intangible por un importe de **39.384,31 euros**, y en el ejercicio anterior por importe de **40.426,14 euros**.

Gastos de desarrollo: los gastos de desarrollo únicamente se reconocen como activo intangible si se cumplen todas las condiciones indicadas a continuación:

a. si se crea un activo que pueda identificarse (como software o nuevos procesos).
b. si es probable que el activo creado genere beneficios económicos en el futuro.
c. si el coste del desarrollo del activo puede evaluarse de forma fiable.

Los activos así generados internamente se amortizan linealmente a lo largo de sus vidas útiles (en un período máximo de 5 años). Cuando no puede reconocerse un activo intangible generado internamente, los costes de desarrollo se reconocen como gasto en el período en que se incurren.

Propiedad Industrial: recoge los gastos de I+D realizados por la empresa o los satisfechos a empresas independientes para la obtención de una patente. La amortización es lineal en **cinco años**.

Aplicaciones Informáticas: Los costes de adquisición y desarrollo incurridos en relación con los sistemas informáticos básicos en la gestión de la Sociedad se registran con cargo al epígrafe "Aplicaciones Informáticas" del balance de situación.

Los costes de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran con cargo a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

Estos activos se reconocen como activo cuando forman parte integral del activo material vinculado siendo indispensables para su funcionamiento.

La amortización de las aplicaciones informáticas se realiza linealmente en un período de cinco años desde la entrada en explotación de cada aplicación.

4.2. Inmovilizado material

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se valorarán por el precio de adquisición o el coste de producción.

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, los elementos del inmovilizado material se valorarán por su precio de adquisición o coste de producción menos la amortización acumulada y, en su caso, se tendrá en cuenta el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro del valor reconocidas (siguiendo las mismas pautas que para los inmovilizados intangibles).

Se aplica el criterio de amortizar de forma lineal a todo lo largo de la vida útil del producto. Si se producen correcciones valorativas por deterioro de carácter reversible se realiza el correspondiente apunte a las cuentas de deterioro y se reconocerán como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La amortización aplicada durante el ejercicio 2024 para la totalidad de los elementos del activo inmovilizado material ha sido de **1.243.453,44 euros** y en el ejercicio anterior **1.337.658,54 euros.**

Los intereses devengados hasta el momento de la puesta en marcha de inmovilizado material, de haberse producido, se incluyen en el coste de este, registrándose como gastos financieros los devengados con posterioridad.

Las posibles diferencias de cambio positivas en adquisiciones a crédito se contabilizan en la Cuenta 768 (Diferencias Positivas de Cambio).

Las posibles diferencias de cambio negativas en adquisiciones a crédito, se registran directamente en la Cuenta 668 (Diferencias Negativas de Cambio).

Los costes de ampliación, modernización y mejoras del inmovilizado se agregan al mismo. Los adquiridos al exterior se contabilizan por su precio de adquisición, por su valor venal.

Los costes del inmovilizado producidos en el seno de la propia empresa se valoran, por su coste de producción, compuesto por las materias primas valoradas a su precio de adquisición, los costes directos de las ampliaciones, modernización y mejoras, así como el % proporcional de los costes y gastos indirectos.

Las actualizaciones de valores practicadas al amparo de la LEY en el ejercicio, no existen en el Balance.

Las pérdidas de valor experimentadas por los elementos del inmovilizado material son corregidas mediante las cuentas de amortizaciones. Se dota anualmente en función de los años de vida útil según método lineal.

Si por alguna circunstancia, se observa una baja importante en el valor del bien a coste histórico y el valor de

mercado en el momento de cierre del ejercicio, se realizará una estimación del importe recuperable del activo correspondiente para determinar el importe del deterioro necesario. Los cálculos del deterioro de estos elementos del inmovilizado material se efectúan elemento a elemento de forma individualizada.

Es preciso destacar que Rivamadrid y la mercantil Ecohispánica I+D Medioambiental SL tienen suscrito un contrato de colaboración empresarial al objeto de regular los términos para la implementación de un Proyecto de I+D+I de tratamiento de residuos sólidos urbanos y aprovechamiento del subproducto resultante.

Entre las obligaciones de las partes Rivamadrid se comprometió a aportar un espacio de al menos 30 x 40 metros y 13 metros de altura. Para ello, se construyó una nave en los terrenos delimitados de su sede principal que cumple con los requisitos acordados y que se puso a disposición de Ecohispánica. El coste de esta nave asciende, tal y como se refleja en la contabilidad de la empresa a 925.616,62 euros.

Entre los objetivos de futuro de Rivamadrid está destinar el espacio alquilado a Ecohispánica (ahora Econward Tech SLU), a ampliar el Taller de Mantenimiento y Reparación de Vehículos y Maquinaria, como consecuencia del crecimiento del parque de vehículos de la empresa, de la actividad a desarrollar por la misma y por la introducción de nuevas tecnologías que puedan afectar a las condiciones de ejecución de las tareas en cada momento.

Por este motivo se decidió dotar una Provisión a largo plazo por desmantelamiento, retiro o rehabilitación del inmovilizado, cuenta (143) por un importe estimado del 20% del valor de construcción de la nave, que debería ser suficiente para, en caso de no renovar el convenio con Ecohispánica, adecuar la nave con las garantías actuales requeridas de seguridad y salud laboral, para ampliar el Taller de la empresa.

El valor de la Provisión asciende a 185.032,32 €, que a su vez significa un incremento del Inmovilizado en la cuenta de Edificios y otras construcciones, cuenta (211) por el mismo importe.

Se ha realizado la amortización de este incremento de valor del bien desde su entrega en abril de 2011, estando actualmente amortizado en su totalidad.

Tabla de amortización:

ELEMENTO DE INMOVILIZADO MATERIAL	AÑOS DE VIDA ÚTIL
Construcciones	33
Instalaciones técnicas	10
Maquinaria	8
Utillaje	5
Otras instalaciones	8-10
Mobiliario	10
Equipos proceso información	5
Elementos de transporte	8
Otro inmovilizado material	8

4.3. Terrenos y construcciones de inversión

Los criterios contenidos en las normas anteriores relativas al inmovilizado material, se aplicarán a las inversiones inmobiliarias.

4.4. Arrendamientos

Los activos materiales adquiridos en régimen de arrendamiento financiero se registran en la categoría de activo a que corresponde el bien arrendado, amortizándose en su vida útil prevista siguiendo el mismo método que para los activos en propiedad.

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que las condiciones de los mismos transfieran sustancialmente los riesgos y ventajas derivados de la propiedad al arrendatario. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

La política de amortización de los activos en régimen de arrendamiento financiero es similar a la aplicada a las inmovilizaciones materiales propias. Si no existe la certeza razonable de que el arrendatario acabará obteniendo el título de propiedad al finalizar el contrato de arrendamiento, el activo se amortiza en el período más corto entre la vida útil estimada y la duración del contrato de arrendamiento.

Los intereses derivados de la financiación de inmovilizado mediante arrendamiento financiero se imputan a los resultados del ejercicio de acuerdo con el criterio del interés efectivo, en función de la amortización de la deuda.

4.5. Permutas

En las operaciones de permuta de carácter comercial, el inmovilizado material recibido se valorará por el valor razonable del activo entregado, salvo que se tenga una evidencia más clara del valor razonable del activo recibido y con el límite de este último. Las diferencias de valoración que pudieran surgir al dar de baja el elemento entregado a cambio tendrán como contrapartida la cuenta de pérdidas y ganancias.

Se considerará que una permuta tiene carácter comercial si la configuración (riesgo, calendario e importe) de los flujos de efectivo del inmovilizado recibido difiere de la configuración de los flujos de efectivo del activo entregado; o el valor actual de los flujos de efectivo después de impuestos de las actividades de la empresa afectadas por la permuta, se ve modificado como consecuencia de la operación.

Además, es necesario que cualquiera de las diferencias surgidas por las anteriores causas, resulte significativa al compararla con el valor razonable de los activos intercambiados.

Se presumirá no comercial toda permuta de activos de la misma naturaleza y uso para la empresa.

Cuando la permuta no tenga carácter comercial o cuando no pueda obtenerse una estimación fiable del valor razonable de los elementos que intervienen en la operación, el inmovilizado material recibido se valora por el valor contable del bien entregado más, en su caso, las contrapartidas monetarias que se hubieran entregado a cambio, con el límite, cuando esté disponible, del valor razonable del inmovilizado recibido si éste fuera menor.

4.6. Instrumentos financieros

Activos financieros

Clasificación

Los activos financieros que posee la Sociedad se clasifican en las siguientes categorías:

Activos financieros a coste amortizado: activos financieros originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o los que no teniendo un origen comercial, no son instrumentos de patrimonio ni derivados y cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y no se negocian en un mercado activo.

Valoración inicial

Los activos financieros se registran inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles.

Los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran inicialmente y posteriormente por su valor nominal, ya que los Administradores de la Sociedad consideran que el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Valoración posterior

Los activos financieros a coste amortizado se valoran por su coste amortizado.

Las pérdidas por deterioro se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias minorando directamente el instrumento de patrimonio. La reversión de las correcciones valorativas por deterioro se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias, con el límite del valor en libros que tendría la inversión en la fecha de reversión si no se hubiera registrado el deterioro de valor.

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad realiza un test de deterioro para los activos financieros que no están registrados a valor razonable. Se considera que existe evidencia objetiva de deterioro si el valor recuperable del activo financiero es inferior a su valor en libros. Cuando se produce, el registro de este deterioro se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias.

En particular, y respecto a las correcciones valorativas relativas a los deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, el criterio utilizado por la Sociedad para calcular las correspondientes correcciones valorativas consiste en registrar con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias el importe del deterioro estimado en las cuentas comerciales que están en situación irregular por pago atrasado, insolvencia, mora u otras causas, mediante el análisis individual de la cobrabilidad de las mismas, minorando el importe de la cuenta "Clientes por ventas y prestaciones de servicios" del balance adjunto.

La Sociedad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como en ventas en firme de activos, las ventas de activos financieros con pacto de recompra por su valor razonable o las titulizaciones de activos financieros en las que la empresa cedente no retiene financiaciones subordinadas ni concede ningún tipo de garantía o asume algún otro tipo de riesgo.

Por el contrario, la Sociedad no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad, tales como el descuento de efectos, las ventas de activos financieros con pactos de recompra a un precio fijo o al precio de venta más un interés y las titulizaciones de activos financieros en las que la empresa cedente retiene financiaciones subordinadas u otro tipo de garantías que absorben sustancialmente todas las pérdidas esperadas.

Pasivos financieros

Los pasivos financieros, a efectos de su valoración, se incluyen en las siguientes categorías:

Pasivos financieros a coste amortizado: Son aquellos que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o también aquellos qué sin tener un origen comercial, no pueden ser considerados como instrumentos financieros derivados.

Los pasivos financieros a coste amortizado se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran de acuerdo con su coste amortizado. No obstante, lo anterior, los pasivos financieros con vencimiento no superior a un año que se valoran inicialmente por su valor nominal continúan valorándose por dicho importe, ya que los Administradores consideran que el efecto de no actualizar los flujos no es significativo.

La Sociedad da de baja los pasivos financieros cuando se extinguen las obligaciones que los han generado.

4.7 Existencias

Las existencias en los almacenes de la empresa están compuestas por Repuestos para taller para reparaciones de vehículos, Elementos incorporables de repuestos para jardinería, Equipamiento de vestuario para el personal, Elementos fitosanitarios para el tratamiento de jardines y plantas en general, y Combustible disponible en el depósito sito en la ubicación de la sede social.

4.8 Transacción en moneda extranjera

Los saldos de deudores, acreedores, clientes y proveedores, contraídos en moneda extranjera y no cancelados, se contabilizan por el contravalor en euros, según cotización al cierre de ejercicio, salvo que según el principio de importancia relativa, no merezca variar el valor contable, o exista seguro de cambio.

Las diferencias negativas de cambio no realizadas al cierre del ejercicio se imputan a los resultados del ejercicio.

4.9 Impuesto sobre beneficios

El gasto por impuesto sobre beneficios representa la suma del gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio, así como por el efecto de las variaciones de los activos y pasivos por impuestos anticipados, diferidos y créditos fiscales.

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, después de aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos anticipados y diferidos y créditos fiscales, tanto por bases imponibles negativas como por deducciones.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables por las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o

liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles excepto del reconocimiento inicial (salvo en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable. Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias sólo se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad va a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos. El resto de activos por impuestos diferidos (bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar) solamente se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

4.10 Ingresos y gastos

La Sociedad registra los ingresos y gastos en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de los mismos.

Dichos ingresos se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida, deducidos descuentos e impuestos.

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionado con una reducción de un activo o un incremento de un pasivo que se puede medir de forma fiable. Esto implica que el registro de un gasto tiene lugar de forma simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo. Por otra parte, se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su reconocimiento como activo.

Ingresos por entrega de bienes y prestaciones de servicios

El reconocimiento de los ingresos por ventas se produce en el momento en que se han transferido al comprador el control de los bienes y servicios comprometidos con los clientes.

El control de un bien o servicio (un activo consumido por el cliente de manera inmediata) hace referencia a la capacidad para decidir plenamente sobre el uso de ese elemento patrimonial y obtener sustancialmente todos sus beneficios restantes. El control incluye la capacidad de impedir que otras entidades decidan sobre el uso del activo y obtengan sus beneficios. En el momento de la transferencia del control, el ingreso se valora por el importe que refleja la contraprestación a la que la empresa espere tener derecho a cambio de los bienes o servicios transferidos.

Para aplicar el reconocimiento de ingresos por entrega de bienes o prestación de servicios, la Sociedad sigue un proceso completo que consta de las siguientes etapas sucesivas:

1. Identificar el contrato (o contratos) con el cliente.
2. Identificar las obligaciones de desempeño incluidas en el contrato.
3. Determinar el precio de la transacción o contraprestación del contrato.
4. Asignar el precio de la transacción entre las distintas obligaciones de desempeño identificadas en el contrato.
5. Reconocer el ingreso cuando (o en la medida que) la sociedad satisface las obligaciones de desempeño.

4.11 Provisiones y contingencias

Las responsabilidades probables o ciertas de cualquier naturaleza, con origen en litigios en curso, reclamaciones, avales, garantías, indemnizaciones y obligaciones pendientes de cuantía indeterminada, se aprovisionan contra los resultados del ejercicio, de acuerdo con una estimación razonable de su cuantía.

(Véase el texto incluido en el punto 4.2 donde se explica la dotación de una Provisión a largo plazo por desmantelamiento, retiro o rehabilitación del inmovilizado.)

4.12 Elementos Patrimoniales de naturaleza medioambiental

La actividad de la empresa, tiene como objeto, velar por el mantenimiento del medio ambiente urbano de Rivas Vaciamadrid.
Los costes incurridos en la adquisición de sistemas, equipos e instalaciones cuyo objeto sea la eliminación, limitación o el control de los posibles impactos que pudiera ocasionar el normal desarrollo de la actividad de la Sociedad sobre el medio ambiente, se consideran inversiones en inmovilizado.
El resto de los gastos relacionados con el medio ambiente, distintos de los realizados para la adquisición de elementos de inmovilizado, se consideran gastos del ejercicio.

4.13 Gastos de Personal

Los gastos de personal incluyen todos los sueldos y las obligaciones de orden social obligatorias o voluntarias devengadas en cada momento, reconociendo las obligaciones por pagas extras, vacaciones o sueldos variables y sus gastos asociados.

Los fondos necesarios para cubrir las obligaciones legales o contractuales referentes al personal de la empresa con motivo de su jubilación o atenciones de carácter social: viudedad, orfandad, etc. se contabilizan teniendo en cuenta las estimaciones realizadas de acuerdo con cálculos actuales.

4.14 Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se contabilizan como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados del gasto o inversión objeto de la subvención.

Las subvenciones, donaciones y legados que tengan carácter de reintegrables se registran como pasivos de la empresa hasta que adquieren la condición de no reintegrables.

5.- INMOVILIZADO MATERIAL

El epígrafe de inmovilizado material comprende las siguientes partidas:

RIVAMADRID
EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A.

RIVAS LIMPIA

EJERCICIO 2024

Número Cuenta	Denominación	Saldo a 31/12/23	Entradas	Salidas Bajas	Ajustes/ Reclasif.	Saldo a 31/12/24
210	Terrenos y bienes naturales	3.605.911,90	0,00	0,00	0,00	3.605.911,90
211	Construcciones	8.873.034,35	0,00	0,00	0,00	8.873.034,35
212	Instalaciones técnicas	861.388,94	0,00	-278.406,09	0,00	582.982,85
213	Maquinaria	6.965.652,21	88.897,86	-628.335,52	0,00	6.426.214,55
214	Utillaje	588.475,12	84.964,68	-76.427,64	-51,34	596.960,82
215	Otras instalaciones	2.297.067,55	14.895,87	-1.485.228,65	0,00	826.734,77
216	Mobiliario	583.556,93	2.295,29	-19.143,01	0,00	566.709,21
217	Equipos para procesos de información	205.279,37	11.455,40	-38.972,69	0,00	177.762,08
218	Elementos de transporte	2.754.970,87	355.311,85	-44.631,16	0,00	3.065.651,56
219	Otro inmovilizado material	1.735.473,86	238.177,77	-89.527,49	0,00	1.884.124,14
TOTAL (A)		28.470.811,10	795.998,72	-2.660.672,25	-51,34	26.606.086,23

La descripción de las principales inversiones materializadas en 2024 son las siguientes:

RIVAMADRID
EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A.

RIVAS LIMPIA

CANTIDAD	SERVCIO	COMPRA REALIZADA	IMPORTE CON PRORRATA
5	R.U.	Contendores metalicos de papel-cartón doble gancho 3m3	5.245,00 €
2	P.L	Bascula de Pesaje Orion Plus. 15% LICITACION	5.193,80 €
677	R.U.	94 Contenedor de 800L Resto de Residuos Marrón, 138 Contenedor de 800L Amarillo, 79 Contenedor de 800L Resto de Residuos Verde, 42 Contenedor de 800L Resto de Residuos Azul, 167 Contenedor de 120L Resto de Residuos Marrón, 19 Contenedor de 120L Verde, 138 Contenedor de 120L Amarillo	60.144,53 €
1	PYJ	Maquina de climatización cantón Pablo Iglesias	1.328,27 €
1	R.U.	Escalera especial para camiones cisterna	4.800,39 €
107	R.U.	suministro de contenedores de carga lateral	115.602,33 €
10	MANT. URBANO	Papeleras modelo 21 polietileno rojo ovaladas	2.502,33 €
65	MANT. URBANO	Papeleras modelo 21 polietileno gris ovaladas	16.265,16 €
8	MANT. URBANO	Mesa modelo 07 de 2 mts urbyser	4.902,53 €
10	MANT. URBANO	Mesa modelo 01 picnic madera 2 mts (fsa 100%)	3.268,35 €
166	R.U.	Suministro de contenedores órganica vacri y resto 800L	18.925,08 €
		TOTAL OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	**238.177,77 €**
	TODOS	Compra de pequeña maquinaria para los servicios de la empresa (sopladoras, segadoras, cortasetos, conrtacesped, desbrozadoras, compresores,... y baterías para la pequeña maquinaria eléctrica)	84.964,68 €
		TOTAL UTILLAJE	**84.964,68 €**
	TODOS	Suministros informáticos (ordenadores, impresoras,...)	11.455,40 €
		TOTAL EQUIPOS DE PROCESOS DE INFORMACION	**11.455,40 €**
5	EDIF.	Modulos de taquillas de 2 cuerpos adosados de 178x6,5x50	1.297,85 €
1	ADMON	Cajonera rodante de madera bilaminada de 19mm de espesor	141,99 €
1	ADMON	Mesa (160x80x75) de madera bilaminada de 19mm de espesor + Faldón 130x30 + Ala operativa 100x56x75	386,18 €
2	ADMON	Sillas modelo CLICK 24X de color azul	248,11 €
1	ADMON	Mesa (120x80x75) de madera bilaminada de 19mm de espesor	221,16 €
		TOTAL MOBILIARIO	**2.295,29 €**
1	PYJ	Conversor de energia Milwakee MXFPS-0 +2 baterias MXF 12 AMP	4.055,08 €
1	TALLER	Compresor torn. Fiac NS 15 500D 10BA	8.170,88 €
1	PyJ	Tractor de siega con recogida	6.843,11 €
1	PyJ	Tractor de siega giro cero	13.728,28 €
1	PyJ	Tractor de siega corte frontal	15.831,08 €
1	EDIF	Fregadora portatil	4.776,36 €
1	TALLER	Conjunto de 4 columnas móviles de elevacion de 8,2 toneladas	18.252,30 €
3	FUENTES	Suministro e instalación de bombas para fuentes	17.240,77 €
		TOTAL MAQUINARIA	**88.897,86 €**
2	BICINRIVAS y MTO.	Vehiculo tipo furgón	94.686,08 €
1	PYJ	Transformación de carrozado del antiguo vehiculo SPI, para convertir en cisterna urbana para riego de arbolado	14.299,04 €
2	R.U. y LV	Vehículo caja abierta equipado con trampilla	140.370,92 €
1	GRUA	Reforma de Grúa Municipal	17.077,14 €
3	PYJ	Vehiculo ligero tipo piaggio, cabina simple	88.878,67 €
		TOTAL ELEMENTOS DE TRANSPORTE	**355.311,85 €**
1	PYJ	Vallado para diferentes áreas del municipo de Rivas	14.895,87 €
		TOTAL OTRAS INSTALACIONES	**14.895,87 €**
		TOTAL	**795.998,72 €**

EJERCICIO 2023

Número Cuenta	Denominación	Saldo a 31/12/22	Entradas	Salidas Bajas	Ajustes/ Reclasif.	Saldo a 31/12/23
210	Terrenos y bienes naturales	3.605.911,90	0,00	0,00	0,00	3.605.911,90
211	Construcciones	8.873.034,35	0,00	0,00	0,00	8.873.034,35
212	Instalaciones técnicas	834.486,32	26.902,62	0,00	0,00	861.388,94
213	Maquinaria	7.061.770,43	165.705,71	-281.200,03	19.376,10	6.965.652,21
214	Utillaje	530.885,66	17.799,17	0,00	39.790,29	588.475,12
215	Otras instalaciones	2.174.840,07	81.852,99	0,00	40.374,49	2.297.067,55
216	Mobiliario	562.412,71	74.150,21	0,00	-53.005,99	583.556,93
217	Equipos para procesos de información	192.916,66	15.234,84	-900,54	-1.971,59	205.279,37
218	Elementos de transporte	1.718.497,91	1.096.336,85	0,00	-59.863,89	2.754.970,87
219	Otro inmovilizado material	1.327.646,81	395.885,71	0,00	11.941.34	1.735.473,86
TOTAL (A)		26.882.402,82	1.873.868,10	-282.100,57	-3.359,25	28.470.811,10

La sociedad RIVAS VACIAMADRID E.M.S., S.A., detalla la siguiente información sobre el inmovilizado material:

a) La información en base a la amortización por clases de elementos, sería la siguiente:

RIVAMADRID
EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A.

RIVAS LIMPIA

EJERCICIO 2024

Cuenta	Denominación	Saldo a 31/12/23	Dotación amortización			Reclasific./ Ajustes	Saldo a 31/12/24
			Cuenta dotación	Importe dotación	Bajas		
2811	Construcciones	-4.146.500,51	(681-0)	-259.777,22	0,00	0,00	-4.406.277,73
2812	Instalaciones técnicas	-796.735,63	(681-0)	-10.576,67	278.406,09	0,00	-528.906,21
2813	Maquinaria	-5.787.226,43	(681-0)	-308.572,50	623.142,79	61.953,53	-5.410.702,61
2814	Utillaje	-483.405,90	(681-0)	-41.473,69	71.797,92	-158.67	-453.240,34
2815	Otras instalaciones	-2.104.259,70	(681-0)	-30.767,88	1.485.228,66	8.099,48	-641.699,44
2816	Mobiliario	-438.131,24	(681-0)	-24.558,98	19.143,01	2.026,87	-441.520,34
2817	Equipos para procesos de información	-138.406,12	(681-0)	-23.649,10	38.972,45	-80,84	-123.163,61
2818	Elementos de transporte	-893.830,63	(681-0)	-320.945,67	44.631,13	71.952,64	-1.098.192,53
2819	Otro inmovilizado material	-735.210,64	(681-0)	-223.131,73	89.527,72	-4.053,36	-872.868,01
TOTAL (B)		-15.523.706,80		1.243.453,44	2.650.849,77	139.739,65	13.976.570,82

EJERCICIO 2023

Cuenta	Denominación	Saldo a 31/12/22	Dotación amortización			Reclasific. /Ajustes	Saldo a 31/12/23
			Cuenta dotación	Importe dotación	Bajas		
2811	Construcciones	-3.886.723,29	6810000	-259.777,22	0,00	0,00	-4.146.500,51
2812	Instalaciones técnicas	-788.097,26	6810000	-8.638,37	0,00	0,00	-796.735,63
2813	Maquinaria	-5.571.398,14	6810000	-460.409,80	281.200,03	-36.618,52	-5.787.226,43
2814	Utillaje	-436.528,95	6810000	-46.876,95	0,00	0,00	-483.405,90
2815	Otras instalaciones	-2.072.884,62	6810000	-31.375,08	0,00	0,00	-2.104.259,70
2816	Mobiliario	-415.584,35	6810000	-22.546,89	0,00	0,00	-438.131,24
2817	Equipos para procesos de información	-117.462,45	6810000	-22.164,39	1.220,72	0,00	-138.406,12
2818	Elementos de transporte	-628.544,37	6810000	-299.921,08	0,00	34.634,82	-893.830,63
2819	Otro inmovilizado material	-550.245,58	6810000	-186.948,76	0,00	1.983,70	-735.210,64
TOTAL (B)		-14.467.469,01		-1.338.658,54	282.420,75	0,00	-15.523.706,80

b) No se han producido cambios de estimación que afecten a valores residuales. No se han producido modificaciones en criterios que afecten a las vidas útiles y métodos de amortización.

c) No se han producido inversiones en inmovilizado material situadas fuera del territorio español.

d) No existen gastos financieros capitalizados en el ejercicio en relación al inmovilizado material.

e) El importe del valor neto del inmovilizado material asciende a:

Valor neto (A-B-C)	Saldo 31/12/24	Saldo 31/12/23
Inmovilizado material	12.629.515,41	12.947.104,30

f) No existen otros inmovilizados materiales afectados por las pérdidas y reversiones por deterioro no detallados en el punto anterior.

g) No se han producido compensaciones de terceros que se incluyan en el resultado del ejercicio por elementos de inmovilizado material cuyo valor se hubiera deteriorado, se hubieran perdido o se hubieran retirado.

h) No existe inmovilizado material no afecto directamente a la explotación.

i) La información de subvenciones relacionada con el inmovilizado material, se indica en el apartado 17 de la presente memoria.

j) Otras circunstancias de carácter sustantivo que afectan a bienes del inmovilizado material tales como arrendamientos, seguros, litigios, embargos y situaciones análogas detallado en el punto 8.1 Arrendamientos Financieros

Con respecto a las provisiones, véase, el texto incluido en el punto 4.2 donde se explica la dotación de una Provisión a largo plazo por desmantelamiento, retiro o rehabilitación del inmovilizado.

El impacto de estas operaciones en los movimientos antes descritos son los siguientes:

Cuenta	Denominación	Saldo a 31-12-23	Saldo a 31-12-24
213	Maquinaria (Renting Barredoras)	572.472,10	572.472,10
2813	Amortización (Renting Barredoras)	558.744,99	572.472,10

Cuenta	Denominación	Saldo anterior a la provisión de 2018	Saldo a 31-12-24
211	Edificios (Planta Piloto)	925.161,62	1.110.193,94

Cuenta	Denominación	Saldo a 31-12-24	Saldo a 31-12-23
143	Provisión Largo Plazo	185.032,32	185.032,32
2811	Amortización Acumulada Provisión L/P	185.032,32	185.032,32

k) Valor de los inmuebles diferenciando construcciones y terrenos:

2024	
Terrenos	3.605.911,90 €
Construcciones	8.873.034,35 €

2023	
Terrenos	3.605.911,90 €
Construcciones	8.873.034,35 €

l) Los coeficientes de amortización porcentuales utilizados son:

Partida	Coeficiente
Terrenos y bienes naturales	0
Construcciones	3
Instalaciones técnicas	10
Maquinaria	12,5
Utillaje	20
Otras instalaciones	10-20
Mobiliario	10
Equipos para procesos de la información	20
Elementos de transporte	12,5
Otro inmovilizado material	12,5

m) Los bienes amortizados totalmente ascienden a **5.564.125,93** euros en 2024 y a **8.508.700,85** euros en 2023.

n) Durante el ejercicio, se ha procedido a dar de baja bienes de inmovilizado material por un total de **2.631.333,91** euros, con una antigüedad igual o superior a 10 años que se encontraban totalmente amortizados y que en el momento de la baja ya no formaban parte del activo de la Sociedad.

6.- INVERSIONES INMOBILIARIAS

La sociedad no ha realizado, ni tiene inversiones inmobiliarias.

7.- INMOVILIZADO INTANGIBLE

7.1. General

El análisis de las partidas correspondientes al inmovilizado intangible es el siguiente:

EJERCICIO 2024

Número Cuenta	Denominación	Saldo a 31/12/23	Entradas	Bajas	Ajustes/ Reclasificación	Saldo a 31/12/24
201	Desarrollo	80.068,08	0,00	-80.068,08	0,00	0,00
206	Aplicaciones informáticas	282.918,83	0,00	-42.893,10	0,00	240.025,73
TOTAL (A)		**362.986,91**	**0,00**	**-122.961,18**	**0,00**	**240.025,73**

EJERCICIO 2023

Número Cuenta	Denominación	Saldo a 31/12/22	Entradas	Bajas	Ajustes/ Reclasificación	Saldo a 31/12/23
201	Desarrollo	80.068,08	0,00	0,00	0,00	80.068,08
206	Aplicaciones informáticas	270.635,50	0,00	0,00	12.283,33	282.918,83
TOTAL (A)		**350.703,58**	**0,00**	**0,00**	**12.283,33**	**362.986,91**

La sociedad RIVAS VACIAMADRID E.M.S, S.A., detalla la siguiente información sobre el inmovilizado intangible:

a) No existen bienes afectos a garantías y reversión, así como restricciones a la titularidad.

b) La información en base a la amortización por clases de elementos, sería la siguiente:

EJERCICIO 2024

Número Cuenta	Denominación	Saldo 31/12/23	Dotación amortización		Bajas	Saldo 31/12/24
			Cuenta dotación	Importe dotación		
2801	Desarrollo	-80.068,08	680-0	0,00	80.068,08	0,00
2806	Aplicaciones informáticas	-165.237,57	680-0	-39.384,31	42.893,10	-161.728,78
TOTAL (B)		**-245.305,65**		**0,00**	**122.961,18**	**-161.728,78**

EJERCICIO 2023

Número Cuenta	Denominación	Saldo 31/12/22	Dotación amortización		Bajas	Saldo 31/12/23
			Cuenta dotación	Importe dotación		
2801	Desarrollo	-80.068,08	680-0	0,00	0,00	-80.068,08
2806	Aplicaciones informáticas	-124.811,43	680-0	-40.426,14	0,00	-165.237,57
TOTAL (B)		**-204.879,51**		**-40.426,14**		**-245.305,65**

c) No se han realizado cambios en los métodos de amortización.

d) No se han adquirido elementos del inmovilizado intangible a empresas del grupo y asociadas.

e) No se han producido inversiones en inmovilizado intangible situadas fuera del territorio español.

f) No existen gastos financieros capitalizados en el ejercicio en relación al inmovilizado material.

g) El importe del valor neto del inmovilizado intangible asciende a:

Valor neto (A-B-C)	Saldo 31/12/24	Saldo 31/12/23
Inmovilizado intangible	78.296,95	117.681,26

h) No existen otros inmovilizados intangibles afectados por las pérdidas y reversiones por deterioro no detallados en el punto anterior.

i) El inmovilizado intangible no está incluido en una unidad generadora de efectivo. No se han producido compensaciones de terceros que se incluyan en el resultado del ejercicio por elementos de inmovilizado material cuyo valor se hubiera deteriorado, se hubieran perdido o se hubieran retirado.

j) No existe inmovilizado material no afecto directamente a la explotación.

k) No existen compromisos firmes de compra y fuentes previsibles de financiación, así como compromisos firmes de venta.

l) No existen activos de tipo intangible con vida útil indefinida.

m) No existen otras circunstancias de carácter sustantivo que afecten a bienes del inmovilizado inmaterial tales como arrendamientos, seguros, litigios, embargos y situaciones análogas.

n) Los bienes amortizados totalmente ascienden a **44.550,13 euros** en 2024 y a **162.512,93** euros en 2023.

ñ) Durante el ejercicio, se ha procedido a dar de baja bienes de inmovilizado intangible por un total de **122.961,18** euros con una antigüedad igual o superior a 10 años que se encontraban totalmente amortizados y que en el momento de la baja ya no formaban parte del activo de la Sociedad.

8.- ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR

8.1. Arrendamientos financieros

En el ejercicio 2017 Rivamadrid licitó bajo la modalidad de renting una barredora para el servicio de limpieza viaria, que se entregó en 2018. Igualmente, en el ejercicio 2018 se licitaron de la misma manera dos barredoras para el servicio de limpieza viaria, que se entregaron en 2019.

En ambos casos la adjudicación se realizó a la empresa BBVA RENTING, S.A. y derivado de la oferta presentada por la empresa adjudicataria, Rivamadrid ejercitará el derecho a adquirir el bien a la finalización del contrato pues su entrega será gratuita, motivo por el cual se considera la operación como un arrendamiento financiero. Esta operación ha supuesto los siguientes movimientos:

	2024	2023
Recuperación de coste	13.727,11	90.691,12
Carga Financiera	11,41	599,90
Otros gastos (mantenimiento, seguros)	1.538,64	12.114,87
IVA	3.208,20	21.715,23
Total Cuota	**18.485,36**	**125.121,12**

	2024	2023
Importe financiado	572.472,10 €	572.472,10 €
Amortización Acumulada de capital	558.744,99 €	558.744,99 €
Pendiente de amortizar	0,00 €	13.727,11 €

Al cierre del ejercicio la empresa no tiene ningún contrato vivo de arrendamiento financiero.

9.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS

9.1- Categorías de activos financieros y pasivos financieros

El valor en libros de cada una de las categorías de activos financieros y pasivos financieros señalados en la norma de registro y valoración novena, se muestra de acuerdo con la siguiente estructura:

a) Activos financieros, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

La información de los instrumentos financieros del activo del balance de la sociedad tanto a largo como a corto plazo, sin considerar el efectivo y otros activos equivalente, clasificados por categorías, es la que se muestra a continuación:

Activos financieros a largo plazo (importes en euros)

	CLASES							
	INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO		VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA		CREDITOS DERIVADOS OTROS		TOTAL	
	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023
Activos financieros a coste amortizado					409.960,06	448.523,63	409.960,06	448.523,63
TOTAL					**409.960,06**	**448.523,63**	**409.960,06**	**448.523,63**

En la inversión financiera a largo plazo se contempla el Derecho de reembolso de la Póliza Suscrita con la aseguradora Mapfre para la cobertura del Premio de Jubilación contemplado en el artículo 49 del convenio

colectivo de la empresa 2021-2025 (BOCM 4 de febrero de 2023), y que ya estaba contemplado en los convenios colectivos anteriores. La variación con respecto al año anterior se debe a un incremento del valor de las cantidades depositadas en la póliza en 52.633,29 euros certificado por la aseguradora y a a las cantidades abonadas a los trabajadores jubilados, que en 2024 ha sido por valor de 15.422,70 euros. A demás durante el ejercicio se realiza un ajuste de las cantidades depositadas debido a la regularización de la plantilla, lo que supone una disminución del fondo de 75.774,16 euros.

Activos financieros a corto plazo (importes en euros)

	CLASES							
	INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO		VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA		CREDITOS DERIVADOS OTROS		TOTAL	
	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023
Activos financieros a coste amortizado					1.128.009,48	1.091.360,28	1.128.009,48	1.091.360,28
TOTAL					**1.128.009,48**	**1.091.360,28**	**1.128.009,48**	**1.091.360,28**

b) Pasivos financieros

La información de los instrumentos financieros del pasivo del balance de la Sociedad a largo y corto plazo, clasificados por categorías a 31 de diciembre de 2024, es la siguiente:

Pasivo financiero a largo plazo (importes en euros)

	CLASES							
	DEUDAS CON ENTIDADES DE CREDITO		OBLIGACIONES Y OTROS VALORES NEGOCIABLES		DERIVADOS Y OTROS		TOTAL	
	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023
Pasivos financieros a coste amortizado	1.375.252,28	1.777.803,10			48.065,58	48.164,85	1.423.317,86	1.825.967,95
TOTAL	**1.375.252,28**	**1.777.803,10**			**48.065,58**	**48.164,85**	**1.423.317,86**	**1.825.967,95**

La situación al cierre del ejercicio de las cantidades pendientes de amortizar de los préstamos con entidades de crédito es la siguiente:

	Corto Plazo	De 2 a 5 años	Más de 5 años
BBVA	69.417,48	208.252,44	0,00 €
BBVA (PTAMO.INVERSIONES)	333.200,00	1.167.000,00	0,00 €

Ahora bien, es preciso informar que con fecha 13 de mayo de 2021 se suscribió un préstamo con el Banco Bilbao Vizcaya Argentaria SA para la realización de inversiones, por un importe de 2.000.000,00 €, con un

plazo de carencia de 24 meses y un plazo de amortización de 72 meses, con liquidación trimestral mediante 24 cuotas de 83.300,00€, habiendo abonado el primer pago el 13 de agosto de 2023. Se han producido tres disposiciones del mismo, una en 2021 de 600,00 euros al objeto de activar la operación, otra en 2022 de 650.000,00 euros, y una última el 11 de mayo de 2023 de 1.349.400,00 euros. El importe pendiente de amortizar a 31 de diciembre de 2024 asciende a 1.500.200,00 euros.

Pasivo financiero a corto plazo (importes en euros)

	CLASES							
	DEUDAS CON ENTIDADES DE CREDITO		OTROS PASIVOS FINANCIEROS		OTROS PASIVOS (SIN ADMINISTRACIONES PÚBLICAS)		TOTAL	
	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023
Pasivos financieros a coste amortizado	402.617,48	402.617,48	304.068,81	94.377,80	880.868,34	586.354,52	1.587.554,63	1.083.349,80
TOTAL	**402.617,48**	**402.617,48**	**304.068,81**	**94.377,80**	**880.868,34**	**586.354,52**	**1.587.554,63**	**1.083.349,80**

9.2- Fondos propios

El movimiento habido en las cuentas de "Fondos Propios", durante el ejercicio 2024, ha sido el siguiente:

Denominación	Aumentos (+) / Disminuciones (-)	Saldo 31/12/23	Saldo 31/12/24
Capital	0,00	3.960.000,00	3.960.000,00
Prima de Emisión	0,00	0,00	0,00
Reservas legales y estatutarias	2.096,69	101.357,06	103.453,75
Otras Reservas	18.870,26	738.693,50	757.563,76
Acciones y participaciones propias	0,00	0,00	0,00
Resultados ejercicios anteriores	0,00	0,00	0,00
Otras aportaciones de socios	0,00	0,00	0,00
Resultado ejercicio	59.685,88	20.966,95	80.652,83
Dividendo a cuenta	0,00	0,00	0,00
Otros instrumentos de Patrimonio Neto	0,00	0,00	0,00
TOTAL	**20.966,95**	**4.821.017,51**	**4.901.670,34**

a) El número de acciones que componen el capital social de la empresa es de 3.960 (tres mil novecientos sesenta), de mil euros de valor por acción, es decir el capital social es de 3.960.000 euros (tres millones

novecientos sesenta mil euros), no habiendo sufrido variación respecto al ejercicio anterior.

b) El 100% del capital es propiedad del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid.

c) El incremento de la partida de Otras Reservas se corresponde con la aplicación del 90% del resultado del ejercicio anterior a Reservas Voluntarias (18.870,26 €).

10.- EXISTENCIAS

La composición del saldo de existencias es la siguiente:

Detalle	2024	2023
Repuestos	61.382,02	78.867,31
Elementos y Conjuntos incorporables	74.549,10	81.744,66
Vestuario	99.715,91	111.382,42
Combustibles	2.561,31	21.544,54
Otros	8.573,14	18.476,02
TOTAL	**246.781,48**	**312.014,95**

11.- MONEDA EXTRANJERA

No existen activos en moneda distinta a la moneda funcional.

12.- SITUACIÓN FISCAL

1. Impuesto sobre Sociedades

	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023
Resultado Contable del ejercicio.....	80.652,83	20.966,95
.....		
Impuesto sobre Sociedades.....	245,27	77,90
B.I. Resultado Fiscal	80.898,10	21.044,85
.....		

Detalle del cálculo Impuesto Sociedades:

Resultado del Ejercicio antes de Impuestos	80.898,10
Gastos no deducibles	17.210,71
Base Imponible	98.108,81
Aplicación 25%	24.527,20
Total I. Sociedades (exención 99%)	245,27

Activo con las Administraciones Públicas:

	LARGO PLAZO Ejercicio 2024	LARGO PLAZO Ejercicio 2023	CORTO PLAZO Ejercicio 2024	CORTO PLAZO Ejercicio 2023
Hacienda Pública deudora por IVA	0,00	0,00	0,00	0,00
Organismos de la Seguridad Social Deudores	0,00	0,00	7.880,00	0,00
Hacienda Pública Deudora por Subvenciones Concedidas	0,00	0,00	2.491.980,10	2.052.638,54
Hacienda Pública Deudora Impuesto Sociedades	0,00	0,00	18.404,51	20.987,30
Total	**0,00**	**0,00**	**2.518.264,61**	**2.073.625,84**

Pasivo con las Administraciones Públicas:

	LARGO PLAZO Ejercicio 2024	LARGO PLAZO Ejercicio 2023	CORTO PLAZO Ejercicio 2024	CORTO PLAZO Ejercicio 2023
Hacienda Pública acreedora por IVA	0,00	0,00	33.625,81	29.626,45
Hacienda Pública acreedora por IRPF	0,00	0,00	646.545,20	551.305,85
Organismos de la Seguridad Social Acreedores	0,00	0,00	516.539,09	636.560,18
Pasivos por Impuesto Diferido	42.141,02	47.808,20	0,00	0,00
Hacienda Pública acreedora por Impuesto de Sociedades	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	**42.141,02**	**47.808,20**	**1.196.619,10**	**1.217.492,48**

13.- INGRESOS Y GASTOS

Todo el gasto en Aprovisionamientos está considerado como "Consumo de materias primas y otras materias consumibles", puesto que las compras que se realizan no son para su venta ni transformación.

4.b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles

	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023
- Nacionales.....	-1.841.249,14	-1.770.671,82
.....		
- Importaciones.....	0,00	0,00
- Variación de existencia de mercaderías	-65.233,47	-14.591,11
TOTAL	**-1.906.482,61**	**-1.785.262,93**

2. El desglose de la partida 6.b) de la cuenta de pérdidas y ganancias "Cargas Sociales", distinguiendo entre aportaciones y dotaciones para pensiones y otras cargas sociales, es la siguiente:

	Ejercicio 2024	Ejercicio 2023
- Seguridad Social a cargo de la empresa.....	-4.474.354,56	-4.554.713,79
- Otros gastos sociales.....	-408.104,71	-379.013,76
TOTAL	**-4.882.459,27**	**-4.933.727,55**

14.- PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

Para las provisiones reconocidas en el balance se indica el saldo inicial, las dotaciones y el saldo final:

Cuenta	Denominación	Saldo 31/12/23	Aplicaciones	Nueva dotación	Exceso de Provisión	Saldo 31/12/24
5290	Provisión a Corto plazo Retribuciones al personal	198.150,00	165.343,56	302.360,00	0,00	335.166,44
5292	Provisión a Corto plazo Otras Responsabilidades	415.476,85	344.780,85	30.000,00	0,00	100.696,00
140	Provisión a Largo Plazo por Obligaciones con el personal	506.682,20	0,00	90.000,00	0,00	596.682,20
141	Provisión a Largo Plazo para Impuestos	0,00	0,00	448.363,17	0,00	448.636,17
143	Provisión a Largo Plazo Desmantelamiento, Retiro o Rehabilitación del Inmovilizado	185.032,32	0,00	0,00	0,00	185.032,32

A continuación, se pasa a detallar la motivación de los importes provisionados por retribuciones u obligaciones con el personal y otras provisiones (la provisión por desmantelamiento se explica en el punto 4.2 de esta memoria).

Las provisiones a largo plazo se distribuyen en la provisión por desmantelamiento (143) ya explicada en el punto 4.2 de esta memoria, la provisión para el premio de jubilación (140) contemplado en el convenio colectivo y una provisión para impuestos (141).

Respecto al premio por jubilación, el Artículo 49 del convenio colectivo establece unos importes a percibir por los trabajadores en que soliciten su jubilación por cada año de trabajo en la misma. Efectivamente, el convenio colectivo de la empresa finalmente acordado en 2022 (publicado en el BOCM el 4/02/2023) y con una vigencia para los ejercicios 2021 a 2025, ambos inclusive, mantiene en los mismos términos que los anteriores un premio económico a los trabajadores que se jubilen en la empresa y en base a la edad de jubilación y los años trabajados en Rivamadrid.

También, y al igual que en el anterior convenio colectivo, la disposición final primera establece que se realizará un estudio al objeto de dedicar el dinero acumulado en el premio de jubilación y las cuantías destinadas anualmente para el mismo a un fondo de mejoras sociales para todos/as los/las trabajadores/as. En función de las conclusiones de dicho estudio se realizará un acuerdo entre comité y empresa a este respecto.

Hasta que esto ocurra se va a provisionar el importe correspondiente en base al número de trabajadores y calculado en función del compromiso del premio de jubilación. En 2024 las cantidades provisionadas ascienden a 90.000,00€ a largo plazo y 48.600,00 € a corto plazo.

Es importante destacar que este ejercicio se ha dotado una provisión a largo plazo para impuestos, como consecuencia de la consideración del gasto que supone el Impuesto sobre el depósito de residuos en vertederos, la incineración y la coincineración de residuos contemplado el CAPÍTULO II del TÍTULO VII, Medidas fiscales para incentivar la economía circular, de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular. Se ha estimado la cuantía de 448.636,17€ en función del número de Tm. entregadas en el vertedero. Su forma de repercusión a los municipios de la Mancomunidad del Este se encuentra en una fase inicial de estudio

Respecto a las provisiones a corto plazo se ha aplicado la mayor parte de las cantidades dotadas en 2023, y en 2024 las nuevas dotaciones ascienden a 302.360,0000 € para retribuciones al personal (premio de jubilación, demandas laborales pendientes y atrasos), quedando un saldo final de 335.166,44 €. También se han dotado 30.000,00 € para otras responsabilidades, siendo, por tanto el saldo a 31-XII de 100.696,00 € (fundamentalmente para cubrir diversos costes pendientes de un accidente laboral y para el pago de devolución de subvenciones).

Los atrasos de retribuciones son consecuencia de la aplicación de los artículos 29 y 30 del convenio colectivo. Efectivamente, tras publicarse el 15 de enero la tasa de variación anual del IPC del mes de diciembre (que se situó en el 2,8%), debe producirse una subida salarial del 0,5% adicional para el año 2024 (con efectos retroactivos a 1 de enero de 2024) comprometida en el Acuerdo Marco para una Administración del Siglo XXI. El artículo 29 del convenio hace referencia al pago de una parte de la prima de asistencia.

15.- INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE

Rivamadrid, empresa pública responsable de la gestión de servicios medioambientales en Rivas Vaciamadrid, reafirma su compromiso con la sostenibilidad y la eficiencia en la gestión de sus recursos.

Con una visión proactiva, la organización identifica y evalúa los impactos de sus actividades, analizando los posibles riesgos y aplicando medidas preventivas para minimizar su huella ambiental. Estas iniciativas se reflejan en su memoria de sostenibilidad y estado de información no financiera, documentos en los que se detallan sus objetivos y avances en materia ambiental, social y económica. Además, Rivamadrid complementa su transparencia con informes técnicos adicionales y su adhesión al Pacto Mundial de las Naciones Unidas, fortaleciendo su responsabilidad corporativa.

La apuesta por la excelencia se evidencia en su sistema de gestión, certificado bajo los estándares ISO 9001:2015 (Calidad), 14001:2015 (Medioambiente), 45001:2018 (PRL) y el reconocimiento como Empresa Saludable y el modelo EFQM (Fundación Europea para la Gestión de la Calidad), consolidando su mejora continua en la gestión organizativa.

Para garantizar una actuación responsable, Rivamadrid ha contratado una póliza de Responsabilidad Civil Medioambiental con Mapfre España, con una cobertura de 600.000 euros por siniestro y anualidad. Este respaldo financiero refuerza su capacidad de respuesta ante eventuales daños ambientales.

Hasta la fecha, la empresa no ha registrado ningún riesgo medioambiental que requiera provisiones económicas futuras, lo que demuestra su eficaz modelo de gestión sostenible y su compromiso con el entorno.

15.I. - INFORMES SOBRE LAS ACTIVIDADES EN I+D+I Y MEDIO AMBIENTALES.

En el marco de las operaciones llevadas a cabo durante el año 2024, se ha continuado con la implementación de actividades de investigación, desarrollo e innovación (I+D+i) en diversas áreas.

Acciones en el ámbito operacional de recogida de residuos

Digitalización y planificación del servicio

Desde el ámbito operacional de recogida de residuos, limpieza viaria y limpieza de edificios, se ha iniciado la implantación de un sistema orientado a la digitalización y optimización de la planificación del servicio. Este sistema obtiene los datos del personal directamente desde la ERP de Recursos Humanos, lo que permite reducir errores y tiempos administrativos. Además, facilita la generación de órdenes de trabajo, la asignación de recursos necesarios y la automatización de incidencias relacionadas con el personal, como la aplicación de pluses o ajustes de categoría.

Esta herramienta mejora la gestión del servicio, optimizando el control del personal por centros y permitiendo un análisis detallado de los datos vinculados a la prestación del servicio y al absentismo. Asimismo, posibilita la automatización de ciertos pluses asociados y la inclusión manual de otros de manera más eficiente.

Desarrollo de Aplicación para la Limpieza de recintos

En el área de limpieza viaria, se ha desarrollado una aplicación específica para la limpieza de recintos. Esta herramienta permite a los operarios gestionar incidencias encontradas durante su jornada laboral de manera intuitiva, incluyendo un mapa con las rutas asignadas.

La aplicación permite reportar desperfectos en contenedores para su traslado al equipo de mantenimiento, así como informar sobre vertidos para que el área de Vigilancia Ambiental pueda rastrear su origen y aplicar las medidas necesarias. Los datos recopilados se analizan mediante informes en Power BI, facilitando la identificación de posibles mejoras en el servicio.

Innovación en el Área de Limpieza de Edificios

En el área de limpieza de edificios, y en particular en el servicio de quitapintadas, se ha iniciado un estudio para modificar los productos utilizados, apostando por alternativas más ecológicas y con menor impacto en la salud y el medio ambiente.

Acciones en el ámbito de operacional de jardinería

Durante 2024, finaliza el convenio entre el Ayuntamiento y la empresa Scania, vigente desde 2014. A lo largo de este periodo, se han reforestado más de 65 hectáreas de terreno degradado, situadas en el Parque Regional del Sureste, en el entorno de los ríos Jarama y Manzanares. En el año en curso, se han plantado 4.576 ejemplares de especies forestales autorizadas por el servicio técnico del Parque Regional.

Proyecto "Alcorques Vivos"

El proyecto "Alcorques Vivos" inició su fase piloto en 2021 y ha continuado en 2024 con el objetivo de:

- Combatir plagas mediante la creación de pequeños ecosistemas que favorecen la fauna auxiliar.
- Incrementar la permeabilidad del suelo y reducir escorrentías.
- Aumentar la biodiversidad de las infraestructuras verdes municipales.
- Mejorar el uso y percepción de estos espacios mediante procesos participativos con los vecinos.

- Contribuir a la lucha contra el cambio climático mediante el incremento de la superficie fotosintética.
- Mejorar la estética urbana.

El proyecto consiste en la siembra de alcorques con mezclas de semillas que favorecen la proliferación de insectos beneficiosos, reduciendo la necesidad de pesticidas y productos químicos.

Proyecto "Renatura Rivas"

En colaboración con el Ayuntamiento de Rivas, se ha puesto en marcha el proyecto "Renatura Rivas", financiado a través de la convocatoria de ayudas de la Fundación Biodiversidad, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR).

Este proyecto, seleccionado entre 19 iniciativas a nivel nacional, tiene como objetivo el reverdecimiento y la promoción de la biodiversidad en zonas clave de la ciudad. Rivamadrid desempeña un papel fundamental en la coordinación del equipo multidisciplinar y en la posterior gestión y mantenimiento de estas áreas bajo criterios técnicos específicos.

Proyecto "Equidad Verde"

En 2024, se ha iniciado un inventario digital completo de la infraestructura verde de Rivas dentro del proyecto "Equidad Verde". Este estudio tiene como finalidad cuantificar los servicios ecosistémicos de la infraestructura verde municipal y evaluar su accesibilidad para toda la ciudadanía, mediante el cálculo del índice de equidad verde.

El análisis abarca aspectos clave como la biodiversidad, la conectividad ecológica y la resiliencia urbana frente al cambio climático, proporcionando datos esenciales para la toma de decisiones.

16.- RETRIBUCIONES A LARGO PLAZO AL PERSONAL

En el año 2024 no se han realizado aportaciones al fondo contratado con la entidad aseguradora MAPFRE, habiéndose provisionado, tal y como se explica en el apartado 14 de esta memoria el importe correspondiente al ejercicio.

Durante el ejercicio, se han dado bajas en concepto de jubilación de personal por un total de 15.422,70 euros.

El saldo a 31 de diciembre asciende a 408.609,51 euros.

17.- SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

El importe de las subvenciones a la explotación asciende a un valor de **27.949.631,49** euros. De este saldo 27.397.351,20 euros corresponden a la subvención del Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid, siendo

- 25.991.560,56 euros la transferencia inicial del PAIF 2024 para la realización como medio propio, de las actividades de explotación que ejecuta la empresa por orden de éste.
- 205.789,78 euros corresponden a la ampliación de crédito que se produjo tras la aprobación por el consejo de ministros el día 6 de febrero de 2024 de un incremento salarial adicional del 0,5% generalizado para el personal del sector público, con carácter retroactivo desde el 1 de enero de 2023.
- 1.200.000,00 euros corresponden a la financiación por modificaciones de crédito y créditos extraordinarios, aprobados en el Pleno Ordinario del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid del 4 de noviembre, para sufragar los gastos derivados de las aportaciones municipales por el tratamiento de

residuos para el ejercicio 2024 no contemplado en el PAIF, dado que para el año 2024 por primera vez se introduce la cuota por costes de amortización de las instalaciones objeto de la concesión.

Para la financiación del inmovilizado se ha recibido por parte del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid, subvención de capital por **795.288,07 euros.**

Además, la empresa ha recibido por parte del Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid Encomiendas de Gestión para llevar a cabo las subvenciones concedidas en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, financiado por la Unión Europea-NextGeneration EU, y las ayudas al programa de Economía Circular y al Plan de Impulso de Medio Ambiente. La parte de ejecución de dichas encomiendas de gestión ha supuesto unos ingresos adicionales de 11.222,69 euros en 2024 a los 174.801,82 euros de 2023.

Por otro lado 502.612,65 euros corresponde a la concesión de subvenciones de la Comunidad de Madrid, por el programa público de Empleo y formación para la activación profesional al amparo de la orden de 8 de mayo de 2023 y otra por el programa público de empleo y formación para la activación profesional destinado al reequilibrio territorial de la tasa de desempleo de las personas desempleadas de larga duración de 45 o más años.

SUBVENCIÓN TRANSFERENCIA CORRIENTE PAIF INICIAL	25.991.561,42 €

SUPLEMENTOS DE CRÉDITOS TRANSFERENCIAS GASTO CORRIENTE	**1.405.789,78 €**
TRANSFERENCIAS A RIVAMADRID: RECOGIDA R.S.U.	1.200.000,00 €
TRANSFERENCIAS A RIVAMADRID: OTRAS TRANSFERENCIAS ORGANIZACION GENERAL	205.789,78 €
Subvenciones PIMA y MMR	**11.222,69 €**
BONIFICACION FORMACION FUNDAE	**38.444,95 €**
SUBVENCION ACTIV.PROFES.MAYOR	**163.794,12 €**
SUBVENCION ACTIVACION PROFESIONAL	**338.818,53 €**
TOTAL INCREMENTOS	1.958.070,07 €

TOTAL SUBVENCIONES EXPLOTACIÓN	27.949.631,49 €

La **subvención de capital** transferida al resultado del ejercicio asciende a **965.787,00 euros.**

18.- OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

La sociedad está participada al 100% por el Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid

Durante el ejercicio 2024 se han recibido subvenciones del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid detalladas en el epígrafe 17.

La participación de los administradores de acuerdo con el artículo 229, en la redacción dada por el Real Decreto Legislativo 1/2010 de 2 de julio de la Ley de Sociedades de Capital, se hace constar que los administradores deberán comunicar la participación directa o indirecta que tuvieran en el capital de una sociedad con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituya el objeto social de Rivas Vaciamadrid Empresa Municipal de Servicios, S.A, y comunicarán igualmente los cargos o las funciones que en ella ejerzan.

Operaciones entre partes vinculadas con el Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid:

Concepto	Ingresos 2023	Cobros 2023	Ingresos 2024	Cobros 2024	Derecho/ Obligación	Compensa -ción/ Reducción	Saldo Total
Subvención PAIF 2023	23.593.797,84	23.593.797,84	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Modificación de créditos del Ayuntamiento derivada del pleno del 4 noviembre 2024	0,00	0,00	1.200.000,00	0,00	1.200.000,00	0,00	**1.200.000,00**
Subvención Capital 2023	490.478,72	460.257,91	0,00	30.220,81	0,00	0,00	**0,00**
Modificación de créditos del Ayuntamiento derivada de los plenos del 30 de junio y 29 de noviembre 2022	0,00	1.157.624,48	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Subvención PAIF 2024	0,00	0,00	25.991.560,56	25.991.560,56	0,00	0,00	**0,00**
Subvención Capital 2022	0,00	1.281.308,15	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Incremento Salarial del 0,5% aprobado en Consejo de Ministros	103.491,95	103.491,95	205.789,78	205.789,78	0,00	0,00	**0,00**
Modificaciones PAIF 2023	1.189.615,78	947.090,36	0,00	242.525,42	0,00	0,00	**0,00**
Préstamo Ayto. RDL 4/2012 (2023)	0,00	0,00	0,00	0,00	-24.780,52	0,00	**-24.780,53**
Subvención Capital 2024	0,00	0,00	795.288,07	0,00	795.288,07	0,00	**795.288,07**
Gastos Teléfono (2021-2022-2023)	0,00	0,00	0,00	0,00	-8.148,66	0,00	**-8.148,66**
Total	**25.377.384,29**	**27.543.570,69**	**28.192.639,27**	**26.470.096,57**	**1.962.358,89**	**0,00**	**1.962.358,88**

19.- INFORMACION SOBRE APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES

La Ley 18/2022, de 28 de septiembre, de creación y crecimiento de empresas en su CAPÍTULO IV. "Medidas para la lucha contra la morosidad comercial", Artículo 9 "Modificación de la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales", dice que las sociedades mercantiles que no sean cotizadas y no presenten cuentas anuales abreviadas publicarán su periodo medio de pago a proveedores, el volumen monetario y número de facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa de morosidad y el porcentaje que suponen sobre el número total de facturas y sobre el total monetario de los pagos a sus proveedores en su página web, si la tienen. Esta información se incluirá en la memoria de sus cuentas anuales.

El artículo 2.1 de la Resolución de 29 de enero de 2016, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas (ICAC), sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales, establece que no es aplicable a las sociedades mercantiles encuadradas en el artículo 2.1 de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril. Dicho artículo 2.1 de la Ley Orgánica 2/2012 incluye el sector "Administraciones Públicas" a efectos del Sistema Europeo de Cuentas Nacionales y Regionales (actualmente SEC 2010).

De acuerdo con el Inventario de Entidades del Sector Público (INVENTE) Rivamadrid forma parte del sector Administraciones Públicas a efectos de contabilidad y, en consecuencia, no debe aplicar la Resolución de 29 de enero de 2016 del ICAC.

Es aplicable, en cambio, como método de cálculo el establecido en el Real Decreto 1040/2017 de 22 diciembre, que modifica el Real Decreto 635/2014, de 25 de julio, por el que se desarrolla la metodología de cálculo del periodo medio de pago a proveedores de las Administraciones Públicas y las condiciones y el procedimiento de retención de recursos de los regímenes de financiación, previstos en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, que en su artículo 2 establece que es de aplicación a todos los sujetos previstos en el artículo 2.1 de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril. Así, las ratios obtenidas en los dos últimos ejercicios son los siguientes:

ENERO MARZO 2024

Etiquetas de fila	Número de Facturas	IMPORTE	Suma de DIAS*IMPORTE	RATIO (días)
Pagada	542,00	1.115.290,04	6.510.520,20	5,84
Dentro PP	541,00	1.108.556,22	6.234.433,58	5,62
Fuera PP	2,00	6.733,82	276.086,62	41,00
Pendiente Pago	7,00	24.676,14	9.975,24	0,40
Dentro PP	7,00	24.676,14	9.975,24	0,40
Fuera PP		0,00	0,00	0,00
Total general	**550,00**	**1.139.966,18**	**6.520.495,44**	**5,72**

ENERO MARZO 2023

Etiquetas de fila	Número de Facturas	IMPORTE	Suma de DIAS*IMPORTE	RATIO (días)
Pagada	625,00	1.751.387,88	20.797.822,54	11,88
Dentro PP	513,00	1.424.331,26	9.633.219,77	6,76
Fuera PP	112,00	327.056,62	11.164.602,77	34,14
Pendiente Pago		0,00	0,00	0,00
Dentro PP		0,00	0,00	0,00
Fuera PP		0,00	0,00	0,00
Total general	**625,00**	**1.751.387,88**	**20.797.822,54**	**11,88**

ABRIL JUNIO 2024

Etiquetas de fila	Número de Facturas	IMPORTE	Suma de DIAS*IMPORTE	RATIO (días)
Pagada	538,00	1.067.410,60	3.201.511,08	3,00
Dentro PP	537,00	1.066.285,05	3.097.960,48	2,91
Fuera PP	1,00	1.125,55	103.550,60	92,00
Pendiente Pago	5,00	5.208,91	14.228,76	2,73
Dentro PP	5,00	5.208,91	14.228,76	2,73
Fuera PP		0,00	0,00	0,00
Total general	**543,00**	**1.072.619,51**	**3.215.739,84**	**3,00**

ABRIL JUNIO 2023

Etiquetas de fila	Número de Facturas	IMPORTE	Suma de DIAS*IMPORTE	RATIO (días)
Pagada	622,00	1.458.936,33	3.927.491,36	2,69
Dentro PP	614,00	1.445.999,94	3.242.486,29	2,24
Fuera PP	8,00	12.936,39	685.005,07	52,95
Pendiente Pago	55,00	108.202,57	210.197,11	1,94
Dentro PP	55,00	108.202,57	210.197,11	1,94
Fuera PP		0,00	0,00	0,00
Total general	**677,00**	**1.567.138,90**	**4.137.688,47**	**2,64**

JULIO SEPTIEMBRE 2024

Etiquetas de fila	Número de Facturas	IMPORTE	Suma de DIAS*IMPORTE	RATIO (días)
Pagada	443,00	812.120,65	2.833.615,19	3,49
Dentro PP	443,00	812.120,65	2.833.615,19	3,49
Fuera PP		0,00	0,00	0,00
Pendiente Pago	5,00	6.118,74	4.770,15	0,78
Dentro PP	5,00	6.118,74	4.770,15	0,78
Fuera PP		0,00	0,00	0,00
Total general	**448,00**	**818.239,39**	**2.838.385,34**	**3,47**

JULIO SEPTIEMBRE 2023

Etiquetas de fila	Número de Facturas	IMPORTE	Suma de DIAS*IMPORTE	RATIO (días)
Pagada	595,00	1.706.247,34	10.748.426,32	6,30
Dentro PP	593,00	1.691.018,19	10.101.558,87	5,97
Fuera PP	2,00	15.229,15	646.867,45	42,48
Pendiente Pago	19,00	81.189,30	320.902,87	3,95
Dentro PP	19,00	81.189,30	320.902,87	3,95
Fuera PP		0,00	0,00	0,00
Total general	**614,00**	**1.787.436,64**	**11.069.329,19**	**6,19**

OCTUBRE DICIEMBRE 2024

Etiquetas de fila	Número de Facturas	IMPORTE	Suma de DIAS*IMPORTE	RATIO (días)
Pagada	566,00	1.413.702,56	4.003.907,93	2,83
Dentro PP	565,00	1.412.034,76	3.912.156,93	2,77
Fuera PP	1,00	1.668,20	91.751,00	55,00
Pendiente Pago	68,00	428.856,91	430.780,81	1,00
Dentro PP	68,00	428.856,91	430.780,81	1,00
Fuera PP		0,00	0,00	0,00
Total general	**634,00**	**1.842.559,87**	**4.434.688,74**	**2,41**

OCTUBRE DICIEMBRE 2023

Etiquetas de fila	Número de Facturas	IMPORTE	Suma de DIAS*IMPORTE	RATIO (días)
Pagada	586,00	1.587.814,86	6.097.001,29	3,84
Dentro PP	583,00	1.587.257,46	6.072.634,29	3,83
Fuera PP	3,00	557,00	20.367,00	36,57
Pendiente Pago	60,00	162.189,81	166.343,30	1,03
Dentro PP	60,00	162.189,81	166.343,30	1,03
Fuera PP		0,00	0,00	0,00
Total general	**646,00**	**1.750.004,27**	**6.259.344,59**	**3,58**

Por último, si quisiéramos plantear el Período Medio de Pago Anual, obtendríamos una cifra de 3,51 días en 2024 frente a los 6,26 días en 2023.

ENERO DICIEMBRE 2024

Etiquetas de fila	Valores Número de Facturas	IMPORTE	Suma de DIAS*IMPORTE	RATIO (días)
Pagada	2.090,00	4.408.524,75	16.549.554,40	3,75
Dentro PP	2.086,00	4.398.996,68	16.078.166,18	3,65
Fuera PP	4,00	9.527,57	471.388,22	49,48
Pendiente Pago	68,00	428.856,91	430.780,81	1,00
Dentro PP	68,00	428.856,91	430.780,81	1,00
Fuera PP		0,00	0,00	0,00
Total general	**2.158,00**	**4.837.381,16**	**16.980.335,21**	**3,51**

ENERO DICIEMBRE 2023

Etiquetas de fila	Valores Número de Facturas	IMPORTE	Suma de DIAS*IMPORTE	RATIO (días)
Pagada	2.428,00	6.504.386,01	41.566.741,51	6,39
Dentro PP	2.303,00	6.148.606,85	29.049.899,22	4,72
Fuera PP	125,00	355.779,16	12.516.842,29	35,18
Pendiente Pago	60,00	162.189,81	166.343,30	1,03
Dentro PP	60,00	162.189,81	166.343,30	1,03
Fuera PP		0,00	0,00	0,00
Total general	**2.488,00**	**6.666.575,82**	**41.733.084,81**	**6,26**

RIVAMADRID
EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A.

RIVAS LIMPIA

20.- OTRA INFORMACIÓN

1. A 31 de diciembre de 2024 la plantilla ha sido de 614 distribuido en 341 hombres y 273 mujeres y a 31 de diciembre de 2023 la plantilla ha sido de 616 distribuido en 348 hombres y 268 mujeres.

CATEGORIAS 2024	HOMBRES	MUJERES
ADMINISTRATIVO	2	9
ALMACENERO	1	0
AUX. ADMINISTRATIVO	0	2
AUX. JARDINERO	39	18
CONDUCTOR 1ª	34	2
CONDUCTOR 2ª	42	6
CRISTALERO	6	0
DIRECTOR	2	2
GERENTE	0	1
ENCARGADO	12	3
ENCARGADO GRAL.	4	1
ESPECIALISTA	18	0
ESPECIALISTA LAVADERO	2	0
ESPECIALISTA OPERARIO	7	1
JARDINERO	46	14
JEFE AREA	1	1
JEFE SERVICIO	4	2
LIMPIADOR/A	32	152
MECÁNICO	6	0
OFICIAL 2ª MECANICO GRUISTA	2	0
OFICIAL 2ª MECANICO	0	0
OFICIAL ADMINISTRATIVO	0	3
OFICIAL INSTALADOR RIEGO	2	0
OFICIAL JARDINERO	15	2
OFICIAL MANTENIMIENTO	1	0
OFICIAL PODA	2	0
PEÓN	52	41
RESP. EQUIPO	0	2
TECNICO AYUDANTE	6	5
TECNICO CONTABLE	0	0
TÉCNICO GRADO	3	6
TOTALES	**341**	**273**
	614	

CATEGORIAS 2023	HOMBRES	MUJERES
ADMINISTRATIVO	2	8
ALMACENERO	1	0
AUX. ADMINISTRATIVO	0	7
AUX. JARDINERO	36	15
CONDUCTOR 1ª	30	1
CONDUCTOR 2ª	33	6
CRISTALERO	5	0
DIRECTOR	2	2
GERENTE	0	1
ENCARGADO	13	3
ENCARGADO GRAL.	4	1
ESPECIALISTA	14	0
ESPECIALISTA LAVADERO	2	0
ESPECIALISTA OPERARIO	16	5
JARDINERO	46	16
JEFE AREA	0	1
JEFE SERVICIO	4	2
LIMPIADOR/A	32	147
MECÁNICO	7	0
OFICIAL 2ª MECANICO GRUISTA	2	0
OFICIAL 2ª MECANICO	1	0
OFICIAL ADMINISTRATIVO	0	3
OFICIAL INSTALADOR RIEGO	2	0
OFICIAL JARDINERO	15	2
OFICIAL MANTENIMIENTO	1	0
OFICIAL PODA	2	0
PEÓN	63	31
RESP. EQUIPO	0	1
TECNICO AYUDANTE	11	9
TECNICO CONTABLE	0	1
TÉCNICO GRADO	4	6
TOTALES	**348**	**268**
	616	

	PLANTILLA MEDIA 2024		PLANTILLA MEDIA 2023	
	NÚMERO	%	NÚMERO	%
Por sexo				
Hombres	337,7	56,49	336,9	56,64
Mujeres	260,1	43,51	257,9	43,36
Total general	**597,8**	**100%**	**594,8**	**100%**
Por tramo de edad				
Hasta 30 años	20,7	3,46	25,5	4,29
Entre 31 y 50 años	270,9	45,32	268,4	45,12
Mayores de 50 años	306,2	51,22	300,9	50,59
Total general	**597,8**	**100%**	**594,8**	**100%**
Por categoría profesional				
Equipo directivo	5	0,84	5	0,84
Mando intermedios y técnicos cualificados	34,3	5,74	35,5	5,97
Profesionales de oficio y personal de apoyo	558,5	93,42	554,3	93,19
Total general	**597,8**	**100%**	**594,8**	**100%**

2. El importe por honorarios de servicios profesionales ha sido de 88.963,23 euros en 2024 y 91.270,11 euros en 2023 con el siguiente desglose:

   a. En concepto de auditoría de cuentas 6.000,00 euros en 2024 y 7.000,00 euros en 2023.
   b. En concepto asesoramiento fiscal euros 7.554,00 euros en 2024 y 6.296,00 euros en 2023.
   c. En otros servicios profesionales (consultorías, notarías, etc.) 75.409,23 euros en 2024 y 77.974,11 euros en 2023.

3. El importe de las dietas por asistencia a las reuniones de los órganos de la sociedad, arroja un saldo total de 10.401,75 euros brutos en 2024 y 13.637,85 euros en 2023.

4. En referencia al proceso de **auditoría externa** de seguimiento de **certificación** del sistema de gestión de la seguridad y salud conforme al estándar **ISO 45001:2018** y **Empresa Saludable** conforme al modelo establecido por la OMS (Organización Mundial de la Salud), se lleva a cabo durante Octubre 2024 el proceso de **auditoría interna** del sistema integrado por una entidad externa a la organización, las Auditorías de seguimiento y recertificación se realizarán durante el año 2025.
Durante el año 2024 se ha realizado **formación** relativa a **seguridad, salud y bienestar** en el trabajo, formación para nivel de Recurso Preventivo, Formación relativa a Riesgos Psicosociales, Trabajos en Altura, Seguridad Vial, Primeros Auxilios, Uso de Plataformas Elevadoras, Ergonomía Postural, Extinción de Incendios y Uso de Herramientas, con la siguiente participación:

Fig.1: Tabla de datos Nº de Trabajadores por Curso de Prevención de Riesgos.

En referencia a la **Vigilancia de la salud** se trabaja durante el 2024 en diferentes líneas de actuación, realizando **Estudios de Salud** tanto iniciales, como periódicos, así como tras ausencias prolongadas, se presenta una gráfica de los datos segmentados:

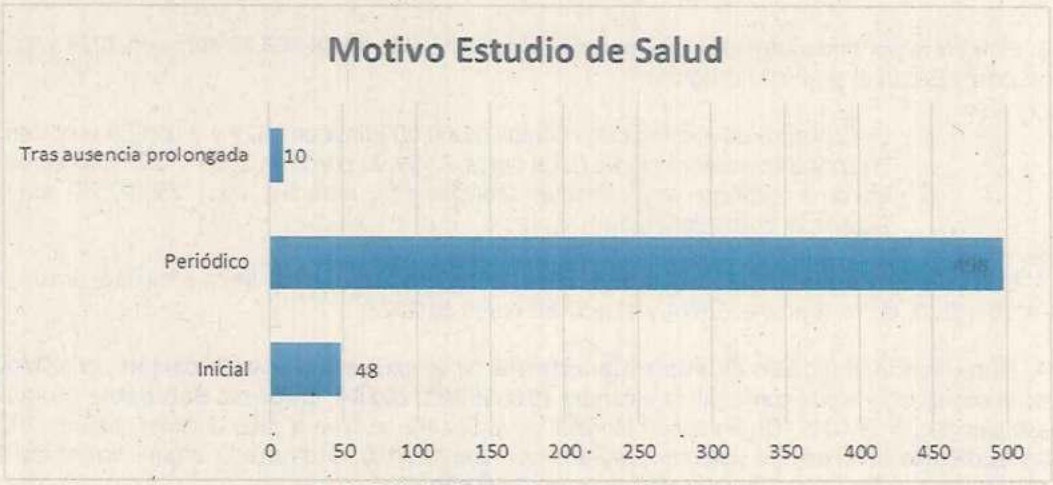


Fig.2: Tabla de datos Motivo de Estudio de Salud.

Dentro de las acciones derivadas de la vigilancia de la salud a los trabajadores se realiza un **Estudio Epidemiológico** por VITALY HEALTH SERVICES, S.L. analizando los datos de:

- Cuestionario de salud individual
- Anamnesis médico-laboral
- Exploración física especifica
- Pruebas complementarias específicas

Realizado durante el periodo comprendido desde 19/06/2024 a 20/01/2025 y aportando resultados y recomendaciones sobre Somatometría, Consumo tabáquico e Índice de riesgo cardiovascular, conforme a estos resultados, se han implantado acciones como la línea de asesoramiento y orientación telefónica con expertos psicólogos y dietistas y Campañas de ayuda para el abandono del tabaco.

También se realiza **campaña de vacunación Antigripal** con un total de 59 actuaciones, segmentadas según la siguiente gráfica:

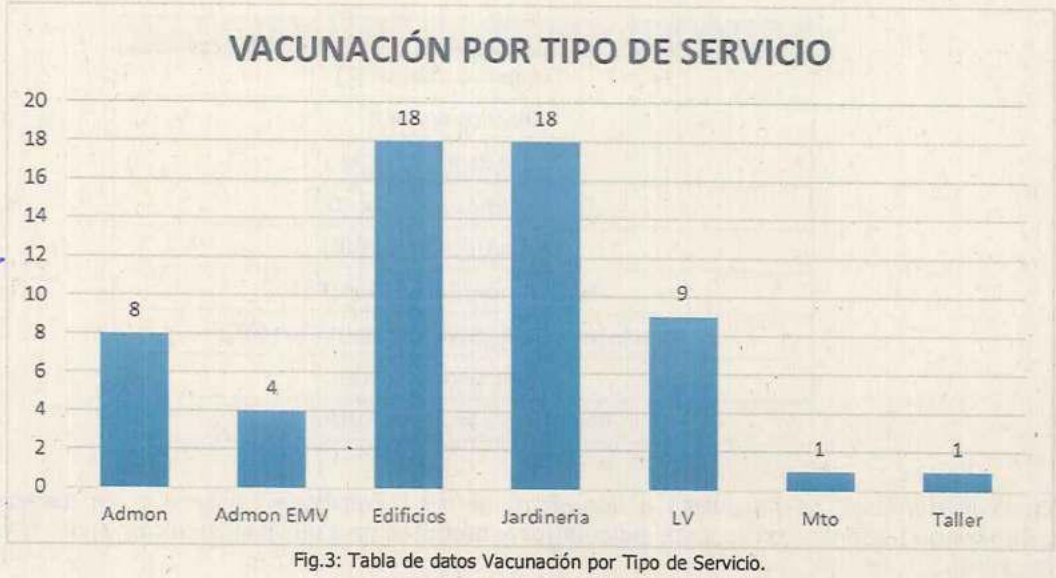


Fig.3: Tabla de datos Vacunación por Tipo de Servicio.

Desde la parte de **Empresa Saludable**, destacar que se siguen realizando diferentes acciones en función de lo establecido en el diagnóstico previo de situación y de los Planes tanto anuales como general, ayudando a mejorar la salud de los trabajadores y haciendo hincapié en las recomendaciones de los estudios de salud, acciones como:

Dentro de esta línea se realiza durante los periodos 2023-2024 un **Estudio Psicosocial**, realizado por el equipo de trabajo encargado de organizar la encuesta de Psicosociales, formado paritariamente por parte social y empresarial, presentando los siguientes resultados de la misma:

- La encuesta se ha realizado a través de Cualtis con el método FPSICO, validado por el INSST (Instituto Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo)
- La participación ha sido del:

- 48,57% del total de la plantilla (siendo un 54% la participación de mujeres)
- Los factores de riesgo analizados han sido:

Factores de riesgo a analizar
Tiempo de trabajo (TT)
Autonomía (AU)
Carga de trabajo (CT)
Demandas psicológicas (DP)
Variedad/contenido (VC)
Participación/Supervisión (PS)
Interés por el trabajador/Compensación (ITC)
Desempeño de rol (DR)
Relaciones y apoyo social (RAS)

En la misma línea, se ha puesto a disposición de los trabajadores un servicio de **asesoramiento y orientación** telefónica con expertos **psicólogos y dietistas** para que puedan recibir apoyo siempre que les haga falta:

ASESORAMIENTO **PSICOLÓGICO**

Para que puedan hablar con un psicólogo y los ayude con la gestión emocional, así como en el ámbito familiar.

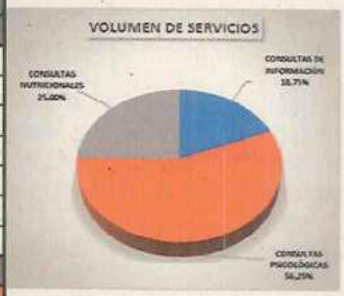
ASESORAMIENTO **NUTRICIONAL**

Aprender a cuidarse con asesoramiento profesional sobre alimentación saludable y dietas equilibradas.

Todas las consultas son
anónimas, gratuitas e ilimitadas.

Haciendo uso de dicho servicio un total de 66 trabajadores con la siguiente distribución:

VOLUMEN DE USUARIOS	616	616	616	616	616	616	616	616	616	616	616	616	
CONSULTAS DE INFORMACIÓN*	2	1	2	2	1	1	2	1		1	1	1	15
CONSULTAS PSICOLÓGICAS	5	3	4	3	3	4	3	2	2	4	6	6	45
Ansiedad ámbito profesional	1					1			1	1	1	1	6
Ansiedad ámbito personal	2	2	3	2		3	2		1	1	1	3	21
Estrés	2	1	1	1	3		1	2		1	2	2	16
Depresión													
Trastorno del sueño													
Trastorno alimentario													
Contención al duelo											2		2
CONSULTAS NUTRICIONALES	2	2	2	3	1	1	2	1	1	2	2	1	20
TOTAL SERVICIOS	9	6	8	8	5	6	7	4	3	7	9	8	80
USUARIOS ÚNICOS	5	6	7	6	5	5	6	4	3	5	8	6	



En referencia a la **Coordinación de Actividades Empresariales** (CAE) se continua con el control documental según lo establecido por la normativa vigente, a través de la plataforma destinada a tal fin, de todas aquellas contrataciones que aplican a dicha normativa tanto derivadas de contratos menores como de licitaciones, intercambiando información sobre los riesgos derivados de las tareas a ejecutar.

21.- PORCENTAJE DE ACTIVIDADES REALIZADAS COMO MEDIO PROPIO DEL AYUNTAMIENTO DE RIVAS VACIAMADRID CONFORME AL ARTÍCULO 32 DE LA LEY DE CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO

Los estatutos de Rivamadrid, modificados en el ejercicio 2018 al objeto de adaptarse a lo exigido en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en el Artículo 2° donde se detalla el objeto social de la empresa en su apartado a) que la sociedad tendrá por objeto:

"Actuar como medio propio y servicio técnico del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid y sus entidades, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 32. 2 d) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, para los encargos que le sean encomendados con las condiciones que establezca el Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid. La sociedad integra el Sector público Local del Ayuntamiento con la clasificación de la Empresa como Grupo 1 en los términos de la Disposición adicional duodécima de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local."

Asimismo, por aplicación del Artículo 32. 2 d) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, la sociedad no podrá participar en licitaciones públicas convocadas por el Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid, sin perjuicio de que, cuando no concurra ningún licitador, pueda encargársele la ejecución de la prestación objeto de las mismas."

También el Artículo 32 de la Ley 9/2017, en su Apartado 2, al referir los requisitos para tener la consideración de medio propio personificado respecto de una única entidad concreta del sector público, establece (entre otros) el siguiente:

"Que más del 80% de las actividades del ente destinatario del encargo se lleven a cabo en el ejercicio de los cometidos que le han sido confiados por el poder adjudicador que hace el encargo y que lo controla o por otras personas jurídicas controladas del mismo modo por la entidad que hace el encargo.

RIVAMADRID
EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A.

RIVAS LIMPIA

A estos efectos, para calcular el 80% de las actividades del ente destinatario del encargo se tomarán en consideración el promedio del volumen global de negocios, los gastos soportados por los servicios prestados al poder adjudicador en relación con la totalidad de los gastos en que haya incurrido el medio propio por razón de las prestaciones que haya realizado a cualquier entidad, u otro indicador alternativo de actividad que sea fiable, y todo ello referido a los tres ejercicios anteriores al de formalización del encargo."

También señala que "el cumplimiento efectivo del requisito establecido en la presente letra deberá quedar reflejado en la Memoria integrante de las Cuentas Anuales del ente destinatario del encargo y, en consecuencia, ser objeto de verificación por el auditor de cuentas en la realización de la auditoría de dichas cuentas anuales de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas".

Así pues, los datos referidos al apartado anterior son los siguientes:

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (INGRESOS)

	EJERCICIO 20	EJERCICIO 21	EJERCICIO 22	EJERCICIO 23	EJERCICIO 24
A) OPERACIONES CONTINUADAS					
1. Importe neto de la cifra de negocios	**1.000.446,03**	**1.414.504,82**	**1.657.003,84**	**1.463.817,26**	**1.517.993,15**
a) Ventas	**583.765,15**	**757.318,16**	**884.330,44**	**651.408,50**	**790.377,79**
703 Ventas de subproductos y residuos	583.765,15	757.318,16	884.330,44	651.408,50	790.377,79
b) Prestaciones de servicios	**416.680,88**	**657.186,66**	**772.673,40**	**812.408,76**	**727.615,36**
705 Prestaciones de servicios	416.680,88	657.186,66	772.673,40	812.408,76	727.615,36
5. Otros ingresos de explotación	**18.977.944,28**	**21.092.278,59**	**23.390.401,64**	**25.491.893,96**	**27.999.667,29**
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	**43.315,32**	**43.315,32**	**45.914,28**	**50.131,36**	**50.035,80**
752 Ingresos por arrendamientos	43.315,32	43.315,32	45.914,28	50.131,36	50.035,80
759 Ingresos por servicios diversos					
b) Subvenciones de explotación incorporadas al result	**18.934.628,96**	**21.048.963,27**	**23.344.487,36**	**25.441.762,60**	**27.949.631,49**
740 Subvenciones, donaciones y legados a la explotación	18.934.628,96	20.704.088,33	22.844.015,57	25.061.707,39	27.447.018,84
747 Otras Subvenciones, donaciones y legados transf.al resultado del ejercicio		344.874,94	500.471,79	380.055,21	502.612,65
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no fin	**581.082,27**	**701.648,57**	**888.303,35**	**1.033.244,10**	**965.787,00**
746 Subvenciones, donaciones y legados de capital transferi	581.082,27	701.648,57	888.303,35	1.033.244,10	965.787,00
10. Excesos de provisiones	**0,00**	**900.755,69**	**297.559,95**	**372.240,05**	**0,00**
7951 Exceso de provisión para impuestos			0,00	0,00	0,00
7952 Exceso de provisión para otras responsabilidades		900.755,69	297.559,95	372.240,05	0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmov	**737,72**	**-464,71**	**0,00**	**9.784,60**	**-9.903,31**
b) Resultados por enajenaciones y otras	**737,72**	**-464,71**	**0,00**	**9.784,60**	**-9.903,31**
771 Beneficios procedentes del Inmovilizado	1.400,00		0,00	10.216,87	0,00
13. Otros resultados	**-103.708,36**	**-346.990,06**	**-154.326,28**	**-178.819,21**	**21.077,30**
778 Ingresos excepcionales	7.795,13	20.661,53	27.103,30	11.468,53	88.111,18
14. Ingresos financieros	**0,00**	**0,00**	**170,16**	**2.499,92**	**0,00**
769 Otros ingresos financieros	0,00		170,16	2.499,92	0,00
TOTAL INGRESOS AYUNTAMIENTO RIVAS VACIAMADR	**18.934.628,96**	**20.704.088,33**	**22.844.015,57**	**25.061.707,39**	**27.447.018,84**
A. TOTAL DE INGRESOS DE GESTIÓN (1+5)	**19.978.390,31**	**22.506.783,41**	**25.047.405,48**	**26.955.711,22**	**29.517.660,44**
ACTIVIDADES REALIZADAS COMO MEDIO PROPIO DEL AYUNTAMIENTO DE RIVAS VACIAMADRID SOBRE LOS INGRESOS DE GESTIÓN (740/A)	**94,78%**	**91,99%**	**91,20%**	**92,97%**	**92,99%**
B. TOTAL DE INGRESOS (1+5+9+10+771+778+14)	**20.568.667,71**	**24.129.849,20**	**26.260.542,24**	**28.385.380,69**	**30.571.558,62**

Rivas Vaciamadrid a 24 de marzo de 2025.

EL SECRETARIO
DON JUAN RAMÓN GARRIDO SOLÍS
D.N.I. 1.185.039-X

LA PRESIDENTA
DÑA. AIDA CASTILLEJO PARRILLA
D.N.I. 52.003.927-F

RIVAMADRID
EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A.

RIVAS LIMPIA

INFORME DE GESTIÓN DEL EJERCICIO 2024

RIVAS VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS S. A.

RIVAMADRID
EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A.

RIVAS LIMPIA

ÍNDICE DEL INFORME DE GESTIÓN

Páginas

RIVAMADRID
EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A.

RIVAS LIMPIA

INFORME DE GESTIÓN

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2024

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 85 de la Ley 7/85 de 2 de Abril reguladora de las Bases de Régimen Local , artículo 97 del Real Decreto Legislativo 781/86 de 18 de Abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local y el Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas de 22 de Diciembre de 1989, el Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid, por Acuerdo Plenario constituye la personalidad jurídica de la Sociedad Anónima Municipal denominada "RIVAS-VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A." (en adelante Rivamadrid) con patrimonio propio, y que desarrolla sus funciones de acuerdo a sus Estatutos y supletoriamente por la Legislación de Sociedades de Capital , Normas de Régimen Local y demás disposiciones legales que le fueren aplicables.

Rivamadrid tiene por objeto:

a) Actuar como medio propio y servicio técnico del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid y sus entidades, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 32. 2 d) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, para los encargos que le sean encomendados con las condiciones que establezca el Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid. La sociedad integra el Sector público Local del Ayuntamiento con la clasificación de la Empresa como Grupo 1 en los términos de la Disposición adicional duodécima de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local
Asimismo, por aplicación del artículo 32. 2 d) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, la sociedad no podrá participar en licitaciones públicas convocadas por el Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid, sin perjuicio de que, cuando no concurra ningún licitador, pueda encargársele la ejecución de la prestación objeto de las mismas.
b) Recogida de residuos sólidos urbanos; residuos comerciales y mercados; residuos no tóxicos de hospitales, clínicas y ambulatorios; recogida de residuos industriales no tóxicos; recogida de escombros de pequeñas obras; recogida de muebles y enseres; recogida selectiva de vidrios, cartones, papel, medicamentos caducados, etc.
c) Transporte de residuos al vertedero, plantas de selección, transferencia, etc.
d) Limpieza: viaria; limpieza de solares, fachadas, carteles y pintadas; limpieza de sumideros, alcantarillado y red de saneamiento; limpieza y mantenimiento de edificios y en particular colegios y dependencias públicas.
e) Distribución y ubicación de todo tipo de contenedores en la vía pública, así como el suministro de los mismos a organismos públicos y privados, así como su limpieza y mantenimiento.
f) Construcción, limpieza y mantenimiento de parques y jardines.
g) Recogida y eliminación de animales muertos.
h) Tratamiento de residuos.
i) Fabricación y comercialización de los productos que se obtengan de la prestación de los servicios públicos, así como el estudio y experimentación de las técnicas relacionadas con las mismas.
j) Alquiler de espacios y oficinas a terceros.
k) Transporte y Almacenamiento de productos o residuos tóxicos y/o peligrosos.
l) Gestión administrativa y contable del servicio municipal de vivienda.
m) Conserjería y servicios auxiliares.
n) Servicio municipal y particular de grúa para vehículos.
o) Reparación, gestión, mantenimiento y alquiler parque móvil.
p) Cualesquiera otras actividades relacionadas con las anteriores que fuera necesario, consecuencia o desarrollo de las mismas.

Las indicadas actividades también podrán ser desarrolladas por la Sociedad, total o parcialmente.

El capital social se fija en la suma de tres millones novecientos sesenta mil euros (3.960.000 €), dividido en TRES MIL NOVECIENTAS SESENTA ACCIONES NOMINATIVAS (3.960), con un valor nominal de MIL EUROS (1.000 €) cada una, numeradas del uno (1) al tres mil novecientos sesenta (3.960), ambos inclusive.

El referido capital social está íntegramente suscrito y desembolsado por el Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid, titular exclusivo de la totalidad de las acciones que lo componen, no pudiendo ser transferido a persona distinta a su titular ni destinarlo a finalidad distinta del objeto de esta empresa, pero sí ampliarlo o disminuirlo de acuerdo con las disposiciones legales. Las nuevas acciones pertenecerán íntegramente al Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid.

INFORME DE GESTIÓN

El artículo 262 del Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, contempla que en el Informe de Gestión se habrá de contener una exposición fiel sobre la evolución de los negocios y la situación de la sociedad, junto con una descripción de los principales riesgos e incertidumbres a los que se enfrenta.

La exposición consistirá en un análisis equilibrado y exhaustivo de la evolución y los resultados de los negocios y la situación de la sociedad, teniendo en cuenta la magnitud y la complejidad de la misma.

En la medida necesaria para la comprensión de la evolución, los resultados o la situación de la sociedad, este análisis incluirá tanto indicadores "clave" financieros como, cuando proceda, de carácter no financiero, que sean pertinentes respecto de la actividad empresarial concreta, incluida información sobre cuestiones relativas al medio ambiente y al personal y al cumplimiento de reglas en materia de igualdad y no discriminación y discapacidad.

Al proporcionar este análisis, el informe de gestión incluirá, si procede, referencias y explicaciones complementarias sobre los importes detallados en las cuentas anuales.

Informará igualmente sobre los acontecimientos importantes para la sociedad, acaecidos después del cierre del ejercicio, la evolución previsible de aquélla, las actividades en materia de investigación y desarrollo y, en los términos establecidos en esa ley, las adquisiciones de acciones propias.

En el Informe habrá que indicar el periodo medio de pago a proveedores, y en caso de que dicho periodo medio sea superior al máximo establecido en la normativa de morosidad, habrán de indicarse las medidas a aplicar en el siguiente ejercicio para su reducción hasta alcanzar dicho máximo.

El informe de gestión es el recuento escrito de la administración de Rivas Vaciamadrid Empresa Municipal de Servicios S. A. (en adelante Rivamadrid), sobre la forma cómo llevó a cabo su gestión durante el periodo del ejercicio económico de 2024 y las medidas que recomienda al máximo órgano social (Junta general de accionistas) para que sean adoptadas por éste. Representa la exposición fiel sobre la evolución de los negocios, situación jurídica, económica y administrativa de la sociedad.

Este informe refleja la filosofía de explicación de la estrategia de la Empresa, trazando el marco en que puedan ser leídas y comprendidas las cuentas anuales. El informe de gestión ofrece a los administradores la oportunidad de reflejar la evolución de los negocios y las perspectivas de futuro de la Empresa. Se pone a disposición de la Junta General para que su aprobación en su reunión ordinaria.

Conforme al punto 5. del citado artículo 262, las sociedades de capital deberán incluir en el informe de gestión un estado de información no financiera o elaborar un informe separado con el mismo contenido que el previsto para las cuentas consolidadas por el artículo 49, apartados 5, 6 y 7, del Código de Comercio, aunque referido exclusivamente a la sociedad en cuestión siempre que concurran en ella los siguientes requisitos:

a) Que el número medio de trabajadores empleados durante el ejercicio sea superior a 500.

b) Que, o bien tengan la consideración de entidades de interés público de conformidad con la legislación de auditoría de cuentas, o bien, durante dos ejercicios consecutivos reúnan, a la fecha de cierre de cada uno de ellos, al menos dos de las circunstancias siguientes:

1.º Que el total de las partidas del activo sea superior a 20.000.000 de euros.

2.º Que el importe neto de la cifra anual de negocios supere los 40.000.000 de euros.

3.º Que el número medio de trabajadores empleados durante el ejercicio sea superior a doscientos cincuenta.

Las sociedades cesarán en la obligación de elaborar el estado de información no financiera si dejan de reunir, durante dos ejercicios consecutivos cualquiera de los requisitos anteriormente establecidos.

Rivamadrid, dada la extensión y transcendencia de los contenidos, elabora un informe separado con la información no financiera del ejercicio.

I EVOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD.

Rivas Vaciamadrid Empresa Municipal de Servicios S. A., (en adelante Rivamadrid) desarrolla su actividad anual a partir del **Plan de Actuación, Inversión y Financiación (PAIF)** que cada ejercicio presenta su Consejo de Administración para la aprobación por Junta General de Accionistas.

En dicho Plan están contenidas las metas de la empresa, tanto a medio y largo plazo, como las más operativas de su trabajo cotidiano y diario.

El PAIF de la empresa fue formulado en Consejo de Administración el 13 de noviembre de 2023 y aprobado en sesión extraordinaria de Junta General el día 20 de noviembre de 2023. El PAIF se integró en el presupuesto 2024 del Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid con su aprobación inicial, en sesión Ordinaria del Pleno del 30 de noviembre de 2023, y publicado definitivamente en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid del día 30 de diciembre de 2023.

Al igual que se destacaba en este epígrafe en ejercicios anteriores, hay que comenzar indicando que el crecimiento del municipio, en población y en dimensiones urbanizadas, ocasiona el consiguiente crecimiento de los trabajos a realizar por Rivamadrid, por lo que, correspondientemente, su presupuesto debe crecer en relación a esas nuevas tareas encomendadas desde el Ayuntamiento, propietario de la sociedad.

Efectivamente, la evolución de la población en los últimos cinco años ha sido la siguiente:

	2020	2021	2022	2023	2024
Población a 1 de enero	90.973,00	92.925,00	96.690,00	100.275,00	101.949,00

Fuente: Cifras oficiales de población resultantes de la revisión del Padrón municipal a 1 de enero. INE

Se puede deducir del cuadro anterior que el aumento de la población en el período 2024/2020 ha sido del **12,07 %**, lo cual es un aumento muy significativo que supone una variación importante del volumen de actividad por el incremento de la superficie a mantener y por las cargas de trabajo que la variación demográfica supone.

Desde Rivamadrid se ha realizado un importante esfuerzo de gestión al objeto de contener los costes de la empresa, asumiendo el incremento de tareas derivado del incremento de población, así como nuevos encargos de gestión por parte del Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid.

De esta manera la transferencia municipal teórica (presupuesto inicial) por habitante en el mismo espacio temporal, ha sido de:

	2020	2021	2022	2023	2024
Transferencia por habitante	223,20	232,45	241,64	258,59	279,58

El Ayuntamiento de Rivas-Vaciamadrid acordó en el ejercicio 2020 encomendar a Rivamadrid el **Suministro de Combustible para la Flota de Vehículos Municipales y Maquinaria Pesada**, así como la realización de la **Inspección Técnica de Vehículos Municipales**, y el encargo por parte de la Empresa Municipal de la Vivienda del **mantenimiento de su parque de viviendas** en alquiler. En el año 2022 el Ayuntamiento se ha encargado a Rivamadrid la **Consultoría y Gestión de Subvenciones**, determinados servicios públicos de **Vigilancia y supervisión ambiental**, la **Gestión del mobiliario urbano en parques, jardines y zonas verdes urbanas**, el **Mantenimiento e instalación de papeleras en la vía pública** y el **Vallado de parcelas municipales**. En 2023 se ha encomendado también la gestión de **5 subvenciones concedidas al Ayuntamiento en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resilencia financiado**

por la Unión Europea- Next Generation, por un importe de 1.012.740,63 €, habiendo ya iniciado la ejecución de tres de ellas.

Y como dato significativo hay que destacar la evolución de la **tasa de vertedero** en los últimos ejercicios, con la nueva normativa europea y española, y con el traslado de los residuos al Vertedero de Loeches. La evolución del gasto contabilizado en los últimos cinco años es la siguiente:

2020	2021	2022	2023	2024
929.647,65 €	1.328.126,87 €	1.840.899,84 €	2.002.965,49 €	3.337.903,12 €

Y si consideramos la Cuota de gases de efecto invernadero, que se ha emitido por primera vez en 2024 y el Impuesto sobre el depósito de residuos en vertederos, la incineración y la coincineración de residuos contemplado el CAPÍTULO II del TÍTULO VII, Medidas fiscales para incentivar la economía circular, de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, que hemos provisionado, el gasto del año 2024 sería:

TASA	GEI	IMPUESTO	TOTAL
3.337.903,12	62.527,48	448.636,17	3.849.066,77

Se puede concluir que el crecimiento de gastos e ingresos presupuestados se ve claramente justificado por ese incremento poblacional (incremento de servicios), por la inflación, por las nuevas actividades encomendadas y por la tasa de residuos en el nuevo vertedero de la Mancomunidad del Este.

Por tanto, el PAIF de Rivamadrid presenta la siguiente evolución en los últimos cinco años:

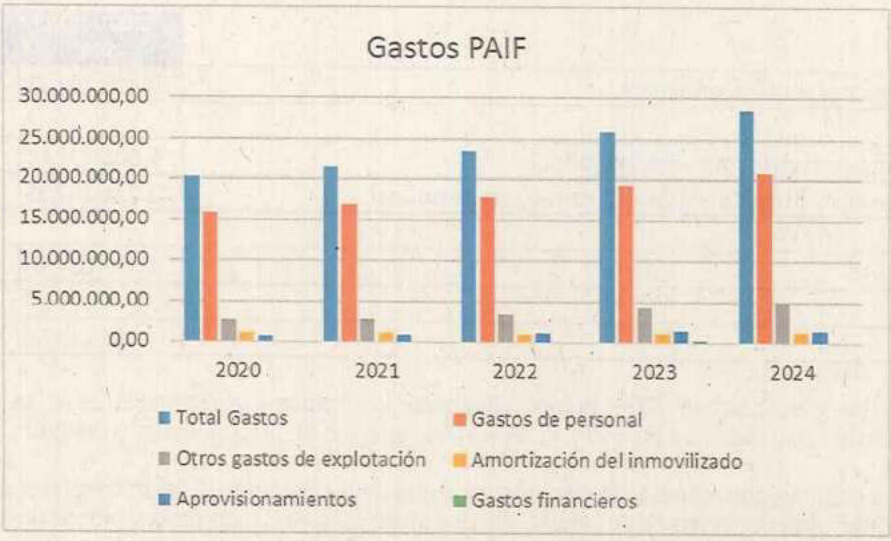
	PAIF 2020	PAIF 2021	PAIF 2022	PAIF 2023	PAIF 2024
GASTOS = INGRESOS	20.304.752,98	21.600.718,98	23.363.797,82	25.930.366,88	28.503.130,46

Para la elaboración del PAIF de 2024 partíamos de la ejecución presupuestaria de 2023 en el momento de la elaboración del mismo. A continuación, podemos ver el gasto finalmente ejecutado en 2023 y el PAIF inicialmente aprobado en 2024.

	EJECUCIÓN 2023	PAIF 2024
1. Importe neto de la cifra de negocios	**1.463.817,26**	**1.756.569,04**
a) Ventas	651.408,50	875.000,00
b) Prestaciones de servicios	812.408,76	881.569,04
2. Aprovisionamientos	**-1.785.262,93**	**-1.381.458,16**
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles	-1.785.262,93	-1.381.458,16
5. Otros ingresos de explotación	**25.491.893,96**	**25.991.561,42**
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	50.131,36	0,00
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	25.441.762,60	25.991.561,42
6. Gastos de personal	**-20.418.164,16**	**-20.856.259,58**
a) Sueldos, salarios y asimilados	-15.484.436,61	-16.036.773,02
b) Cargas sociales	-4.933.727,55	-4.819.486,56
7. Otros gastos de explotación	**-4.502.790,50**	**-4.886.629,45**
a) Servicios exteriores	-3.816.679,46	-4.206.312,45
b) Tributos	-686.110,80	-680.317,00
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	-0,24	0,00
8. Amortización del inmovilizado	**-1.379.084,68**	**-1.269.954,88**
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	**1.033.244,10**	**755.000,00**
10. Excesos de provisiones	**372.240,05**	**0,00**
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	**9.784,60**	**0,00**
13. Otros resultados	**-178.819,21**	**0,00**
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	106.858,49	108.828,39
14. Ingresos financieros	**2.499,92**	**0,00**
15. Gastos financieros	**-88.313,56**	**-108.828,39**
a) Otros gastos financieros	-22.679,18	-21.000,00
b) Por Operaciones Financiación Inmovilizado	-65.634,38	-87.828,39
A.2) RESULTADO FINANCIERO (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19)	-85.813,64	-108.828,39
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1 + A.2)	21.044,85	0,00
20. Impuesto sobre beneficios	**-77,90**	**0,00**
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4 + 21)	20.966,95	0,00

- **Gastos Presupuestados:**

El presupuesto de gastos de los últimos cinco ejercicios es:



El elemento que condiciona un año más el presente PAIF es el cambio de vertedero producido en el mes de abril de 2021, que genera un incremento importante en la tasa de basuras todavía por determinar su alcance definitivo a la hora de formular el presupuesto. El PAIF incorpora un aumento limitado para esta partida, ya que a la fecha de elaborar el presupuesto la Mancomunidad del Este todavía no había aprobado las aportaciones a realizar por los municipios en el ejercicio 2024. Por este motivo se realizó una previsión inicial susceptible de modificarse en caso de ser necesario.

	Gastos 2020	Gastos 2021	Gastos 2022	Gastos 2023	Gastos 2024
Total Gastos	**20.304.752,98**	**21.600.718,98**	**23.363.797,82**	**25.930.366,88**	**28.503.130,46**
Gastos de personal	15.812.703,37	16.833.977,77	17.848.157,67	19.199.675,22	20.856.259,58
Otros gastos de explotación	2.627.871,11	2.848.056,99	3.400.609,56	4.180.409,62	4.886.629,45
Servicios Exteriores	*1.112.992,58*	*1.278.056,99*	*1.420.609,56*	*1.663.214,81*	*1.830.813,45*
Tasa de vertedero y otros servicios residuos	*1.105.000,00*	*1.105.000,00*	*1.475.000,00*	*1.862.194,81*	*2.375.499,00*
Otros Tributos y Ajustes Negativos IVA	*409.878,53*	*465.000,00*	*505.000,00*	*655.000,00*	*680.317,00*
Amortización del inmovilizado	1.065.958,09	1.015.304,02	911.872,87	1.039.578,18	1.269.954,88
Aprovisionamientos	700.302,52	810.951,03	1.118.157,72	1.349.340,59	1.381.458,16
Gastos financieros	97.917,89	92.429,17	85.000,00	161.363,27	108.828,39

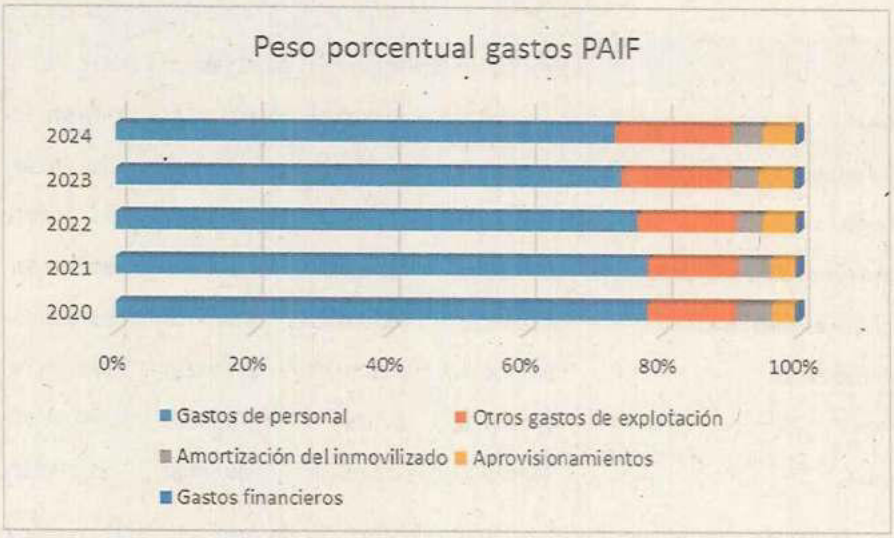
Si comparamos los gastos presupuestados para 2024 con el cierre de gasto de 2023, podemos ver, que se produce una dotación suficiente de recursos para acometer, con los datos que se tenían, el ejercicio presupuestario.

	EJECUCIÓN 2023	PAIF 2024
Gastos de personal sin subvenciones	19.869.101,78	20.856.259,58
Resto de gastos corrientes sin subvenciones	4.008.332,05	3.892.588,61
Tasa de vertedero y otros servicios de retirada de residuos	2.221.162,33	2.375.499,00
Amortizaciones	1.379.084,68	1.269.954,88
Gastos Financieros	88.313,56	108.828,39

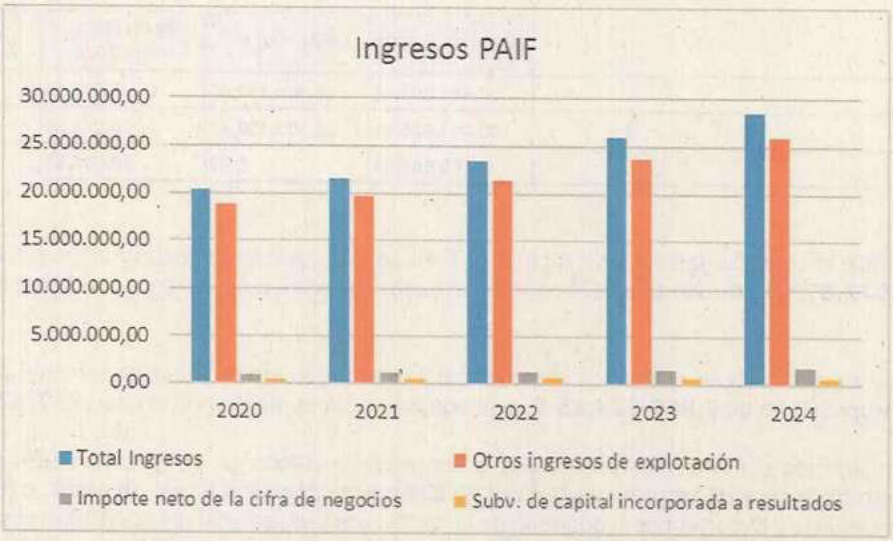
(En los datos de ejecución de 2023 hemos eliminado los gastos correspondientes a la ejecución de subvenciones de la Comunidad de Madrid y PIMA y MMR, pues no se presupuestan en el PAIF.)

Podemos ver, a continuación, el peso relativo que cada una de las partidas de gasto tienen en el presupuesto de la empresa, destacando, como es de prever, los gastos de personal, pero observándose un incremento de los gastos de explotación y aprovisionamiento por el aumento del gasto de gestión de residuos.

	2.020	2.021	2.022	2.023	2.024
Gastos de personal	77,88%	77,93%	76,39%	74,04%	73,17%
Otros gastos de explotación	12,94%	13,19%	14,56%	16,12%	17,14%
Amortización del inmovilizado	5,25%	4,70%	3,90%	4,01%	4,46%
Aprovisionamientos	3,45%	3,75%	4,79%	5,20%	4,85%
Gastos financieros	0,48%	0,43%	0,36%	0,62%	0,38%



- **Ingresos Presupuestados**



En el capítulo de Ingresos corrientes, la transferencia por gastos corrientes correspondiente a la subvención a conceder por el Ayuntamiento asciende a 25.991.561,42 €, donde se incluye tanto la transferencia de operaciones ordinarias (que incluye la tasa de vertedero) como los pagos de amortización de préstamos de inversiones de ejercicios anteriores. La transferencia a realizar por el ayuntamiento supone una mensualidad de 2.165.963,45 € al mes, esto es 199.813,33 € más que en 2023.

	Ingresos 2020	Ingresos 2021	Ingresos 2022	Ingresos 2023	Ingresos 2024
Total Ingresos	**20.304.752,98**	**21.600.718,98**	**23.363.797,82**	**25.930.366,88**	**28.503.130,46**
Otros ingresos de explotación	*18.789.752,98*	*19.739.768,98*	*21.393.797,82*	*23.593.797,84*	*25.991.561,42*
Importe neto de la cifra de negocios	*1.000.000,00*	*1.245.950,00*	*1.305.000,00*	*1.581.569,04*	*1.756.569,04*
Subv. de capital incorporada a resultados	*515.000,00*	*615.000,00*	*665.000,00*	*755.000,00*	*755.000,00*

Podemos ver que no existen cambios significativos en el peso de cada componente de los ingresos, manteniéndose un gran equilibrio en la distribución, si bien los ingresos externos suponen una línea algo ascendente.

	2.020	2.021	2.022	2.023	2.024
Otros ingresos de explotación	92,54%	91,38%	91,57%	90,99%	91,19%
Importe neto de la cifra de negocios	4,92%	5,77%	5,59%	6,10%	6,16%
Subv. de capital incorporada a resultados	2,54%	2,85%	2,85%	2,91%	2,65%

El Resultado del ejercicio 2024 con relación al Presupuesto de Gastos e Ingresos previstos (PAIF inicial de 2022) se representa en la siguiente tabla:

	EJERCICIO 2024	PAIF 2024	Ejerc. 2024 - PAIF 2024	% VARIACIÓN
GASTOS	30.481.002,48	28.503.130,46	1.977.872,02	6,94%
INGRESOS	30.561.655,31	28.503.130,46	2.058.524,85	7,22%
Resultado	80.652,83	0,00	80.652,83	

La variación entre el total de gastos realizados en 2024 y lo presupuestado supone un incremento sobre lo previsto de **1.977.872,02 €**, o lo que es lo mismo, un porcentaje de aumento del gasto sobre el previsto del **6,94 %.**

En cuanto a los ingresos totales realizados hasta final del citado ejercicio se presenta también un incremento frente a lo presupuestado de **2.058.524,85 €**, que equivale a un aumento porcentual del **7,22 %.**

Es preciso destallar los compromisos adicionales a los presupuestados en el ejercicio 2024, derivados del desconocimiento de la tasa de vertedero a la hora de elaborar la previsión inicial de gasto, o modificaciones salariales sobrevenidas y dictadas por el gobierno de la nación (revisión salarial del 0,5% para el sector público, adicional a la subida contemplada en la Ley de Presupuestos) que han tenido un impacto directo en el incremento del gasto sobre lo presupuestado, y que se han financiado mediante ampliaciones de crédito y modificaciones presupuestarias, aprobadas éstas en sesión plenaria del Ayuntamiento.

La Resolución de 14 de noviembre de 2022, de la Secretaría de Estado de Función Pública, por la que se publica el «Acuerdo Marco para una Administración del siglo XXI», dispone que, si el incremento del PIB nominal fuera igual o superior al que aparece estimado en el cuadro macroeconómico que acompaña a los Presupuestos Generales del Estado, se aplicará una subida complementaria de un 0,5%.

El consejo de ministros del día 6 de febrero de 2024 aprueba un incremento salarial adicional del 0,5% generalizado para el personal del sector público, con carácter retroactivo desde el 1 de enero de 2023. Esta cantidad no estaba contemplada en el PAIF de 2023 ni en el 2024.

En consecuencia, Rivamadrid solicitó al Ayuntamiento que se realizara una modificación/ampliación de crédito de 205.789,78 € en el presupuesto del ejercicio 2024, cantidad que se destina al pago de los atrasos del ejercicio 2023 (101.508,48 €) y a la necesidad de adecuar el PAIF de 2024 (104.281,30 €).

Por otra parte, en el momento de elaborar y aprobar el PAIF de 2024, la Mancomunidad del Este no había acordado todavía las aportaciones municipales por el tratamiento de residuos para el ejercicio 2024. Por tanto, Rivamadrid presupuestó una cantidad acorde al gasto estimado para el año 2023 y la actualización de previsiones en función del aumento poblacional y del uso, por parte de la ciudadanía, del servicio de recogida de basura. Esta cantidad ascendía a un importe total para el concepto de tasa de vertedero y otros servicios de retirada de residuos de 2.375.499,00€.

Tras la aprobación de las aportaciones a realizar por los municipios, se comprueba que existe una insuficiencia presupuestaria en Rivamadrid, dado que, en el año 2024, además de subir la tasa de 39,57 € por TM a 42,43 €, se introduce por primera vez la CUOTA POR COSTES DE AMORTIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES OBJETO DE LA CONCESIÓN, de la que corresponde abonar a Rivas Vaciamadrid 1.191.564,85 € (el 11,75% del total). Por tanto, se solicitó una modificación de crédito utilizando el remanente de tesorería para gastos generales por importe de 1.200.000,00 € en el presupuesto del ejercicio 2024.

Por tanto, el total de las modificaciones presupuestarias aprobadas para gasto corriente en el año 2024 ascienden a **1.405.789,78 €**

Destacar, por último, que no se encuentran presupuestados ni gastos ni ingresos procedentes de subvenciones a las que opta la empresa, lo que justifica, como veremos más adelante, un incremento tanto de ingresos como de gastos por estos conceptos.

La diferencia entre ingresos y gastos, realmente realizados, es de **+80.652,83 €,** saldo del concepto contable de Beneficios del periodo.

El siguiente gráfico representa dichos datos en forma de totales.

DESGLOSE DE LOS CONCEPTOS DE GASTOS E INGRESOS COMPARANDO PAIF Y RESULTADO EJERCICIO

Veamos, a continuación, las principales variaciones en los diferentes conceptos de ingresos y gastos, relacionando lo efectivamente conseguido en relación a lo presupuestado en el PAIF 2024:

Respecto a Ingresos

	INGRESOS 2024	PAIF 2024	Ingresos 2024 - PAIF 2024	% VARIACIÓN
1. Importe neto de la cifra de negocios	1.517.993,15	1.756.569,04	-238.575,89	-13,58%
5. Otros ingresos de explotación	27.999.667,29	25.991.561,42	2.008.105,87	7,73%
8. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	965.787,00	755.000,00	210.787,00	27,92%
OTROS	88.111,18	0,00	88.111,18	
Total Ingresos	30.571.558,62	28.503.130,46	2.068.428,16	7,26%

En el punto **1. Importe neto de la cifra de negocio** es destacable la no consecución de ingresos externos sobre el objetivo planteado, debida a que a pesar de haber aumentado la facturación por venta de residuos

no se ha podido alcanzar el volumen presupuestado, debido a la evolución de precios y a las cantidades finalmente recogidas de papel cartón.

También se ha producido una disminución en la cifra de prestación de servicios al haber dejado de realizar tareas de mantenimiento a la Empresa Municipal de la Vivienda, y a la evolución de la cartera de clientes.

Por otra parte, se produce un importantísimo incremento de ingresos sobre lo presupuestado en el apartado de **Otros ingresos de explotación (2.008.105,87 €).** En este concepto se registran, por una parte, los ingresos accesorios y de gestión corriente y, por otra, la subvención corriente que transfiere el Ayuntamiento a Rivamadrid para el desarrollo de las actuaciones detalladas en el PAIF. Estos mayores ingresos derivan, por una parte, del alquiler de la planta de Econward y, por otra, de las modificaciones de créditos del Ayuntamiento señaladas anteriormente.

También hay que considerar el gasto justificado por las subvenciones concedidas por la Comunidad de Madrid para la contratación de personal, iniciadas en 2023, y otros ingresos consecuencia de encomiendas de gestión de subvenciones obtenidas por el Ayuntamiento contabilizadas en 2024.

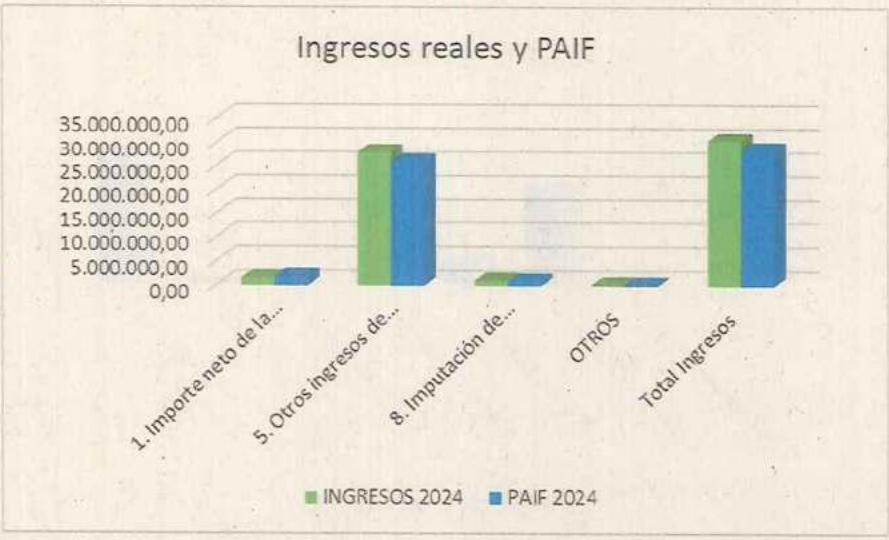
SUBVENCIÓN TRANSFERENCIA CORRIENTE PAIF INICIAL	25.991.561,42 €

SUPLEMENTOS DE CRÉDITOS TRANSFERENCIAS GASTO CORRIENTE	1.405.789,78 €
TRANSFERENCIAS A RIVAMADRID: RECOGIDA R.S.U.	1.200.000,00 €
TRANSFERENCIAS A RIVAMADRID: OTRAS TRANSFERENCIAS ORGANIZACION GENERAL	205.789,78 €
Subvenciones PIMA y MMR	11.222,69 €
BONIFICACION FORMACION FUNDAE	38.444,95 €
SUBVENCION ACTIV.PROFES.MAYOR	163.794,12 €
SUBVENCION ACTIVACION PROFESIONAL	338.818,53 €
FACTURACIÓN ALQUILER NAVE	50.035,80 €

TOTAL INCREMENTOS	2.008.105,87 €

En el punto **8. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero se produce un aumento de 210.787,00 €** consecuencia del incremento de inversiones en los últimos ejercicios con financiación mediante subvención de capital por parte del Ayuntamiento, y el ritmo de amortizaciones de la empresa.

En el apartado de **OTROS** se produce unos ingresos no presupuestados como consecuencia de la regularización de la bonificación de FUNDAE de los ejercicios 2022 y 2023 por una parte, y por otra por la participación en beneficios del seguro de vida para los trabajadores contratado por la empresa.

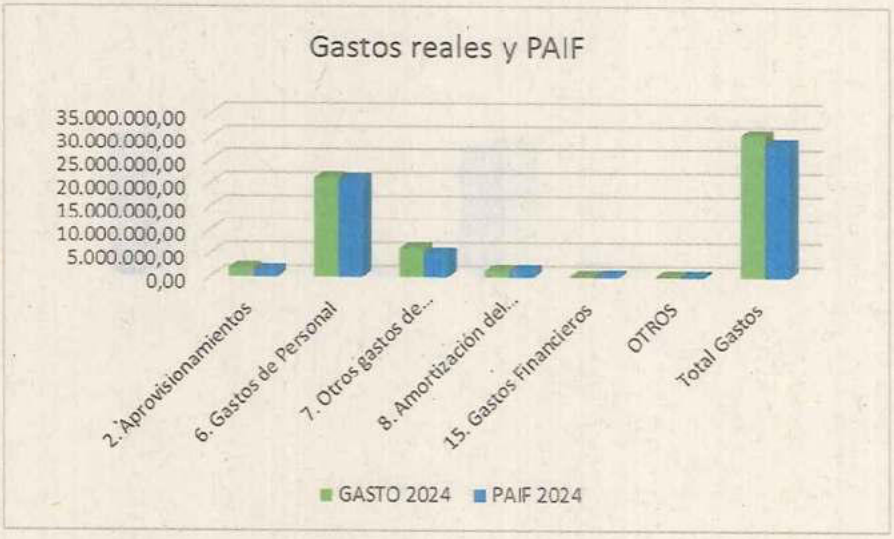


Respecto a gastos

	GASTO 2024	PAIF 2024	Gasto 2024-PAIF 2024	% VARIACIÓN
2. Aprovisionamientos	1.906.482,61	1.381.458,16	525.024,45	38,01%
6. Gastos de Personal	21.139.242,69	20.856.259,58	282.983,11	1,36%
7. Otros gastos de explotación	5.990.093,72	4.886.629,45	1.103.464,27	22,58%
8. Amortización del inmovilizado	1.282.837,75	1.269.954,88	12.882,87	1,01%
15. Gastos Financieros	95.066,56	108.828,39	-13.761,83	-12,65%
OTROS	77.182,46	0,00	77.182,46	
Total Gastos	30.490.905,79	28.503.130,46	1.987.775,33	6,97%

El incremento de gastos se corresponde con el incremento de ingresos por las acciones explicadas en el apartado anterior. De hecho, vemos que hay un incremento de los ingresos por modificaciones presupuestarias y subvenciones superior al incremento de gastos producido, lo que pone en valor el esfuerzo de gestión realizado por la empresa.

Llama la atención el gasto en Aprovisionamientos en relación al presupuesto, pero esto se debe a que a la hora de aprobar el presupuesto aún no se había producido el cambio de criterio, que ya estableció al cerrar el año 2023, de contabilizar en aprovisionamientos determinados gastos directos que se estaban llevando históricamente a la cuenta de reparaciones. Cuando realicemos el análisis horizontal del gasto se verá que la variación de gasto por concepto es razonable.



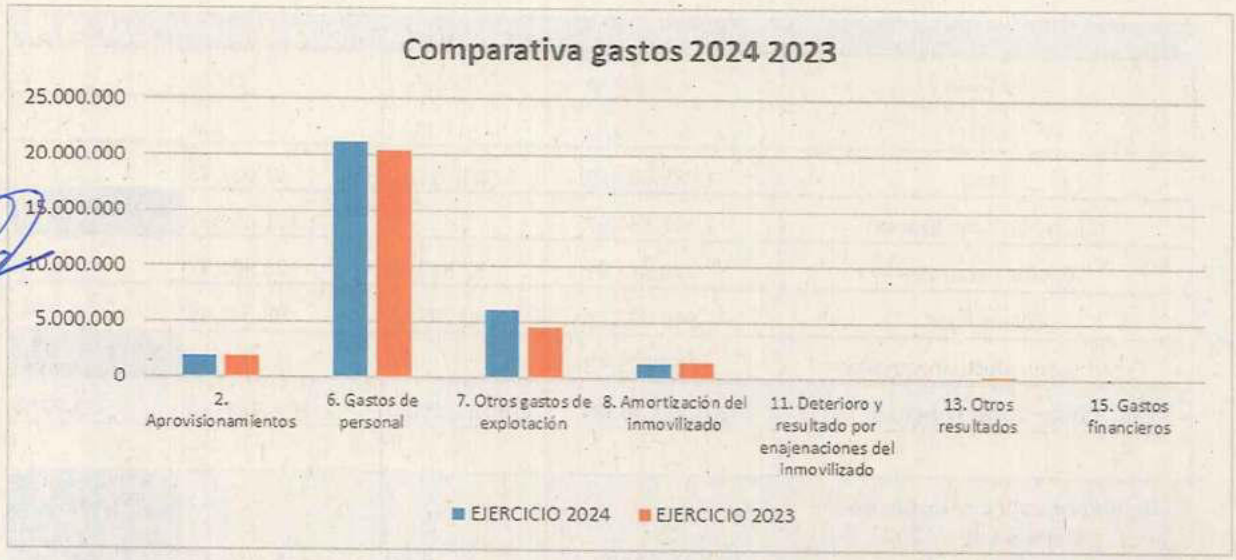
II INFORME DE GESTIÓN ECONÓMICA.

Los datos económicos que comparan los ejercicios 2024 y 2023, ahora desde la perspectiva de la variación interanual de las cifras en estudio, presentan la información siguiente:

A. La cuenta Pérdidas y Ganancias comparada presenta los siguientes datos.

- **Respecto a los apartados de gasto:**

	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	2024-2023	% 2024- 2023
2. Aprovisionamientos	1.906.482,61	1.785.262,93	121.219,68	6,79%
6. Gastos de personal	21.139.242,69	20.418.164,16	721.078,53	3,53%
7. Otros gastos de explotación	5.990.093,72	4.502.790,50	1.487.303,22	33,03%
8. Amortización del inmovilizado	1.282.837,75	1.379.084,68	-96.246,93	-6,98%
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	9.903,31	432,27	9.471,04	2191,00%
13. Otros resultados	67.033,88	190.287,74	-123.253,86	-64,77%
15. Gastos financieros	95.066,56	88.313,56	6.230,08	7,65%
	30.490.660,52	28.364.335,84	2.125.801,76	7,50%



Pero no podemos analizar correctamente el gasto si no hacemos una mención especial al coste de la gestión de los residuos. Si desglosamos este gasto, las variaciones interanuales quedan de la siguiente manera:

	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	2024-2023	% 2024- 2023
Gastos de personal	21.139.242,69	20.418.164,16	721.078,53	3,53%
Aprov. y Gastos explotación	3.744.697,89	4.066.891,10	-322.193,21	-7,92%
Gasto corriente residuos	4.151.878,44	2.221.162,33	1.930.716,11	86,92%
Amortización	1.282.837,75	1.379.084,68	-96.246,93	-6,98%
Otros gastos	76.937,19	190.720,01	-113.782,82	-59,66%
Gastos Financieros	95.066,56	88.313,56	6.753,00	7,65%
	30.490.660,52	28.364.335,84	2.126.324,68	7,50%

Al analizar el comportamiento del gasto en compras de bienes corrientes y servicios, que se incrementa en casi un millón y medio de euros, es obligado detallar las partidas que tienen que ver con el gasto derivado de la tasa de vertedero de Loeches y los gastos de otros proveedores de gestión de residuos. Este gasto se desglosa de la siguiente manera:

	2024	2023	2024-2023	2024/2023
Toneladas	25.592,48	25.394,42	198,06	0,78%
€/ Tm	42,43	39,57	2,86	7,23%
Tasa	1.085.888,93	1.004.857,20	81.031,73	8,06%
Cuota Fija Amortización	1.191.564,97	0	1.191.564,97	
Gastos Generales	111.811,91	137.810,88	-25.998,97	-18,87%
Costes Fijos	948.637,31	860.297,42	88.339,89	10,27%
Cuota gases efecto invernadero	62.527,48	0	62.527,48	
Coste Total Loeches	**3.400.430,60**	**2.002.965,50**	**1.397.465,10**	**69,77%**
Impuesto sobre el depósito de residuos Ley 7/2022 (provisionado)	**448.636,17**	**0,00**	**448.636,17**	
Gasto Otros Gestores de Residuos	**302.811,67**	**218.196,86**	**84.614,81**	**38,78%**
	4.151.878,44	**2.221.162,36**	**1.930.716,08**	**86,92%**

Se puede ver que la principal variación del gasto se deriva de la consideración de nuevos conceptos de gasto, pues el número de Toneladas enviadas al vertedero tan apena ha variado (el 0,78%).

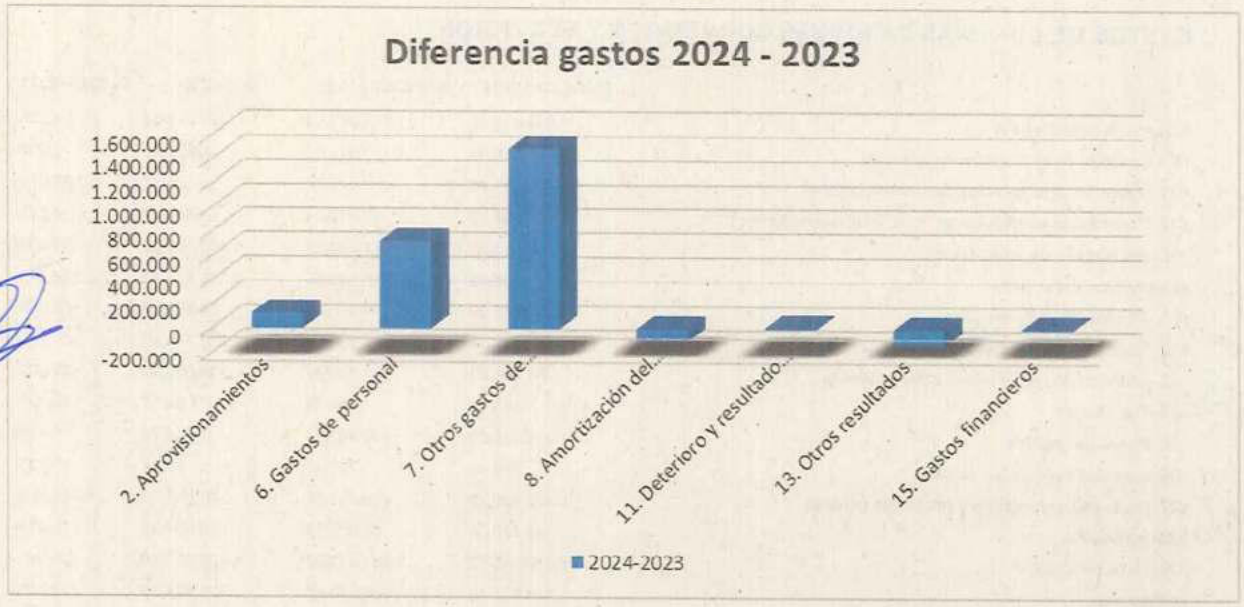
Así, podemos ver que en 2024 se incluye, por primera vez, la cuota de amortización de la instalación, que se pagará por los 31 municipios de la Mancomunidad, en base al porcentaje que representan las toneladas de cada municipio respecto al total de residuos llevados al CMR en el periodo de un año y en 12 mensualidades iguales. A Rivas Vaciamadrid le corresponde el 11,75% del coste total, que supone un gasto de 1.191.564,97€.

También se incluye por vez primera una Cuota Extraordinaria por Gases Efecto Invernadero, habiendo liquidado la Mancomunidad del Este un importe de 62.527,48€.

Por último, y en previsión del pago del Impuesto sobre el depósito de residuos en vertederos, la incineración y la coincineración de residuos contemplado el CAPÍTULO II del TÍTULO VII, Medidas fiscales para incentivar la economía circular, de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, se ha estimado la cuantía de 448.636,17€ en función del número de Tm. entregadas en el vertedero. Esta cantidad se ha dotado como Provisión a LP por impuestos, dado que su forma de repercusión a los municipios de la Mancomunidad se encuentra en una fase inicial de estudio.

También se ha producido un incremento notable del gasto en el resto de residuos que se generan el municipio y que no se envían a vertedero, siendo recogidos para su tratamiento por otros gestores de residuos.

A continuación, vamos a analizar las variaciones más significativas del resto de conceptos.



GASTOS DE PERSONAL

6. Gastos de personal	**21.139.242,69**	**20.418.164,16**	**721.078,53**	**3,53%**
a) Sueldos, salarios y asimilados	16.256.783,42	15.484.436,61	772.346,81	4,99%
640. Sueldos y salarios	16.161.632,44	15.342.823,62	818.808,82	5,34%
641. Indemnizaciones	95.150,98	141.612,99	-46.462,01	-32,81%
b) Cargas sociales	4.882.459,27	4.933.727,55	-51.268,28	-1,04%
642. Seguridad social a cargo de la empresa	4.474.354,56	4.554.713,79	-80.359,23	-1,76%
649. Otros gastos sociales	408.104,71	379.013,76	29.090,95	7,68%

Los gastos de personal de la empresa se incrementan respecto al ejercicio anterior un 3,53 %, incremento que se explica, por una parte, por la subida salarial aprobada en el convenio colectivo, además del incremento adicional del 0,5% aprobado por el consejo de ministros. Efectivamente, el artículo 30 del Convenio colectivo estipula que para el año 2023 y sucesivos años de vigencia del presente convenio, se aplicarán los incrementos correspondientes en función de lo dispuesto en la Ley de Presupuestos Generales del Estado o, en su defecto, lo que se determine para el Sector Público Estatal.

Por otra parte, hay que considerar la consolidación de los incrementos de plantilla del año 2023 y el desarrollo de los comprometidos en el 2024 en los PAIF aprobados por la Junta General de cada año.

Se ha producido una disminución del gasto en cotizaciones sociales motivado, fundamentalmente, por el comportamiento de recuperación por incapacidad temporal (IT), debido al aumento de la duración de las bajas como consecuencia del envejecimiento de la plantilla y del funcionamiento del sistema sanitario.

RIVAMADRID
EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A.

RIVAS LIMPIA

GASTOS DE COMPRAS DE BIENES CORRIENTES Y SERVICIOS

	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	2024-2023	% 2024- 2023
2. Aprovisionamientos	**1.906.482,61**	**1.785.262,93**	**121.219,68**	**6,79%**
602. Compras de otros aprovisionamientos	1.841.249,14	1.770.671,82	70.577,32	3,99%
611. Variación de existencias de materias primas	28.764,95	2.978,77	25.786,18	865,67%
612. Variación de existencias de otros aprovisionamientos	36.468,52	11.612,34	24.856,18	214,05%
7. Otros gastos de explotación	**5.990.093,72**	**4.502.790,50**	**1.487.303,22**	**33,03%**
a) Servicios exteriores	**4.872.739,03**	**3.816.679,46**	**1.056.059,57**	**27,67%**
621. Arrendamientos y cánones	17.240,99	71.450,66	-54.209,67	-75,87%
622. Reparaciones y conservación	472.762,25	729.873,15	-257.110,90	-35,23%
623. Servicios de profesionales independientes	88.963,23	103.325,26	-14.362,03	-13,90%
624. Transportes	284,75	195,98	88,77	45,30%
625. Primas de seguros	150.708,23	149.493,50	1.214,73	0,81%
626. Servicios bancarios y similares	872,44	792,17	80,27	10,13%
627. Publicidad, propaganda y relaciones públicas	72.696,22	133.793,57	-61.097,35	-45,67%
628. Suministros	49.725,20	66.683,15	-16.957,95	-25,43%
629. Otros servicios	4.019.485,72	2.561.072,02	1.458.413,70	56,95%
b) Tributos	**1.114.092,79**	**686.110,80**	**427.981,99**	**62,38%**
631. Otros tributos	511.811,42	22.880,52	488.930,90	2136,89%
6341. Ajustes negativos en IVA de activo corriente	602.281,37	663.230,28	-60.948,91	-9,19%
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operacione	**3.261,90**	**0,00**	**3.261,90**	
d) Otros gastos de gestión corriente	**0,00**	**0,24**	**-0,24**	**-100,00%**

Como comentábamos anteriormente, al analizar el comportamiento del gasto en compras de bienes corrientes y servicios es obligado discriminar las partidas que tienen que ver con el gasto derivado de la tasa de vertedero de Loeches y los gastos de otros proveedores de gestión de residuos (ya explicadas), y centrarnos en los otros componentes del gasto. Así, obtendríamos el siguiente cuadro comparativo:

	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	2024-2023	% 2024- 2023
2. Aprovisionamientos	**1.906.482,61**	**1.785.262,93**	**121.219,68**	**6,79%**
602. Compras de otros aprovisionamientos	1.841.249,14	1.770.671,82	70.577,32	3,99%
611. Variación de existencias de materias primas	28.764,95	2.978,77	25.786,18	865,67%
612. Variación de existencias de otros aprovisionamientos	36.468,52	11.612,34	24.856,18	214,05%
7. Otros gastos de explotación	**1.838.215,28**	**2.281.628,17**	**-443.412,89**	**-19,43%**
a) Servicios exteriores	**1.169.496,76**	**1.595.517,13**	**-426.020,37**	**-26,70%**
621. Arrendamientos y cánones	17.240,99	71.450,66	-54.209,67	-75,87%
622. Reparaciones y conservación	472.762,25	729.873,15	-257.110,90	-35,23%
623. Servicios de profesionales independientes	88.963,23	103.325,26	-14.362,03	-13,90%
624. Transportes	284,75	195,98	88,77	45,30%
625. Primas de seguros	150.708,23	149.493,50	1.214,73	0,81%
626. Servicios bancarios y similares	872,44	792,17	80,27	10,13%
627. Publicidad, propaganda y relaciones públicas	72.696,22	133.793,57	-61.097,35	-45,67%
628. Suministros	49.725,20	66.683,15	-16.957,95	-25,43%
629. Otros servicios	316.243,45	339.909,69	-23.666,24	-6,96%
b) Tributos	**665.456,62**	**686.110,80**	**-20.654,18**	**-3,01%**
631. Otros tributos	63.175,25	22.880,52	40.294,73	176,11%
6341. Ajustes negativos en IVA de activo corriente	602.281,37	663.230,28	-60.948,91	-9,19%

Como se ve, se produce una reducción del gasto en casi todos los conceptos, siendo digno de destacar que se ha producido una reasignación de gastos entre las cuentas 622 y 602 al considerar que determinados costes de reparaciones (de elementos asignados a vehículo) tenían un mejor encaje en la cuenta de aprovisionamientos.

Destacar también que en tributos se produce un aumento en otros tributos al girarnos por primera el Ayuntamiento el Impuesto de Bienes Inmuebles, y una disminución en los ajustes negativos en IVA, como consecuencia de la disminución del gasto en compra de bienes y servicios sometidos a gravamen.

AMORTIZACIONES Y OTROS GASTOS

	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	2024-2023	% 2024- 2023
8. Amortización del inmovilizado	1.282.837,75	1.379.084,68	-96.246,93	-6,98%
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	9.903,31	432,27	9.471,04	2191,00%
13. Otros resultados	67.033,88	190.287,74	-123.253,86	-64,77%

La disminución del gasto de amortizaciones se produce porque la mayor parte de las inversiones del ejercicio tuvieron entrada en el último trimestre del año.

El deterioro de inmovilizado es consecuencia, en su mayor parte, de bajas de elementos que no estaban totalmente amortizados.

Los gastos extraordinarios son consecuencia de la dotación a provisiones que se realizó en el ejercicio 2023.

GASTOS FINANCIEROS

	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	2024-2023	% 2024- 2023
15. Gastos financieros	95.066,56	88.313,56	6.230,08	7,65%

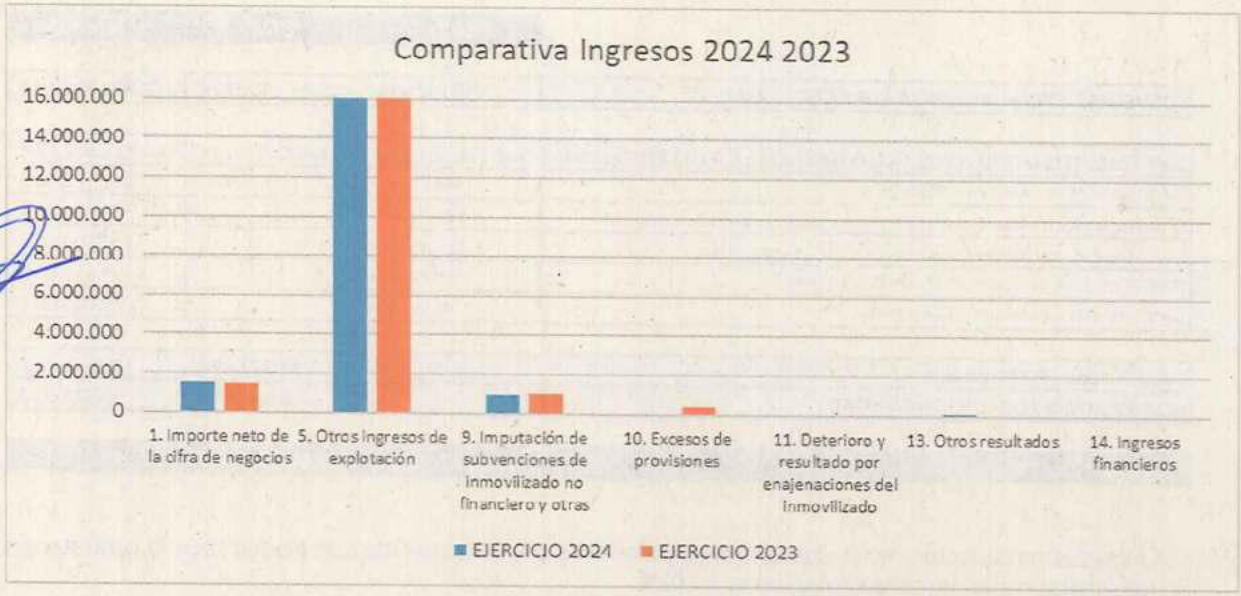
Se produce un incremento de los gastos financieros como consecuencia de que es en 2024 cuando por primera vez se pagan los gastos financieros en año completo por el préstamo para inversiones de inmovilizado suscrito con BBVA.

Por tanto y resumiendo, los incrementos de gasto se pueden ver gráficamente

- **Por el concepto de ingresos:**

Las diferencias desglosadas figuran en la siguiente tabla:

	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	2024-2023	% 2024- 2023
1. Importe neto de la cifra de negocios	1.517.993,15	1.463.817,26	54.175,89	3,70%
5. Otros ingresos de explotación	27.999.667,29	25.491.893,96	2.507.773,33	9,84%
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y c	965.787,00	1.033.244,10	-67.457,10	-6,53%
10. Excesos de provisiones	0,00	372.240,05	-372.240,05	-100,00%
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0,00	10.216,87	-10.216,87	-100,00%
13. Otros resultados	88.111,18	11.468,53	76.642,65	668,29%
14. Ingresos financieros	0,00	2.499,92	-2.499,92	-100,00%
	30.571.558,62	28.375.163,82	2.196.394,80	7,74%



	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	2024-2023	% 2024- 2023
1. Importe neto de la cifra de negocios	**1.517.993,15**	**1.463.817,26**	**54.175,89**	**3,70%**
703. Ventas de subproductos y residuos	790.377,79	651.408,50	138.969,29	21,33%
705. Prestaciones de servicios	727.615,36	812.408,76	-84.793,40	-10,44%

En el apartado **1. Importe neto de la cifra de negocio** es destacable el aumento de los ingresos derivados de la venta de residuos, tanto de papel y cartón como por el contenedor amarillo. Por el contrario, disminuyen los ingresos por prestación de servicios, fundamentalmente de la EMV por facturaciones de mantenimiento especial.

	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	2024-2023	% 2024- 2023
5. Otros ingresos de explotación	**27.999.667,29**	**25.491.893,96**	**2.507.773,33**	**9,84%**
a) Ingresos accesorios y otros ingresos de gestión corriente	50.035,80	50.131,36	-95,56	-0,19%
752. Ingresos por arrendamientos	50.035,80	50.131,36	-95,56	-0,19%
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	27.949.631,49	25.441.762,60	2.507.868,89	9,86%
740. Subvenciones, donaciones y legados a la explotación	27.447.018,84	25.061.707,39	2.385.311,45	9,52%
747. Otras subvenciones, donaciones y legados transferidos al resultad	502.612,65	380.055,21	122.557,44	32,25%

Igualmente, se produce un importantísimo incremento de ingresos respecto al año anterior en el apartado de **Otros ingresos de explotación (2.507.773,33 €).** En este concepto se registran, por una parte, los ingresos accesorios y de gestión corriente y, por otra, la subvención corriente que transfiere el Ayuntamiento a Rivamadrid para el desarrollo de las actuaciones detalladas en el PAIF.

Estos mayores ingresos derivan del incremento de transferencia corriente contemplada en el PAIF 2024 y por la modificación de créditos del Ayuntamiento ya explicada.

	2023	2024	Diferencia
SUBVENCIÓN TRANSFERENCIA CORRIENTE PAIF	23.593.797,83 €	25.991.561,42 €	2.397.763,59 €
SUPLEMENTOS DE CRÉDITOS TRANSFERENCIAS GASTO CORRIENTE	1.293.107,76 €	1.405.789,78 €	112.682,02 €
TRANSFERENCIAS A RIVAMADRID: RECOGIDA R.S.U.	858.877,96 €	1.200.000,00 €	341.122,04 €
TRANSFERENCIAS A RIVAMADRID: OTRAS TRANSFERENCIAS ORGANIZACION GENERAL	140.439,90 €	205.789,78 €	65.349,88 €
TRANSFERENCIAS A RIVAMADRID: LIMPIEZA DE EDIFICIOS MUNICIPALES	113.999,90 €		- 113.999,90 €
TRANSFERENCIAS A RIVAMADRID: SERVICIO DE BICINRIVAS	99.790,00 €		- 99.790,00 €
TRANSFERENCIAS A RIVAMADRID: COMBUSTIBLE	80.000,00 €		- 80.000,00 €
Subvenciones PIMA y MMR	174.801,80 €	11.222,69 €	- 163.579,11 €
BONIFICACION FORMACION FUNDAE		38.444,95 €	38.444,95 €
TOTAL	25.061.707,39 €	27.447.018,84 €	2.385.311,45 €

Los ingresos procedentes de las subvenciones concedidas por la Comunidad de Madrid para la contratación de personal suponen un aumento respecto a 2023.

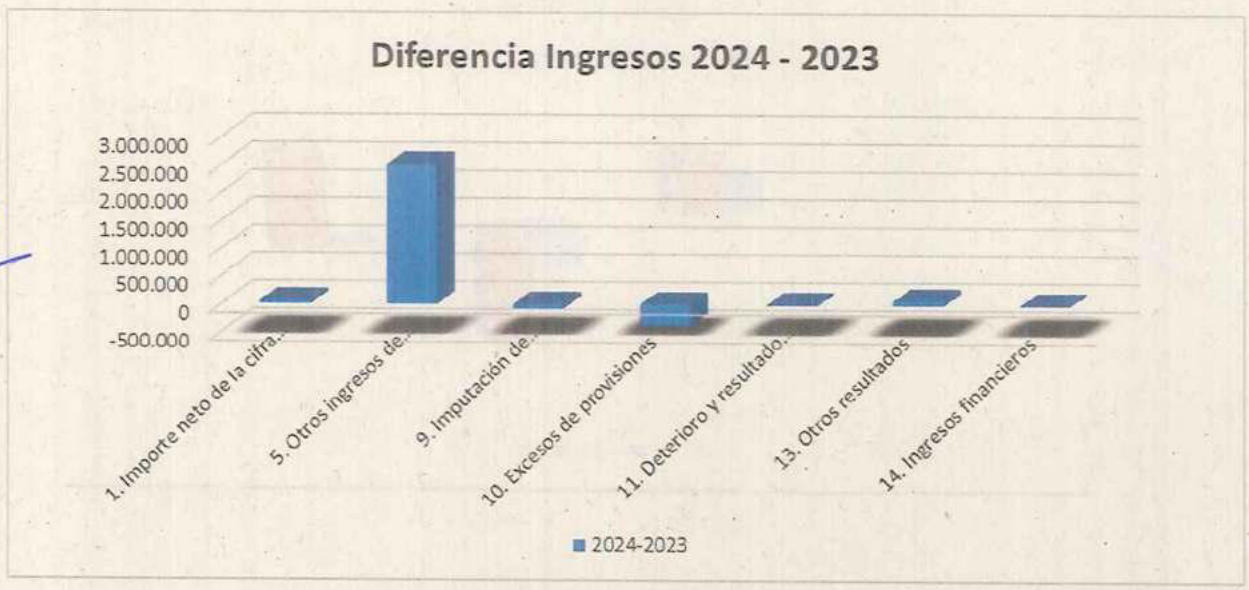
	2023	2024	Diferencia
SUBVENCION CAM 1ª EXP. PROFESIONAL	268.242,80 €		- 268.242,80 €
SUBVENCION ACTIV.PROFES.MAYOR	53.865,06 €	163.794,12 €	109.929,06 €
SUBVENCION ACTIVACION PROFESIONAL	57.947,35 €	338.818,53 €	280.871,18 €
TOTAL	380.055,21 €	502.612,65 €	122.557,44 €

En el punto 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero se produce una disminución, en consonancia con la disminución de las amortizaciones de bienes de inmovilizado reflejadas en el apartado de gastos.

En el apartado 10. Excesos de Provisiones, 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado y 14. Ingresos financieros no se ha producido ningún ingreso en 2024.

En el apartado de Otros resultados se produce un incremento como consecuencia de la regularización de la bonificación de FUNDAE de los ejercicios 2022 y 2023 por una parte, y por otra por la participación en beneficios del seguro de vida para los trabajadores contratado por la empresa.

	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	2024-2023	% 2024- 2023
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y c	965.787,00	1.033.244,10	-67.457,10	-6,53%
10. Excesos de provisiones	0,00	372.240,05	-372.240,05	-100,00%
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0,00	10.216,87	-10.216,87	-100,00%
13. Otros resultados	88.111,18	11.468,53	76.642,65	668,29%
14. Ingresos financieros	0,00	2.499,92	-2.499,92	-100,00%
	30.571.558,62	28.375.163,82	2.196.394,80	7,74%



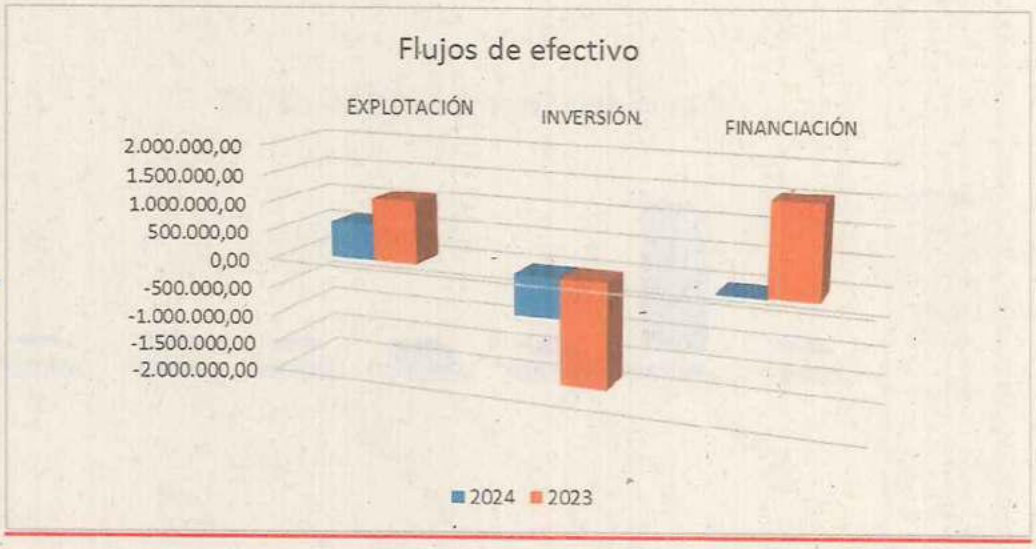
B. Estado de flujos de efectivo:

Se trata de un estado que informa sobre la utilización de los activos monetarios representativos de efectivo y otros activos líquidos equivalentes clasificando los movimientos por actividades e indicando la variación neta de dicha magnitud en el ejercicio.

El aumento o disminución neta del efectivo o equivalentes será la suma algebraica de los tres tipos de flujos, de los de actividades de explotación, de inversión y de financiación. En las partidas se balance se desarrolla la explicación de la disminución de efectivo.

		2024	2023
Beneficio Neto		80.652,83	20.966,95
Beneficio (antes de amortizaciones y gastos financieros)		**1.468.460,45**	**1.478.580,59**
Flujos de efectivo de las actividades de	EXPLOTACIÓN	626.561,99	1.091.160,07
Flujos de efectivo de las actividades de	INVERSIÓN	-704.801,85	-1.847.965,37
Flujos de efectivo de las actividades de	FINANCIACIÓN	-25.087,73	1.545.547,01
Variación neta del efectivo o equivalentes en el ejercicio		**-103.327,59**	**788.741,71**

Los flujos de efectivo de las actividades de inversión (negativos por la importante cifra de inversiones del ejercicio) se ven, en gran parte, compensados por las cifras positivas de los flujos de explotación y financiación, dando como resultado una disminución de efectivo de la empresa (del 8,29%).



C. <u>El Balance de situación de Rivamadrid, a 31 de diciembre de 2024 presenta las siguientes características.</u>

A continuación, pasamos a analizar las distintas partidas del balance.

1. <u>Respecto al Activo:</u>

La estructura económico financiera de RIVAMADRID, a 31 de diciembre de 2024, es la siguiente:

ACTIVO	EJERCICIO 2024	% / Total 2024
A) ACTIVO NO CORRIENTE	13.117.772,42	72,26%
B) ACTIVO CORRIENTE	5.036.424,35	27,74%
TOTAL ACTIVO (A+B)	18.154.196,77	100,00%

ACTIVO	EJERCICIO 2020	EJERCICIO 2021	EJERCICIO 2022	EJERCICIO 2023	EJERCICIO 2024
A) ACTIVO NO CORRIENTE	12.309.629,76	12.449.409,21	13.034.643,90	13.513.309,19	13.117.772,42
B) ACTIVO CORRIENTE	3.435.699,72	3.392.523,55	3.897.767,49	4.729.525,34	5.036.424,35
TOTAL ACTIVO (A+B)	15.745.329,48	15.841.932,76	16.932.411,39	18.242.834,53	18.154.196,77

Podemos apreciar que se produjo un importante incremento del activo no corriente en 2022 y 2023 como consecuencia de la financiación obtenida mediante préstamo bancario para inversiones, que, siendo adicional a lo contemplado en el PAIF, ha permitido la adquisición de vehículos de la empresa (barredoras y camiones). Por otra parte, el activo corriente se incrementa principalmente por el aumento de la cifra de tesorería por la agilidad en el pago de suplementos de crédito por parte del Ayuntamiento, y de clientes que se produce en 2023 y se mantiene en 2024.

A continuación, podemos ver las principales inversiones realizadas en los dos últimos ejercicios:

RIVAMADRID
EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A.

RIVAS LIMPIA

Inversiones 2023

CANTIDAD	COMPRA REALIZADA	IMPORTE CON PRORRATA
14	Podaderas, Cortasetos, Motoguadañas, sopladores, Motosierras	8.239,25 €
5	Desbrozadora Autocut 46-2	4.139,51 €
	Otro Utillaje	5.420,43 €
	TOTAL UTILLAJE	**17.799,19 €**
2	Tractor cortacesped Buffalo BVHP	44.062,67 €
6	Fregadoras Electricas	26.435,20 €
1	Biotrituradora remolque Forst ST6P 37HP	26.194,88 €
1	Limpiador de fondos para fuentes ornamentales	5.568,48 €
	TOTAL MAQUINARIA	**102.261,23 €**
1	Recolector carga lateral modelo Speedline SLM	358.076,80 €
1	Vehículo IVECO AD260s40Y/PS CNG	281.174,40 €
1	Recolector Compactador de carga trasera ROS ROCA	258.344,00 €
2	Vehiculo caja abierta equipada con trampilla elevadora	97.329,60 €
1	Vehículo Toyota Hillux 2.4 B3L Bomba todoterreno con palas quitanieve y esparcidor de sal	83.510,00 €
1	Hidrolimpiador PIAGGIO Porter NP6	63.444,48 €
1	Vehimoto 520ZCC Triciclo Elect. Capotado	17.902,05 €
	TOTAL VEHÍCULOS	**1.159.781,33 €**
100	Contenedores carga lateral 1800 L	69.692,94 €
38	Bicicleta electrica marca Urbanbiker modelo Sidney "customizada	69.221,94 €
4	Opair Electrico (Niños,Adultos), Fun2Go	42.656,80 €
144	CCL 3200 LTS Rotourban	119.119,34 €
2	Bascula Pesaje ORION PLUS	29.431,51 €
150	GPS para instalación de sistema de préstamos de bicicletas	18.022,20 €
91	Contenedores 800 L	13.964,22 €
4	Area Completa de Compostaje Comunitario	10.831,22 €
3	Triciclo electrico convencional marca ETNNIC modelo City Trike 2,0	9.714,94 €
5	Fuente Columbia FC-1900 Pedal N/F	3.604,80 €
42	Contenedor 120L Marrón completo con pedal y vacri. Perso	3.413,60 €
12	Contenedor Europool EPAL UIC 435-5	3.049,36 €
	Otras inversiones	1.658,20 €
50	Contenedores 120 L	1.505,00 €
	TOTAL OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	**395.886,07 €**
1	Area Infantil	44.442,90 €
1	Instalación de Sombreado	28.965,41 €
	Otro mobiliario	741,88 €
	TOTAL MOBILIARIO	**74.150,19 €**
16	Notebook HP250 G9 17-1255/16GB/512GB/W10PRO	12.419,74 €
	Otro material informático	2.815,10 €
	EQUIPO PROCESO DE DATOS	**15.234,84 €**
1	Generación de bases de bascula de pesaje	18.731,74 €
1	Generación base cajetin intalación visor, canalización eléctrica y conexión eléctrica a la red	8.170,88 €
	TOTAL INSTALACIONES TÉCNICAS	**26.902,62 €**
1	Vallado parcelas municipio Rivas Vaciamadrid	72.096,00 €
2	Bancadas para la instalación del prestamo de bicicletas	9.756,99 €
	TOTAL OTRAS INSTALACIONES	**81.852,99 €**

TOTAL	**1.873.868,47 €**

RIVAMADRID
EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A.

RIVAS LIMPIA

Inversiones 2024

CANTIDAD	SERVCIO	COMPRA REALIZADA	IMPORTE CON PRORRATA
5	R.U.	Contendores metalicos de papel-cartón doble gancho 3m3	5.245,00 €
2	P.L.	Bascula de Pesaje Orion Plus. 15% LICITACIÓN	5.193,80 €
677	R.U.	94 Contenedor de 800L Resto de Residuos Marrón, 138 Contenedor de 800L Amarillo, 79 Contenedor de 800L Resto de Residuos Verde, 42 Contenedor de 800L Resto de Residuos Azul, 167 Contenedor de 120L Resto de Residuos Marrón, 19 Contenedor de 120L Verde, 138 Contenedor de 120L Amarillo	60.144,53 €
1	PYJ	Maquina de climatización cantón Pablo Iglesias	1.328,27 €
1	R.U.	Escalera especial para camiones cisterna	4.800,39 €
107	R.U.	suministro de contenedores de carga lateral	115.602,33 €
10	MANT. URBANO	Papeleras modelo 21 polietileno rojo ovaladas	2.502,33 €
65	MANT. URBANO	Papeleras modelo 21 polietileno gris ovaladas	16.265,16 €
8	MANT. URBANO	Mesa modelo 07 de 2 mts urbyser	4.902,53 €
10	MANT. URBANO	Mesa modelo 01 picnic madera 2 mts (fsa 100%)	3.268,35 €
166	R.U.	Suministro de contenedores órganica vacri y resto 800L	18.925,08 €
		TOTAL OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	**238.177,77 €**
	TODOS	Compra de pequeña maquinaria para los servicios de la empresa (sopladoras, segadoras, cortasetos, conrtacesped, desbrozadoras, compresores,... y baterías para la pequeña maquinaria eléctrica)	84.964,68 €
		TOTAL UTILLAJE	**84.964,68 €**
	TODOS	Suministros informáticos (ordenadores, impresoras,...)	11.455,40 €
		TOTAL EQUIPOS DE PROCESOS DE INFORMACION	**11.455,40 €**
5	EDIF.	Modulos de taquillas de 2 cuerpos adosados de 178x6,5x50	1.297,85 €
1	ADMON	Cajonera rodante de madera bilaminada de 19mm de espesor	141,99 €
1	ADMON	Mesa (160x80x75) de madera bilaminada de 19mm de espesor + Faldón 130x30 + Ala operativa 100x56x75	386,18 €
2	ADMON	Sillas modelo CLICK 24X de color azul	248,11 €
1	ADMON	Mesa (120x80x75) de madera bilaminada de 19mm de espesor	221,16 €
		TOTAL MOBILIARIO	**2.295,29 €**
1	PYJ	Conversor de energia Milwakee MXFPS-0 +2 baterias MXF 12 AMP	4.055,08 €
1	TALLER	Compresor torn. Fiac NS 15 500D 10BA	8.170,88 €
1	PyJ	Tractor de siega con recogida	6.843,11 €
1	PyJ	Tractor de siega giro cero	13.728,28 €
1	PyJ	Tractor de siega corte frontal	15.831,08 €
1	EDIF	Fregadora portatil	4.776,36 €
1	TALLER	Conjunto de 4 columnas móviles de elevacion de 8,2 toneladas	18.252,30 €
3	FUENTES	Suministro e instalación de bombas para fuentes	17.240,77 €
		TOTAL MAQUINARIA	**88.897,86 €**
2	BICINRIVAS y MTO.	Vehiculo tipo furgón	94.686,08 €
1	PYJ	Transformación de carrozado del antiguo vehiculo SPI, para convertir en cisterna urbana para riego de arbolado	14.299,04 €
2	R.U. y LV	Vehículo caja abierta equipado con trampilla	140.370,92 €
1	GRUA	Reforma de Grúa Municipal	17.077,14 €
3	PYJ	Vehiculo ligero tipo piaggio, cabina simple	88.878,67 €
		TOTAL ELEMENTOS DE TRANSPORTE	**355.311,85 €**
1	PYJ	Vallado para diferentes áreas del municipo de Rivas	14.895,87 €
		TOTAL OTRAS INSTALACIONES	**14.895,87 €**
		TOTAL	**795.998,72 €**

Seguidamente podemos ver el desglose de las cuantías y los porcentajes que representan cada epígrafe con relación al total del activo, analizando los dos últimos ejercicios.

ACTIVO	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	% / Total 2024	%/ Total 2023	2024-2023
A) ACTIVO NO CORRIENTE	13.117.772,42	13.513.309,19	72,26%	74,07%	-395.536,77
I. Inmovilizado intangible	78.296,95	117.681,26	0,43%	0,65%	-39.384,31
II. Inmovilizado material	12.629.515,41	12.947.104,30	69,57%	70,97%	-317.588,89
V. Inversiones financieras a largo plazo	409.960,06	448.523,63	2,26%	2,46%	-38.563,57

ACTIVO	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	% / Total 2024	%/ Total 2023	2024-2023
B) ACTIVO CORRIENTE	5.036.423,35	4.729.525,34	27,74%	25,93%	306.898,01
II. Existencias	246.781,48	312.014,95	1,36%	1,71%	-65.233,47
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	3.646.274,09	3.164.986,12	20,09%	17,35%	481.287,97
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1.124.087,72	1.075.870,32	6,19%	5,90%	48.217,40
4. Personal	3.921,76	15.489,96	0,02%	0,08%	-11.568,20
5. Activos por impuesto corriente	18.404,51	20.987,30	0,10%	0,12%	-2.582,79
6. Otros créditos con las Administraciones públicas	2.499.860,10	2.052.638,54	13,77%	11,25%	447.221,56
V Inversiones Financieras a corto plazo	618,00	6.446,90	0,00%	0,04%	-5.828,90
VII. Efectivo y otros activos liquidos equivalentes	1.142.749,78	1.246.077,37	6,29%	6,83%	-103.327,59
TOTAL ACTIVO (A+B)	18.154.195,77	18.242.834,53	100,00%	100,00%	-88.638,76

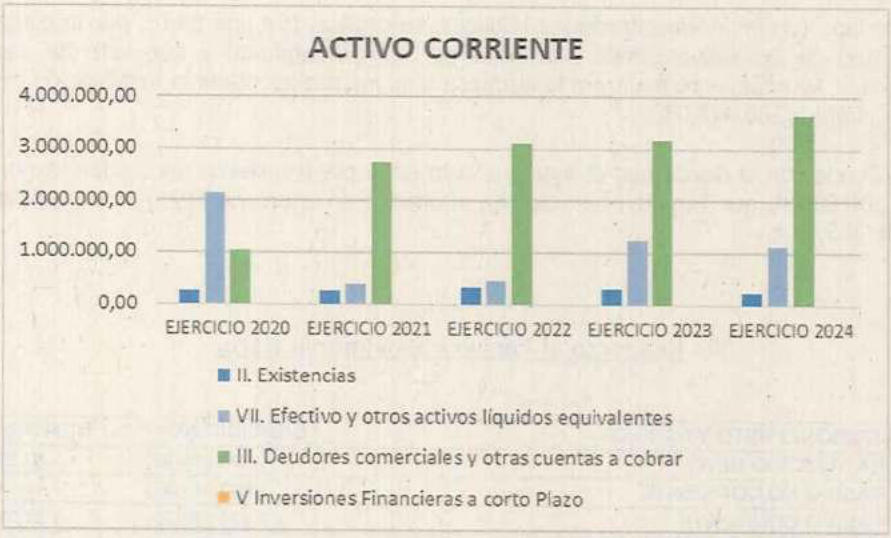
ACTIVO	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	Variación	2024-2023
A) ACTIVO NO CORRIENTE	13.117.772,42	13.513.309,19	-2,93%	-395.536,77
I. Inmovilizado intangible	78.296,95	117.681,26	-33,47%	-39.384,31
II. Inmovilizado material	12.629.515,41	12.947.104,30	-2,45%	-317.588,89
V. Inversiones financieras a largo plazo	409.960,06	448.523,63	-8,60%	-38.563,57

ACTIVO	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	% / Total 2024	% / Total 2023
A) ACTIVO NO CORRIENTE	13.117.772,42	13.513.309,19	72,26%	74,07%
I. Inmovilizado intangible	78.296,95	117.681,26	0,43%	0,65%
II. Inmovilizado material	12.629.515,41	12.947.104,30	69,57%	70,97%
V. Inversiones financieras a largo plazo	409.960,06	448.523,63	2,26%	2,46%

En el gráfico correspondiente al desglose del Activo No Corriente o Fijo destaca sobre el resto el importe correspondiente a apartado **II Inmovilizado material**, que representa el **69,57 %** del Activo Total, y está constituido por los subapartados **1 Terrenos y otras construcciones** y **2 Instalaciones Técnicas y Otro Inmovilizado Material.**

El **Inmovilizado** de la empresa del ejercicio 2024 presenta una disminución sobre el importe del 2023 por importe de **395.536,77 €,** debido a que en los ejercicios anteriores se había realizado un importante esfuerzo inversor financiado con un préstamo a largo plazo de 2 millones de euros. En 2024 las inversiones se vuelven a financiar exclusivamente con la transferencia de capital del Ayuntamiento, no disponiendo de fuentes de financiación adicionales.

Las Inversiones financieras a largo plazo disminuyen en **38.563,57 €** en este ejercicio pues, por una parte, como consecuencia del nuevo convenio colectivo no se ha realizado aportación al fondo constituido para hacer frente a los premios por jubilación (provisionándose como gasto las aportaciones del ejercicio), y al producirse jubilaciones en 2024 se ha aplicado parte del fondo correspondiente, que ha supuesto una disminución de este.



ACTIVO	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	Variación	2024-2023
B) ACTIVO CORRIENTE	**5.036.423,35**	**4.729.525,34**	**6,49%**	**306.898,01**
II. Existencias	**246.781,48**	**312.014,95**	**-20,91%**	**-65.233,47**
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	**3.646.274,09**	**3.164.986,12**	**15,21%**	**481.287,97**
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1.124.087,72	1.075.870,32	4,48%	48.217,40
4. Personal	3.921,76	15.489,96	-74,68%	-11.568,20
5. Activos por impuesto corriente	18.404,51	20.987,30	-12,31%	-2.582,79
6. Otros créditos con las Administraciones públicas	2.499.860,10	2.052.638,54	21,79%	447.221,56
V Inversiones Financieras a corto plazo	**618,00**	**6.446,90**	**-90,41%**	**-5.828,90**
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	**1.142.749,78**	**1.246.077,37**	**-8,29%**	**-103.327,59**

ACTIVO	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	%/ Total 2024	%/ Total 2023	2024-2023
B) ACTIVO CORRIENTE	**5.036.423,35**	**4.729.525,34**	**27,74%**	**25,93%**	**306.898,01**
II. Existencias	**246.781,48**	**312.014,95**	**1,36%**	**1,71%**	**-65.233,47**
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	**3.646.274,09**	**3.164.986,12**	**20,09%**	**17,35%**	**481.287,97**
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1.124.087,72	1.075.870,32	6,19%	5,90%	48.217,40
4. Personal	3.921,76	15.489,96	0,02%	0,08%	-11.568,20
5. Activos por impuesto corriente	18.404,51	20.987,30	0,10%	0,12%	-2.582,79
6. Otros créditos con las Administraciones públicas	2.499.860,10	2.052.638,54	13,77%	11,25%	447.221,56
V Inversiones financieras a corto plazo	**618,00**	**6.446,90**	**0,00%**	**0,04%**	**-5.828,90**
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	**1.142.749,78**	**1.246.077,37**	**6,29%**	**6,83%**	**-103.327,59**

Respecto al gráfico y tabla de datos correspondiente al desglose del **Activo Corriente o Circulante**, que representa el **27,74 %** sobre el importe del **Activo Total**, la cifra más significativa está contenida en el apartado **III Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar**, que supone el **20,09 %** sobre el **Activo Total.**

Efectivamente, a la fecha del cierre del ejercicio, son destacables:

Los deudores por clientes se corresponden con la deuda que tiene con Rivamadrid la Empresa Municipal de la Vivienda. Esta deuda ha sido saldada en su mitad en enero de 2025.

El saldo de créditos con las Administraciones Públicas, se explica, por una parte, por la contabilización del derecho de cobro de las subvenciones solicitadas por el Ayuntamiento y que este ha encomendado a Rivamadrid, que el Ayuntamiento pagará a la empresa una vez sea aceptada la justificación del gasto por la Comunidad de Madrid (500.472,03 €).

El resto corresponde con la deuda que el Ayuntamiento tiene por transferencias corrientes por suplementos de crédito (1.200.000 €, que también han sido ya abonados en enero de 2025), y de capital de PAIF por importe de 795.288,07 €.

2. Respecto al Pasivo y Patrimonio Neto.

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	EJERCICIO 2024	% / Total 2024
A) PATRIMONIO NETO	11.593.865,95	63,22%
B) PASIVO NO CORRIENTE	2.880.841,89	15,71%
C) PASIVO CORRIENTE	3.864.520,25	21,07%
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	18.339.228,09	100,00%

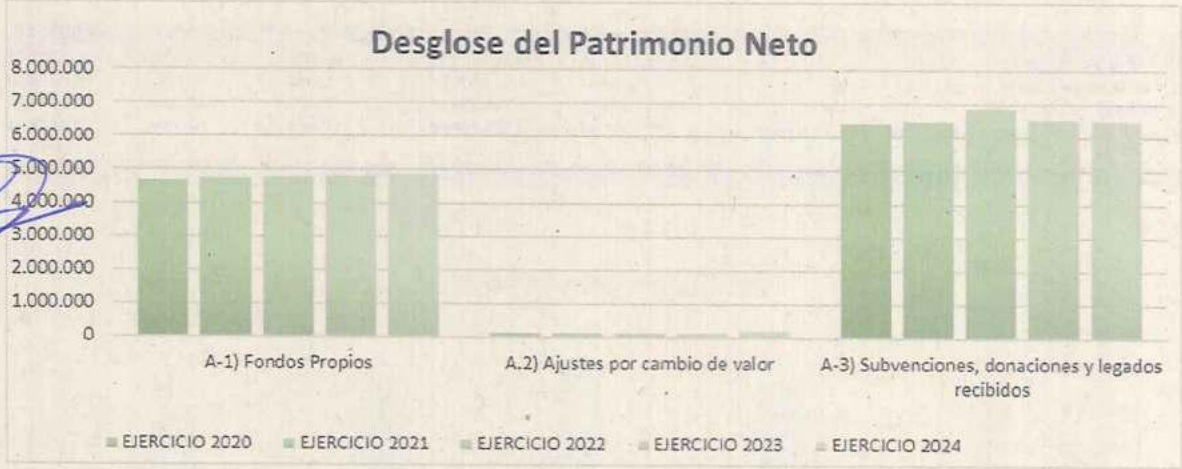
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	%/ Total 2024	%/ Total 2023	2024-2023
A) PATRIMONIO NETO	11.593.865,95	11.490.951,53	63,86%	62,99%	102.914,42
A-1) Fondos propios	4.901.670,34	4.821.017,51	27,00%	26,43%	80.652,83
I. Capital	3.960.000,00	3.960.000,00	21,81%	21,71%	0,00
III. Reservas	861.017,51	840.050,56	4,74%	4,60%	20.966,95
VII. Resultado del ejercicio	80.652,83	20.966,95	0,44%	0,11%	59.685,88
A.2) Ajustes por cambio de valor	172.297,26	119.663,97	0,95%	0,66%	52.633,29
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	6.519.898,35	6.550.270,05	35,91%	35,91%	-30.371,70

	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	%/ Total 2024	%/ Total 2023	2024-2023
B) PASIVO NO CORRIENTE	2.695.809,57	2.565.490,67	14,85%	14,06%	130.318,90
I. Povisiones a L/P	1.230.350,69	691.714,52	6,78%	3,79%	538.636,17
II. Deudas a largo plazo	1.423.317,86	1.825.967,95	7,84%	10,01%	-402.650,09
IV. Pasivos por impuesto diferido	42.141,02	47.808,20	0,23%	0,26%	-5.667,18

	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	% / Total 2024	% / Total 2023	2024-2023
C) PASIVO CORRIENTE	3.864.520,25	4.186.392,33	21,29%	22,95%	-321.872,08
II. Provisiones a corto plazo	435.862,44	613.626,85	2,40%	3,36%	-177.764,41
III. Deudas a corto plazo	1.351.170,37	1.768.896,08	7,44%	9,70%	-417.725,71
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	2.077.487,44	1.803.869,40	11,44%	9,89%	273.618,04
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	18.154.195,77	18.242.834,53	100,00%	100,00%	-88.638,76

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	EJERCICIO 2020	EJERCICIO 2021	EJERCICIO 2022	EJERCICIO 2023	EJERCICIO 2024
A) PATRIMONIO NETO	11.248.105,07	11.363.075,05	11.793.468,69	11.490.951,53	11.593.865,95
B) PASIVO NO CORRIENTE	2.302.481,59	1.632.730,06	2.114.158,88	2.565.490,67	2.890.841,89
C) PASIVO CORRIENTE	2.194.742,82	2.846.127,63	3.024.783,82	4.186.392,33	3.864.520,25
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	15.745.329,48	15.841.932,76	16.932.411,39	18.242.834,53	18.339.228,09

PATRIMONIO NETO



PATRIMONIO NETO Y PASIVO	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	Variación	2024-2023
A) PATRIMONIO NETO	**11.593.865,95**	**11.490.951,53**	**0,90%**	**102.914,42**
A-1) Fondos propios	**4.901.670,34**	**4.821.017,51**	**1,67%**	**80.652,83**
I. Capital	**3.960.000,00**	**3.960.000,00**	**0,00%**	**0,00**
III. Reservas	**861.017,51**	**840.050,56**	**2,50%**	**20.966,95**
112. Reserva legal	103.453,75	101.357,06	2,07%	2.096,69
113. Reservas voluntarias	757.563,76	738.693,50	2,55%	18.870,26
VII. Resultado del ejercicio	**80.652,83**	**20.966,95**	**284,67%**	**59.685,88**
A.2) Ajustes por cambio de valor	**172.297,26**	**119.663,97**	**43,98%**	**52.633,29**
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	**6.519.898,35**	**6.550.270,05**	**-0,46%**	**-30.371,70**

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	% / Total 2024	% / Total 2023
A) PATRIMONIO NETO	**11.593.865,95**	**11.490.951,53**	**63,86%**	**62,99%**
A-1) Fondos propios	**4.901.670,34**	**4.821.017,51**	**27,00%**	**26,43%**
I. Capital	**3.960.000,00**	**3.960.000,00**	**21,81%**	**21,71%**
III. Reservas	**861.017,51**	**840.050,56**	**4,74%**	**4,60%**
112. Reserva legal	103.453,75	101.357,06	0,57%	0,56%
113. Reservas voluntarias	757.563,76	738.693,50	4,17%	4,05%
VII. Resultado del ejercicio	**80.652,83**	**20.966,95**	**0,44%**	**0,11%**
A.2) Ajustes por cambio de valor	**172.297,26**	**119.663,97**	**0,95%**	**0,66%**
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	**6.519.898,35**	**6.550.270,05**	**35,91%**	**35,91%**

Se puede observar que el Patrimonio Neto de la empresa apenas presenta novedades interanuales. Por un lado, aumentan las reservas como consecuencia de la distribución del beneficio del ejercicio anterior que se destinó totalmente a este objetivo y, por otro, hay un aumento del resultado del ejercicio pues el beneficio del año 2024 ha sido de 80.652,83 € frente a los 20.966,95 € del ejercicio anterior.

Dentro del Total del Pasivo y Neto del Balance de Situación de la empresa cerrada su contabilidad a 31 de diciembre de 2024, en el apartado del "Patrimonio Neto" (62,99 % del Pasivo y Neto Total en 2023 y 63,86% de igual concepto en 2024), destaca el importe de "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" (35,91 % del Pasivo y Neto Total tanto en 2023 como en 2024), cantidad correspondiente a las subvenciones no reintegrables recibidas por la empresa de su único propietario, el Ayuntamiento, en el periodo de tiempo transcurrido desde el comienzo de su actividad. Se observa una disminución de 30.371,70 €. Esta magnitud,

se deriva de la transferencia de capital de para acometer inversiones y de las amortizaciones del inmovilizado contabilizadas en cada ejercicio.

Señalar, por último, que se produce un incremento del patrimonio por el valor certificado por la compañía Mapfre de las cantidades depositadas por el concepto de premio de jubilación, que es superior en 52.633,29€ al que teníamos contabilizado (el anterior ajuste se había realizado en el ejercicio 2020).

PASIVO NO CORRIENTE

	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	Variación	2024-2023
B) PASIVO NO CORRIENTE	**2.695.809,57**	**2.565.490,67**	**5,08%**	**130.318,90**
I. Povisiones a L/P	**1.230.350,69**	**691.714,52**	**77,87%**	**538.636,17**
4. Otras provisiones	1.230.350,69	691.714,52	77,87%	538.636,17
140. Obligaciones por prestaciones L/P al personal	596.682,20	506.682,20	17,76%	90.000,00
141. Provisión para impuestos	448.636,17	0,00	#¡DIV/0!	448.636,17
143. Provisión por desmantelamiento	185.032,32	185.032,32	0,00%	0,00
II. Deudas a largo plazo	**1.423.317,86**	**1.825.967,95**	**-22,05%**	**-402.650,09**
2. Deudas con entidades de crédito	1.375.252,28	1.777.803,10	-22,64%	-402.550,82
170. Deudas a largo plazo con entidades de crédito	1.375.252,28	1.777.803,10	-22,64%	-402.550,82
5. Otros pasivos financieros	48.065,58	48.164,85	-0,21%	-99,27
180, Fianzas recibidas a largo plazo	48.065,58	48.164,85	-0,21%	-99,27
IV. Pasivos por impuesto diferido	**42.141,02**	**47.808,20**	**-11,85%**	**-5.667,18**
479. Pasivos por diferencias temporarias imponibles	42.141,02	47.808,20	-11,85%	-5.667,18

	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	%/ Total 2024	%/ Total 2023
B) PASIVO NO CORRIENTE	2.695.809,57	2.565.490,67	14,85%	14,06%
I. Povisiones a L/P	1.230.350,69	691.714,52	6,78%	3,79%
4. Otras provisiones	1.230.350,69	691.714,52	6,78%	3,79%
140. Obligaciones por prestaciones L/P al personal	596.682,20	506.682,20	3,29%	2,78%
141. Provisión para impuestos	448.636,17	0,00	2,47%	0,00%
143. Provisión por desmantelamiento	185.032,32	185.032,32	1,02%	1,01%
II. Deudas a largo plazo	1.423.317,86	1.825.967,95	7,84%	10,01%
2. Deudas con entidades de crédito	1.375.252,28	1.777.803,10	7,58%	9,75%
170. Deudas a largo plazo con entidades de crédito	1.375.252,28	1.777.803,10	7,58%	9,75%
5. Otros pasivos financieros	48.065,58	48.164,85	0,26%	0,26%
180. Fianzas recibidas a largo plazo	48.065,58	48.164,85	0,26%	0,26%
IV. Pasivos por impuesto diferido	42.141,02	47.808,20	0,23%	0,26%
479. Pasivos por diferencias temporarias imponibles	42.141,02	47.808,20	0,23%	0,26%

Respecto al Pasivo No Corriente (14,06 % del Total del Pasivo y Neto del Balance de Situación en 2023 frente al 14,85 % en 2024), cabe distinguir dos grandes conceptos: las deudas y las provisiones a largo plazo.

Con respecto a la Deuda a largo plazo señalar se produce una disminución que corresponde a la amortización del año del crédito para inversiones suscrito con BBVA (2.000.000 €). En 2024 no se ha realizado ninguna operación de endeudamiento financiero. Los otros pasivos financieros se corresponden con fianzas derivadas de la actividad de contratación de la empresa.

En cuanto a las Provisiones a Largo Plazo (691.714,52 € en 2023 frente a 1.230.350,69 € en 2024), se corresponden con obligaciones contraídas con el personal como consecuencia del Premio de Jubilación, por la provisión por desmantelamiento de la planta piloto, y por la dotación de una nueva Provisión para Impuestos, ya comentada en la explicación del balance de pérdidas y ganancias, en previsión del pago del Impuesto sobre el depósito de residuos en vertederos contemplado en la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular. Estas provisiones no están previstas que se apliquen en el ejercicio 2025.

Provisiones a Largo Plazo	Iniciales	Aumento	Final
Por retribuciones a largo plazo (1400000) Premio Jubilación	506.682,20	90.000,00	596.682,20
Por Impuesto Depósito Vertedero (1410000)		448.636,17	448.636,17
Por desmantelamiento (1430000)	185.032,32		185.032,32
Total Provisiones a Largo Plazo	691.714,52	538.636,17	1.230.350,69

PASIVO CORRIENTE

	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	Variación	2024-2023
C) PASIVO CORRIENTE	**3.864.520,25**	**4.186.392,33**	**-7,69%**	**-321.872,08**
II. Provisiones a corto plazo	**435.862,44**	**613.626,85**	**-28,97%**	**-177.764,41**
5290. Provisión a corto plazo por retribuciones al personal	335.166,44	198.150,00	69,15%	137.016,44
5292. Provisión a corto plazo para otras responsabilidades	100.696,00	415.476,85	-75,76%	-314.780,85
III. Deudas a corto plazo	**1.351.170,37**	**1.768.896,08**	**-23,62%**	**-417.725,71**
2. Deudas con entidades de crédito	402.617,48	402.617,48	0,00%	0,00
5. Otros pasivos financieros	948.552,89	1.366.278,60	-30,57%	-417.725,71
521. Deudas a corto plazo	-1.000,00	14.217,24	-107,03%	-15.217,24
522. Deudas a corto plazo transformables en subvenciones (	644.484,08	1.271.900,80	-49,33%	-627.416,72
523. Proveedores de inmovilizado a corto plazo	305.068,81	80.160,56	280,57%	224.908,25
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	**2.077.487,44**	**1.803.869,40**	**15,17%**	**273.618,04**
1. Proveedores	53.137,08	54.506,76	-2,51%	-1.369,68
3. Acreedores varios	746.740,44	489.915,72	52,42%	256.824,72
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	80.990,82	41.932,04	93,15%	39.058,78
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	1.196.619,10	1.217.514,88	-1,72%	-20.895,78
4751. Hacienda Pública, acreedora por retenciones practicad	680.080,01	580.954,70	17,06%	99.125,31
476. Organismos de la Seguridad Social, acreedores	516.539,09	636.560,18	-18,85%	-120.021,09

Con relación al "Pasivo Corriente" (22,95 % del Pasivo y Neto Totales para 2023 frente a un 21,29 % en 2024), se observa una importante disminución respecto al ejercicio anterior (321.872,08 €), debido a la disminución de las provisiones a corto plazo y de las deudas, que compensan el aumento del saldo de proveedores de inmovilizado y acreedores varios.

Se produce un aumento respecto al ejercicio anterior en las partidas de Proveedores de inmovilizado a corto plazo y acreedores varios debido a, en el primer caso, que una parte importante de los bienes de inversión tuvieron entrada en los últimos quince días del año, y en el caso de acreedores debido al incremento del importe mensual de la tasa del vertedero de Loeches, que se paga en plazo, siendo su fórmula de pago:

"Si la notificación de la liquidación se realiza entre el día 1 y el 15, el plazo de pago es entre el día en que se ha realizado la notificación y el día 20 del mes posterior y, si este no es hábil, hasta el día hábil siguiente. Si

la notificación de la liquidación se realiza entre el 16 y el último del mes, el plazo de pago es entre el día en que se ha realizado la notificación y el día 5 del segundo mes posterior y, si este no es hábil, hasta el día hábil siguiente".

(La liquidación de noviembre llegó a Rivamadrid el 20 de diciembre).

Destacar que se produce una disminución del pasivo corriente en dos conceptos:

- Provisiones a corto plazo: debido a la aplicación de lo provisionado para otras responsabilidades, y para el defecto cotizaciones practicadas por jubilaciones parciales. En retribuciones al personal se dotan importes correspondientes, además de las correspondientes al premio de jubilación del convenio colectivo y cantidades para procedimientos laborales en curso al cierre del ejercicio, para el pago de atrasos de retribuciones como consecuencia de la aplicación de los artículos 29 y 30 del convenio colectivo. Efectivamente, tras publicarse el 15 de enero la tasa de variación anual del IPC del mes de diciembre (que se situó en el 2,8%), debe producirse una subida salarial del 0,5% adicional para el año 2024 (con efectos retroactivos a 1 de enero de 2024) comprometida en el Acuerdo Marco para una Administración del Siglo XXI.

- Deudas a corto plazo transformables en subvenciones: refleja las cantidades concedidas por las Administraciones Públicas, con carácter de subvención, y que se irá reduciendo conforme vayamos ejecutando las actividades subvencionadas y traspasándolas a ingresos del ejercicio. Así tenemos que 530.694,03 € contabilizados en 2023 en este epígrafe derivados de las subvenciones de la Comunidad de Madrid por activación de empleo ya se han traspasado a resultados, y de los 741.206,77 € por gestión de subvenciones encomendadas por el Ayuntamiento de Rivas (MMR) quedan pendientes de traspasar a resultados 644.484,08 €.

Señalar, por último, que las deudas con administraciones públicas corresponden a los seguros sociales de la nómina de diciembre y a las retenciones de IRPF del cuarto trimestre de 2024, cantidades, ambas dos, que se pagan en el mes de enero.

	EJERCICIO 2024	EJERCICIO 2023	% / Total 2024	% / Total 2023	2024-2023
C) PASIVO CORRIENTE	3.864.520,25	4.186.392,33	21,29%	22,95%	-321.872,08
II. Provisiones a corto plazo	435.862,44	613.626,85	2,40%	3,36%	-177.764,41
5290. Provisión a corto plazo por retribuciones al personal	335.166,44	198.150,00	1,85%	1,09%	137.016,44
5292. Provisión a corto plazo para otras responsabilidades	100.696,00	415.476,85	0,55%	2,28%	-314.780,85
III. Deudas a corto plazo	1.351.170,37	1.768.896,08	7,44%	9,70%	-417.725,71
2. Deudas con entidades de crédito	402.617,48	402.617,48	2,22%	2,21%	0,00
5. Otros pasivos financieros	948.552,89	1.366.278,60	5,22%	7,49%	-417.725,71
521. Deudas a corto plazo	-1.000,00	14.217,24	-0,01%	0,08%	-15.217,24
522. Deudas a corto plazo transformables en subvenciones c	644.484,08	1.271.900,80	3,55%	6,97%	-627.416,72
523. Proveedores de inmovilizado a corto plazo	305.068,81	80.160,56	1,68%	0,44%	224.908,25
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	2.077.487,44	1.803.869,40	11,44%	9,89%	273.618,04
1. Proveedores	53.137,08	54.506,76	0,29%	0,30%	-1.369,68
3. Acreedores varios	746.740,44	489.915,72	4,11%	2,69%	256.824,72
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	80.990,82	41.932,04	0,45%	0,23%	39.058,78
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	1.196.619,10	1.217.514,88	6,59%	6,67%	-20.895,78
4751. Hacienda Pública, acreedora por retenciones practicad	680.080,01	580.954,70	3,75%	3,18%	99.125,31
476. Organismos de la Seguridad Social, acreedores	516.539,09	636.560,18	2,85%	3,49%	-120.021,09
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	18.154.195,77	18.242.834,53	100,00%	100,00%	-88.638,76

III ANÁLISIS PATRIMONIAL, FINANCIERO Y ECONÓMICO

a) Análisis Patrimonial

El **Fondo de Maniobra** representa para las empresas el importe que, del activo circulante, se financia con capitales permanentes; otra posible forma de explicarlo es que el Fondo de Maniobra es la capacidad que tiene la empresa de financiar sus deudas a corto plazo mediante sus ingresos correspondientes al mismo periodo. Este valor aporta estabilidad a la financiación de las empresas. Las variaciones del Fondo de Maniobra para Rivamadrid se presentan en el siguiente cuadro.

	2020	2021	2022	2023	2024
Fondo de maniobra	1.240.956,90	546.395,92	872.983,67	543.133,01	1.171.903,10

La contabilidad del ejercicio 2024 presenta para Rivamadrid una ratio del Fondo de Maniobra positivo de **1.171.903,10 €**, habiendo sido positivo en los últimos cinco ejercicios analizados.

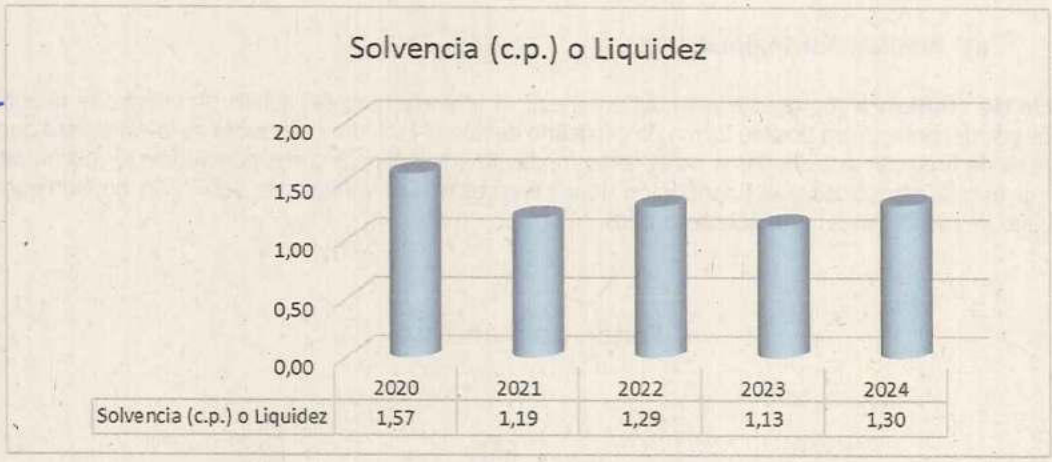
Fondo de maniobra

	2020	2021	2022	2023	2024
Activo Circulante	3.435.699,72	3.392.523,55	3.897.767,49	4.729.525,34	5.036.423,35
Exigible a corto plazo	2.194.742,82	2.846.127,63	3.024.783,82	4.186.392,33	3.864.520,25
Fondo de maniobra	1.240.956,90	546.395,92	872.983,67	543.133,01	1.171.903,10

Conceptualmente, **el fondo de maniobra es la diferencia entre el activo corriente y el pasivo corriente**. El primero está compuesto por las existencias, tesorería, los derechos de cobro a corto plazo y en general cualquier activo líquido, mientras que el segundo está compuesto por las obligaciones de pago a corto plazo, es decir, las que son exigibles en un plazo menor de un año.

Lógicamente, y en términos generales, **una empresa tendrá una buena salud cuando el fondo de maniobra sea positivo**, y estará tanto más saneada, desde el punto de vista de la liquidez, cuanto mayor sea esta magnitud. En caso contrario, cuando el FM sea negativo la empresa no tiene recursos suficientes para atender sus obligaciones más inmediatas, y puede sufrir graves problemas.

b) Análisis financiero a corto plazo



Técnicamente podemos definir la solvencia como la capacidad financiera (capacidad de pago) de la empresa para cumplir sus obligaciones y los recursos con que cuenta para hacer frente a ellas, o sea una relación entre lo que una entidad tiene y lo que debe.

Por ello, cuando estamos haciendo mención a la solvencia hacemos referencia a contar con los bienes y recursos suficientes para respaldar el endeudamiento que se tenga contraído, **aun cuando estos bienes sean diferentes al efectivo.**

En estrecha relación con el Fondo de Maniobra se encuentra la ratio de **Solvencia Económica a corto plazo o ratio de liquidez,** que refleja las posibilidades de que la deuda de los clientes con la Empresa cubra los pendientes de pago de la misma.

La teoría económica nos informa de que si el valor de la ratio **Gastos Financieros / Importe Neto Cifra de Negocio** es superior a 0,05 los Gastos Financieros son excesivos, pero existen circunstancias que modulan esta aseveración. En los últimos ejercicios se había producido una disminución de la ratio evolucionando de un valor de 0,0655 en 2020, 0,0385 en 2021, 0,0613 en 2022 y 0,0603 en 2023 En 2024 se obtiene un valor

de 0,0626, consecuencia como en el ejercicio anterior del incremento de los tipos de interés y de la utilización total del préstamo para inversiones. No obstante, los gastos financieros distintos de los de la financiación de inversiones han disminuido, hasta casi desaparecer al cobrar la mensualidad de PAIF directamente del Ayuntamiento con la consiguiente disminución de la carga financiera.

No obstante, es preciso aclarar que este indicador debería ser readaptado en el caso de una empresa que, como la nuestra, tiene la principal parte de sus ingresos fuera de la cifra de negocio, esto es, como subvención municipal por las actividades realizadas por el Ayuntamiento. De esta manera, si considerásemos esos ingresos y otros accesorios, la cifra total de ingresos ascendería en 2024 a 29,5 millones de euros y la ratio sería, por tanto, 0,0032 muy por debajo del 0,05 antes citado como objetivo de referencia.

	2020	2021	2022	2023	2024
Gastos financieros	**65.524,89**	**54.428,67**	**101.515,82**	**88.313,56**	**95.066,56**
Cifra de negocios	1.000.446,03	1.414.504,82	1.657.003,84	1.463.817,26	1.517.993,15
Otros ingresos de explotación	18.977.944,28	21.092.278,59	23.390.401,64	25.491.893,96	27.999.667,29
Ingresos Totales	**19.978.390,31**	**22.506.783,41**	**25.047.405,48**	**26.955.711,22**	**29.517.660,44**
Gasto financ./Ingresos Totales	0,33%	0,24%	0,41%	0,33%	0,32%
Gasto financ./Cifra de negocios	6,55%	3,85%	6,13%	6,03%	6,26%

c) Análisis financiero a largo plazo

Para el análisis financiero a largo plazo se utilizan tres ratios fundamentales:

1. **Ratio de garantía estructural, de distancia de la quiebra o solvencia a largo plazo**. Representa la capacidad de los activos de la empresa para hacer frente a todas las deudas de la empresa. Es una garantía de seguridad de que todos los acreedores van a cobrar sus deudas. Nos indica el volumen de activos de que dispone la empresa para hacer frente a sus deudas tanto a corto como a largo plazo.

Ratio de Garantía = Activo Total / Pasivo Exigible Total

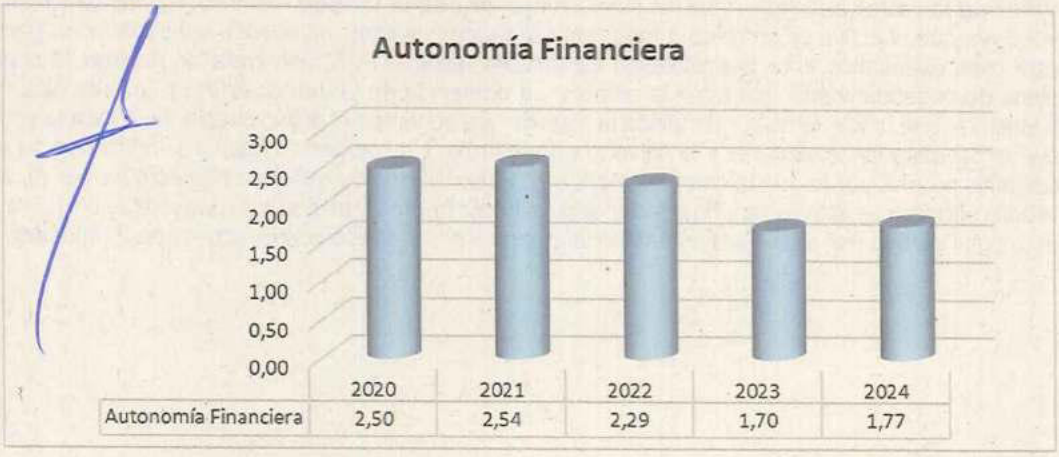
Valor de la ratio: esta ratio debe ser siempre **mayor que la unidad** -valores recomendados entre 1,5 y 2,5- ya que el activo se enfrenta a todas las obligaciones y éstas no pueden ser superiores, porque en este caso estaríamos ante una situación de quiebra técnica. Esta ratio trata de analizar la capacidad plena de endeudamiento que tiene la empresa, a diferencia de lo que ocurría con la ratio de solvencia financiera, que únicamente contemplaba la liquidez que generaba el activo circulante. Indica la seguridad que existe para los acreedores y la solvencia de la firma. Un coeficiente igual a 1 indica que no existen capitales propios por lo que la empresa estaría en una situación de **quiebra técnica**, ya que ni, aunque vendiera todos sus activos tendría suficiente para hacer frente a sus deudas (pasivo exigible). Si su valor es 2 significa que por cada euro adeudado la empresa poseería elementos activos de 2 unidades.

Rivamadrid presenta unas ratios anuales de **GARANTÍA FINANCIERA** con suficiente capacidad para garantizar su alejamiento de una quiebra técnica.

2. **Ratio de autonomía financiera.** Mide el grado de independencia financiera en función de la procedencia de los recursos financieros que utiliza. Nos va a indicar por cada unidad monetaria de recursos ajenos cuánto emplea la empresa de recursos propios.

Ratio de Autonomía Financiera = Patrimonio Neto / Pasivo Exigible Total

Valor de la ratio: cuanto mayor sea menos dependencia tendrá la empresa de la financiación ajena. Este dato sirve como indicador de la estabilidad financiera que goza la empresa. En épocas de crisis interesa que el índice sea elevado, en épocas de crecimiento las empresas tienden a endeudarse más. Si la ratio se acerca a cero o tiene un valor negativo, significa que la empresa está al borde de la quiebra técnica. Un valor alto indica que la financiación ajena tiene poco peso en la empresa y por tanto los acreedores poca influencia sobre la misma.



El indicador indica la garantía financiera de RIVAMADRID.

3. **Ratios de endeudamiento total o apalancamiento**. Es la relación inversa a la ratio de autonomía financiera. Estudian la relación que existe entre la financiación ajena y los fondos propios. Nos va a decir, por cada unidad monetaria de recursos propios, cuántos recursos ajenos utiliza la empresa. Mide el riesgo financiero de la empresa, cuanto menor es esta ratio menor es el riesgo financiero. A medida que el apalancamiento es menor, mejor es la situación financiera de la empresa.

Ratio de Apalancamiento = Pasivo Exigible Total / Patrimonio Neto

Valor de la ratio: un valor alto indica que la empresa está muy endeudada. Por el contrario, un valor bajo indicará que la empresa está muy saneada financieramente. En términos generales, se puede recurrir al endeudamiento cuando la rentabilidad obtenida con la inversión sea mayor que el coste del capital o interés, pues al aumentar el endeudamiento se eleva la esperanza de rentabilidad financiera. A este efecto se le denomina **apalancamiento**.

Esta ratio se puede dividir en dos:

- **Ratio de endeudamiento a largo plazo:** indica el peso de la financiación ajena a largo plazo en relación con los fondos propios.

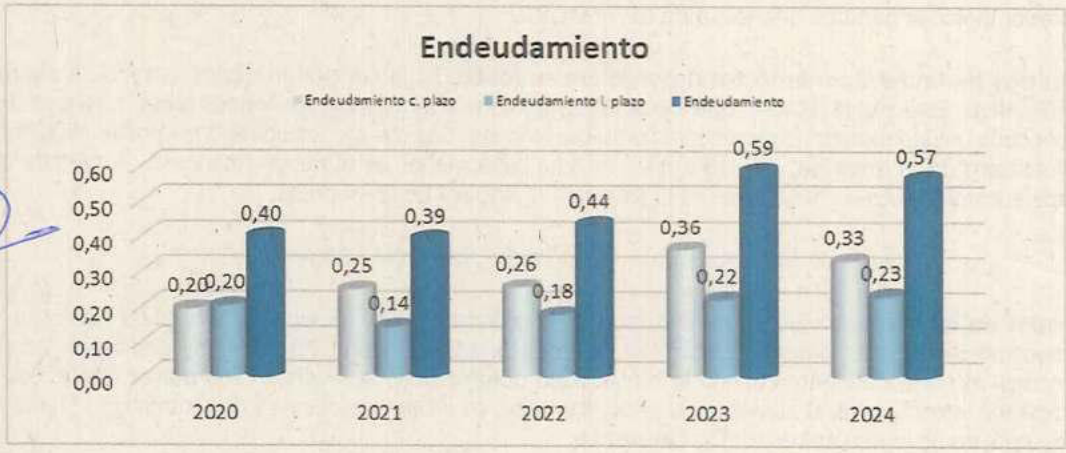
Ratio de Endeudamiento a L/P = Pasivo Exigible a L/P / Patrimonio Neto

- **Ratio de endeudamiento a corto plazo**: indica el peso de la financiación ajena a corto plazo en relación a los fondos propios (aunque es una ratio a corto plazo, lo estudiamos aquí). El equilibrio del coeficiente de endeudamiento a corto depende del periodo medio de maduración. Se trata de que la empresa disponga de la liquidez suficiente con la que pueda hacer frente a las deudas que se vayan produciendo.

Ratio de Endeudamiento a C/P = Pasivo Exigible a C/P / Patrimonio Neto

Rivamadrid, en los últimos ejercicios presenta los siguientes datos:

	2020	2021	2022	2023	2024
Exigible total	4.497.224,41	4.478.857,71	5.138.942,70	6.751.883,00	6.560.329,82
Exigible largo plazo	2.302.481,59	1.632.730,08	2.114.158,88	2.565.490,67	2.695.809,57
Exigible corto plazo	2.194.742,82	2.846.127,63	3.024.783,82	4.186.392,33	3.864.520,25
Patrimonio neto	11.248.105,07	11.363.075,05	11.793.468,69	11.490.951,53	11.593.865,95
Endeudamiento c. plazo	0,20	0,25	0,26	0,36	0,33
Endeudamiento l. plazo	0,20	0,14	0,18	0,22	0,23
Endeudamiento	0,40	0,39	0,44	0,59	0,57



Según esta ratio el endeudamiento de la empresa es más que razonable.

Rivamadrid, en consonancia con lo planteado en este informe en el ejercicio anterior, mantiene unas cifras razonables de endeudamiento tanto a corto como a largo plazo.

Mediante el análisis del gráfico correspondiente a los ejercicios cerrados 2020 a 2024 se observa una clara tendencia a la estabilidad de la ratio de **Solidez** de la empresa en el transcurso de estos años.

Esta ratio relaciona los Recursos Propios con los Activos fijos de la empresa

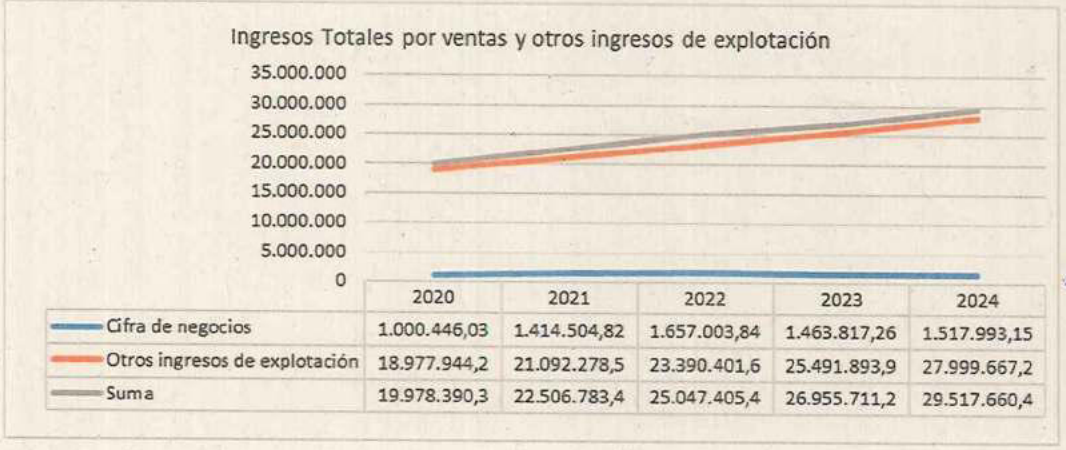
	2020	2021	2022	2023	2024
Patrimonio neto	11.248.105,07	11.363.075,05	11.793.468,69	11.490.951,53	11.593.865,95
Activo fijo	12.309.629,76	12.449.409,21	13.034.643,90	13.513.309,19	13.117.772,42
Solidez	0,9138	0,9127	0,9048	0,8503	0,8838

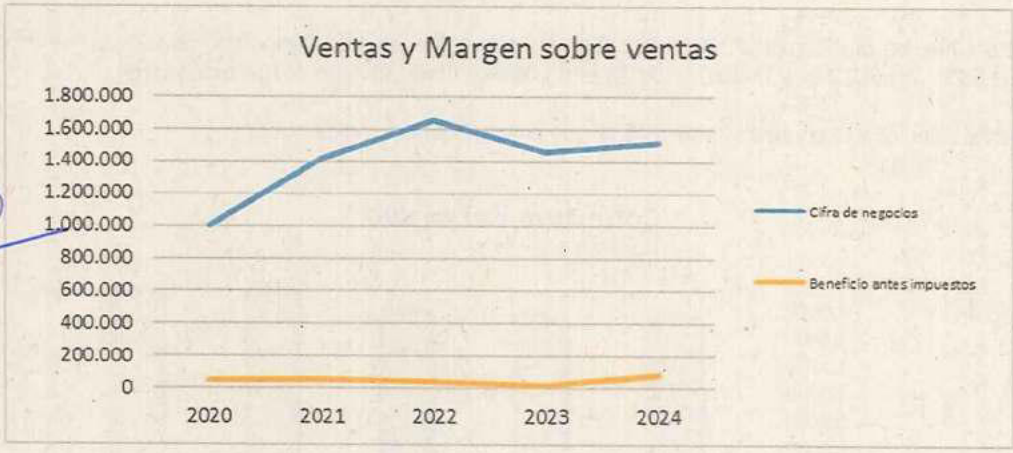
En nuestro caso, en el ejercicio 2020 el 91,38% del activo fijo ha sido financiado con Recursos Propios, en 2021 el 91,27%, en 2022 el 90,48%, en 2023 el 85,03% y el 88,38% en el ejercicio actual.

Íntimamente relacionado con esta ratio está la que a continuación indicamos:

A diferencia del anterior, Ratio de Solidez, este indicador de Cobertura del Pasivo nos relaciona el Activo Total (la suma de los activos fijos y circulantes o corrientes) con los Fondos Propios, informándonos de en qué porcentaje deberían de aumentar nuestros Fondos Propios para cubrir la totalidad del Activo. Nos indicaría la necesidad de incrementar nuestros Fondos Propios o disminuir nuestros Activos Totales, en la hipótesis de presentar datos desequilibrados. Sin embargo, estos desequilibrios deberán ser perdurables en el tiempo para que nos puedan alertar de la posibilidad de variar los parámetros anteriormente indicados para recuperar el equilibrio necesario. En la actualidad Rivamadrid presenta un evidente equilibrio del citado parámetro a lo largo de los años, superior a la unidad que representaría que los Fondos Propios son de igual importe que el Activo Total.

d) Análisis económico





Este gráfico refleja la relación entre las ventas a terceros (servicios realizados a Clientes privados ajenos al Ayuntamiento) con el dato del beneficio antes de impuestos.

	2020	2021	2022	2023	2024
Cifra de negocios	1.000.446,03	1.414.504,82	1.657.003,84	1.463.817,26	1.517.993,15
Otros ingresos de explotación	18.977.944,28	21.092.278,59	23.390.401,64	25.491.893,96	27.999.667,29
Suma	19.978.390,31	22.506.783,41	25.047.405,48	26.955.711,22	29.517.660,44
Beneficio antes impuestos	45.771,10	54.774,72	41.460,25	21.044,85	80.898,10
Margen s/ cifra negocios	4,58%	3,87%	2,50%	1,44%	5,33%

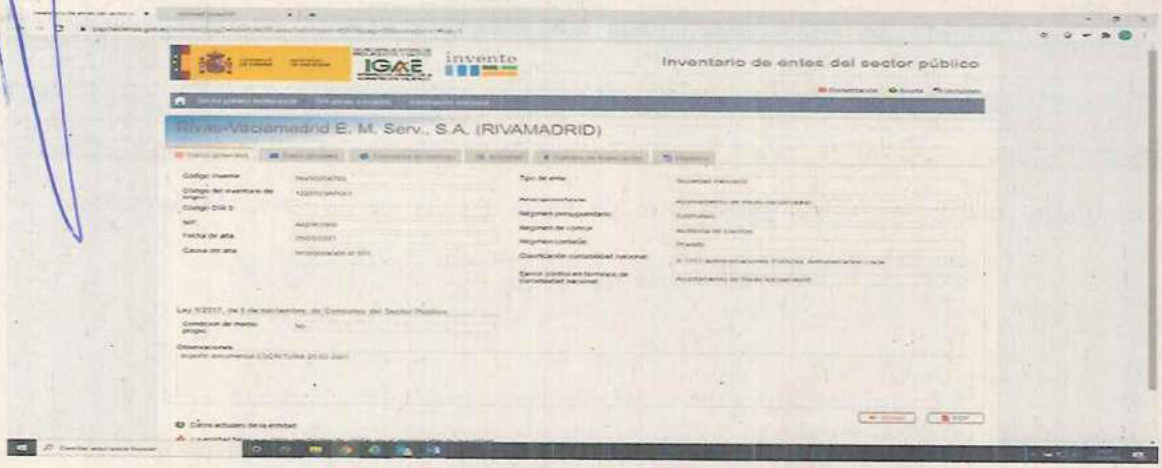
Como es conocido el objetivo de la empresa no es alcanzar beneficios ni tener pérdidas, dado que el Presupuesto que plantea al Ayuntamiento es un presupuesto de equilibrio cero, destinando los beneficios que se obtienen como consecuencia de la prestación de servicios a terceros y de ventas a disminuir la transferencia municipal. En el cuadro anterior se observa la consecución de ese equilibrio presupuestario, siendo de destacar un incremento sostenido de la cifra de negocios.

IV PERÍODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES

La Ley 18/2022, de 28 de septiembre, de creación y crecimiento de empresas en su CAPÍTULO IV. "Medidas para la lucha contra la morosidad comercial", Artículo 9 "Modificación de la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales", dice que las sociedades mercantiles que no sean cotizadas y no presenten cuentas anuales abreviadas publicarán su periodo medio de pago a proveedores, el volumen monetario y número de facturas pagadas en un periodo inferior al máximo establecido en la normativa de morosidad y el porcentaje que suponen sobre el número total de facturas y sobre el total monetario de los pagos a sus proveedores en su página web, si la tienen. Esta información se incluirá en la memoria de sus cuentas anuales.

El artículo 2.1 de la Resolución de 29 de enero de 2016, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas (ICAC), sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales, establece que no es aplicable a las sociedades mercantiles encuadradas en el artículo 2.1 de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril. Dicho artículo 2.1 de la Ley Orgánica 2/2012 incluye el sector "Administraciones Públicas" a efectos del Sistema Europeo de Cuentas Nacionales y Regionales (actualmente SEC 2010).

De acuerdo con el Inventario de Entidades del Sector Público (INVENTE) Rivamadrid forma parte del sector Administraciones Públicas a efectos de contabilidad y, en consecuencia, no debe aplicar la Resolución de 29 de enero de 2016 del ICAC.



Es aplicable, en cambio, como método de cálculo el establecido en el Real Decreto 1040/2017 de 22 diciembre, que modifica el Real Decreto 635/2014, de 25 de julio, por el que se desarrolla la metodología de cálculo del periodo medio de pago a proveedores de las Administraciones Públicas y las condiciones y el procedimiento de retención de recursos de los regímenes de financiación, previstos en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, que en su artículo 2 establece que es de aplicación a todos los sujetos previstos en el artículo 2.1 de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril.

Así, las ratios obtenidas en los dos últimos ejercicios son los siguientes:

RIVAMADRID
EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A.

RIVAS LIMPIA

ENERO MARZO 2024

Etiquetas de fila	Número de Facturas	IMPORTE	Suma de DIAS*IMPORTE	RATIO (días)
Pagada	543,00	1.115.290,04	6.510.520,20	5,84
Dentro PP	541,00	1.108.556,22	6.234.433,58	5,62
Fuera PP	2,00	6.733,82	276.086,62	41,00
Pendiente Pago	7,00	24.676,14	9.975,24	0,40
Dentro PP	7,00	24.676,14	9.975,24	0,40
Fuera PP		0,00	0,00	0,00
Total general	**550,00**	**1.139.966,18**	**6.520.495,44**	**5,72**

ENERO MARZO 2023

Etiquetas de fila	Número de Facturas	IMPORTE	Suma de DIAS*IMPORTE	RATIO (días)
Pagada	625,00	1.751.387,88	20.797.822,54	11,88
Dentro PP	513,00	1.424.331,26	9.633.219,77	6,76
Fuera PP	112,00	327.056,62	11.164.602,77	34,14
Pendiente Pago		0,00	0,00	0,00
Dentro PP		0,00	0,00	0,00
Fuera PP		0,00	0,00	0,00
Total general	**625,00**	**1.751.387,88**	**20.797.822,54**	**11,88**

ABRIL JUNIO 2024

Etiquetas de fila	Número de Facturas	IMPORTE	Suma de DIAS*IMPORTE	RATIO (días)
Pagada	538,00	1.067.410,51	3.201.511,00	3,00
Dentro PP	537,00	1.066.285,05	3.097.960,48	2,91
Fuera PP	1,00	1.125,55	103.550,60	92,00
Pendiente Pago	5,00	5.208,91	14.228,76	2,73
Dentro PP	5,00	5.208,91	14.228,76	2,73
Fuera PP		0,00	0,00	0,00
Total general	**543,00**	**1.072.619,51**	**3.215.739,84**	**3,00**

ABRIL JUNIO 2023

Etiquetas de fila	Número de Facturas	IMPORTE	Suma de DIAS*IMPORTE	RATIO (días)
Pagada	622,00	1.458.936,33	3.927.491,36	2,69
Dentro PP	614,00	1.445.999,94	3.242.486,29	2,24
Fuera PP	8,00	12.936,39	685.005,07	52,95
Pendiente Pago	55,00	108.202,57	210.197,11	1,94
Dentro PP	55,00	108.202,57	210.197,11	1,94
Fuera PP		0,00	0,00	0,00
Total general	**677,00**	**1.567.138,90**	**4.137.688,47**	**2,64**

JULIO SEPTIEMBRE 2024

Etiquetas de fila	Número de Facturas	IMPORTE	Suma de DIAS*IMPORTE	RATIO (días)
Pagada	443,00	812.120,65	2.833.615,19	3,49
Dentro PP	443,00	812.120,65	2.833.615,19	3,49
Fuera PP		0,00	0,00	0,00
Pendiente Pago	5,00	6.118,74	4.770,15	0,78
Dentro PP	5,00	6.118,74	4.770,15	0,78
Fuera PP		0,00	0,00	0,00
Total general	**448,00**	**818.239,39**	**2.838.385,34**	**3,47**

JULIO SEPTIEMBRE 2023

Etiquetas de fila	Número de Facturas	IMPORTE	Suma de DIAS*IMPORTE	RATIO (días)
Pagada	594,00	1.706.247,34	10.748.426,32	6,30
Dentro PP	593,00	1.691.018,19	10.101.558,87	5,97
Fuera PP	2,00	15.229,15	646.867,45	42,48
Pendiente Pago	19,00	81.189,30	320.902,87	3,95
Dentro PP	19,00	81.189,30	320.902,87	3,95
Fuera PP		0,00	0,00	0,00
Total general	**614,00**	**1.787.436,64**	**11.069.329,19**	**6,19**

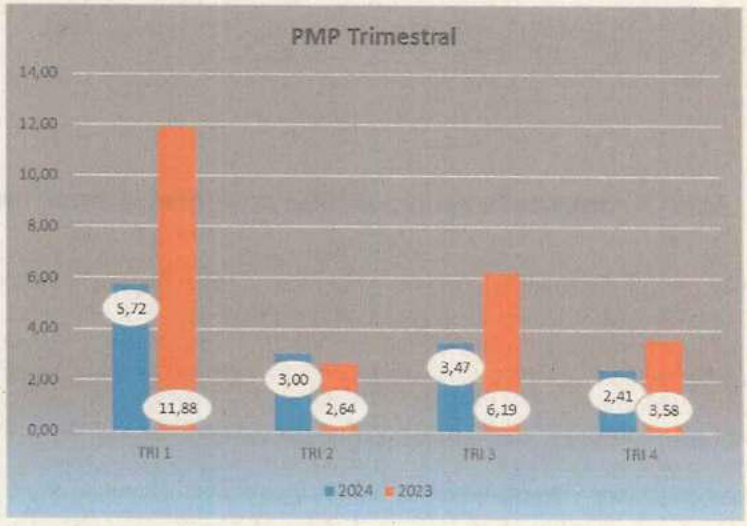
OCTUBRE DICIEMBRE 2024

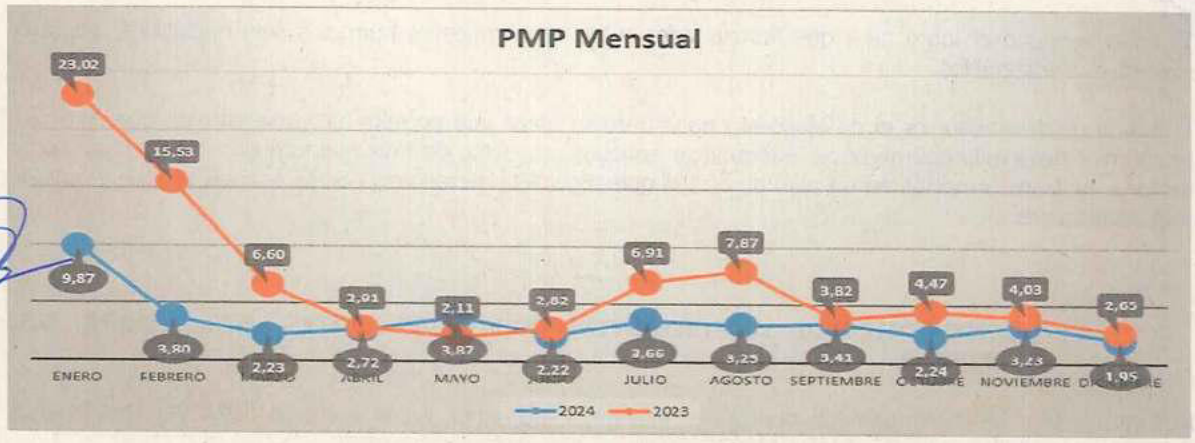
Etiquetas de fila	Número de Facturas	IMPORTE	Suma de DIAS*IMPORTE	RATIO (días)
Pagada	566,00	1.413.702,96	4.001.901,93	2,83
Dentro PP	565,00	1.412.034,76	3.912.156,93	2,77
Fuera PP	1,00	1.668,20	91.751,00	55,00
Pendiente Pago	68,00	428.856,91	430.780,81	1,00
Dentro PP	68,00	428.856,91	430.780,81	1,00
Fuera PP		0,00	0,00	0,00
Total general	**634,00**	**1.842.559,87**	**4.434.688,74**	**2,41**

OCTUBRE DICIEMBRE 2023

Etiquetas de fila	Número de Facturas	IMPORTE	Suma de DIAS*IMPORTE	RATIO (días)
Pagada	586,00	1.587.814,46	6.093.001,29	3,84
Dentro PP	583,00	1.587.257,46	6.072.634,29	3,83
Fuera PP	3,00	557,00	20.367,00	36,57
Pendiente Pago	60,00	162.189,81	166.343,30	1,03
Dentro PP	60,00	162.189,81	166.343,30	1,03
Fuera PP		0,00	0,00	0,00
Total general	**646,00**	**1.750.004,27**	**6.259.344,59**	**3,58**

A continuación, podemos ver gráficamente la evolución trimestral y mensual del Periodo Medio de Pago.





Por último, si quisiéramos plantear el Período Medio de Pago Anual, obtendríamos una cifra de 3,51 días en 2024 frente a los 6,26 días en 2023.

ENERO DICIEMBRE 2024

Valores Etiquetas de fila	Numero de Facturas	IMPORTE	Suma de DIAS*IMPORTE	RATIO (días)
Pagada	2.090,00	4.408.524,25	16.549.534,40	3,75
Dentro PP	2.086,00	4.398.996,68	16.078.166,18	3,65
Fuera PP	4,00	9.527,57	471.388,22	49,48
Pendiente Pago	68,00	428.856,91	430.780,81	1,00
Dentro PP	68,00	428.856,91	430.780,81	1,00
Fuera PP		0,00	0,00	0,00
Total general	**2.158,00**	**4.837.381,16**	**16.980.335,21**	**3,51**

ENERO DICIEMBRE 2023

Valores Etiquetas de fila	Numero de Facturas	IMPORTE	Suma de DIAS*IMPORTE	RATIO (días)
Pagada	2.428,00	6.504.386,01	41.566.741,51	6,39
Dentro PP	2.303,00	6.148.606,85	29.049.899,22	4,72
Fuera PP	125,00	355.779,16	12.516.842,29	35,18
Pendiente Pago	60,00	162.189,81	166.343,30	1,03
Dentro PP	60,00	162.189,81	166.343,30	1,03
Fuera PP		0,00	0,00	0,00
Total general	**2.488,00**	**6.666.575,82**	**41.733.084,81**	**6,26**

V EVOLUCIÓN PREVISIBLE DE LA EMPRESA RIVAS VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS S. A.

En el ejercicio 2024, se ha llevado a cabo la reformulación de los Objetivos Estratégicos de la entidad, como eje para que Rivamadrid como servicio público de referencia, siga contribuyendo a construir un entorno que mejore la calidad de las personas que habitan nuestra ciudad a través de su propia consolidación como empresa pública referente de eficacia y eficiencia. Los cinco objetivos revisados e implantados, pasan por la Gestión eficaz de la eficiencia y recursos de la organización, mediante la racionalización de los recursos humanos, técnicos y materiales; el Impulso de la Gestión tecnológica, aumentando la modernización digital y trazabilidad en todos los procesos; Velar por la consolidación económica de la organización y su crecimiento, mediante la corresponsabilidad en el ahorro y una gestión ética de costes y recursos; el Fomento activo de un clima laboral positivo, que garantice la equidad e igualdad de oportunidades, la transversalidad de género con entornos laborales de bienestar y salud; y la Promoción de alianzas y estrategias sostenibles, ahondando en la imagen de la entidad como referente de gestión pública, siendo 'embajadores y embajadoras' de ello y generando posicionamiento y alianzas con diferentes organismos y entidades.

En esta línea, y en el marco de finalización del ejercicio 2024, se proyecta el Plan Estratégico de Rivamadrid para el periodo 2025-2027, procediéndose a la licitación de la asistencia técnica necesaria para ello, en el último trimestre del ejercicio. El objetivo es la implementación y adaptación del nuevo Plan estratégico a tres años, de manera que en alineación con el Ayuntamiento de Rivas Vaciamadrid, su empresa municipal de servicios pueda desarrollar y sumarse a los retos establecidos en los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS), incluidos en la Agenda Urbana Europea, en la Agenda Urbana de las Naciones Unidas, Agenda Urbana Española, y ahora ya también en la Agenda Urbana de Rivas Vaciamadrid, con especial relevancia del objetivo

11, que persigue el logro para que las ciudades y los asentamientos humanos sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles.

El marco de desarrollo, es el de elaborar una estrategia única que permita alinearse con los objetivos que orientan el desarrollo del municipio e identificar aquellos proyectos de Rivamadrid que puedan actuar como motores de transformación en un plan de acción que seguirá la metodología de la Agenda Urbana y hoja de ruta municipales.

VI ACONTECIMIENTOS IMPORTANTES OCURRIDOS ANTES DEL CIERRE DEL EJERCICIO.

A continuación, se relacionan los principales acuerdos adoptados en el ejercicio 2024 por los órganos colegiados de Rivamadrid

Acuerdos de la **JUNTA GENERAL**

- **Del día 14 de julio de 2024**

Examen y aprobación en su caso, de las cuentas anuales (memoria, balance y cuentas de pérdidas y ganancias), del informe de gestión y de la propuesta de aplicación de resultados de la sociedad correspondiente al ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2023, así como del informe no financiero del año 2023.

- **Del día 11 de noviembre de 2024**

Aprobación, en su caso, del Programa de Actuaciones de Inversiones y Financiación para el 2025 (PAIF)

Acuerdos del **CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN**

- **Del día 26 de febrero de 2024**

Aprobación del Acta de la sesión anterior

APROBACIÓN DE PLIEGOS MODELO ACTUALIZADOS PARA 2024:

a. Pliego Modelo de Cláusulas Administrativas (PCAP) para Procedimientos Abiertos.

b. Pliego Modelo de Cláusulas Administrativas (PCAP) para Acuerdos Marco (AM).

c. Pliego Modelo de Cláusulas Administrativas (PCAP) para Procedimientos Negociados Sin Publicidad (NSP).

d. Pliego Modelo de Cláusulas Administrativas (PCAP) para Sistemas Dinámicos de Adquisición (SDA).

EXPEDIENTE 2024 01 - SUMINISTRO DE GAS NATURAL PARA RIVAMADRID.

EXPEDIENTE 2024 02 - SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE GASÓLEO DE AUTOMOCIÓN (B7) PARA LOS VEHÍCULOS Y MAQUINARIA DE RIVAMADRID Y FLOTA MUNICIPAL.

EXPEDIENTE 2024 03 - SERVICIO DE REPARACIONES PARA LA FLOTA DE VEHÍCULOS Y EQUIPOS DE RIVAMADRID.

EXPEDIENTE 2024 04 - SERVICIO INSPECCIÓN TÉCNICA DE VEHÍCULOS PARA RIVAMADRID.

EXPEDIENTE 2024 05 - SUMINISTRO EN RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO DE IMPRESORAS DE OFICINA Y DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PARA RIVAMADRID.

EXPEDIENTE 2024 06 - SUMINISTRO DE CONTENEDORES DE CARGA TRASERA PARA EL SERVICIO DE RECOGIDA DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS DE RIVAMADRID.

EXPEDIENTE 2024 07 - SERVICIO DE SOPORTE TÉCNICO CORRECTIVO Y EVOLUTIVO DE HARDWARE Y SOFTWARE BICICARD, ASÍ COMO SUS LICENCIAS DE USO Y LA ADQUISICIÓN DE REPUESTOS EXCLUSIVOS PARA LA REALIZACIÓN DE LAS TAREAS DE MANTENIMIENTO DEL SERVICIO DE BICINRIVAS.

- **Del día 4 de abril de 2024**

FORMULACIÓN DE CUENTAS ANUALES E INFORME DE GESTIÓN DEL EJERCICIO 2023

PRESENTACIÓN DEL INFORME NO FINANCIERO DEL EJERCICIO 2023

EXPEDIENTE 2024 08 – SUMINISTRO Y SERVICIO DE REPARACIÓN Y MONTAJE DE NEUMÁTICOS PARA LA FLOTA DE VEHÍCULOS DE RIVAS-VACIAMADRID

EXPEDIENTE 2024 09 – SERVICIO DE SEGUIMIENTO, CONTROL Y MANTENIMIENTO DE LAS ÁREAS DE COMPOSTAJE COMUNITARIO, CON PERSONAL SUJETO A SUBROGACIÓN Y CON CONSIDERACIONES SOCIALES RELACIONADAS CON LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD

EXPEDIENTE 2024 10 – SERVICIO DE AUDITORÍAS DE LOS SISTEMAS DE GESTIÓN DE RIVAMADRID CONFORME A LAS NORMAS ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, ISO 45001:2018 Y EMPRESA SALUDABLE SEGÚN ESQUEMA OMS Y A LA LEGISLACIÓN VIGENTE

EXPEDIENTE 2024 11 – SUMINISTRO DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL MEDIANTE TRACTO SUCESIVO COMO CRITERIO DE VALORACIÓN MEJOR OFERTA ECONÓMICA, MATERIAL/TEJIDOS EMPLEADOS PARA LA ELABORACIÓN, ACABADO DE LOS EQUIPOS, DISEÑO/ERGONOMÍA Y FACILIDAD DE USO, LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO

EXPEDIENTE 2024 12 – SERVICIO DE CARACTERIZACIONES DE FRACCIÓN RESTO Y FRACCIÓN ORGÁNICA PROCEDENTES DE LOS RESIDUOS MUNICIPALES DEL MUNICIPIO DE RIVAS VACIAMADRID Y RECOGIDOS POR LA EMPRESA RIVAMADRID, EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A.

EXPEDIENTE 2024 13 – SUMINISTRO DE GASOLINA DE AUTOMOCIÓN (SIN PLOMO 95 OCTANOS DE PROTECCIÓN – LOTE 1) Y GAS NATURAL COMPRIMIDO (GNC – LOTE 2) CON DESTINO A LOS VEHÍCULOS Y MAQUINARIA DE RIVAS-VACIAMADRID Y DEL AYUNTAMIENTO DE RIVAS VACIAMADRID

EXPEDIENTE 2024 14 – SISTEMA DINÁMICO DE ADQUISICIÓN PARA EL SUMINISTROS DE MOBILIARIO DE OFICINA PARA RIVAS-VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS S.A.

EXPEDIENTE 2024 15 – SISTEMA DINÁMICO DE ADQUISICIÓN PARA EL SUMINISTRO DE MÁQUINAS, EQUIPOS Y PAQUETES DE SOFTWARE, PARA RIVASVACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS S.A.

EXPEDIENTE 2024 16 – SISTEMA DINÁMICO DE ADQUISICIÓN PARA EL SUMINISTRO EN RÉGIMEN DE ADQUISICIÓN DE PEQUEÑA MAQUINARIA (JARDINERÍA, LIMPIEZA VIARIA Y DE EDIFICIOS) Y DE LOS SERVICIOS ACCESORIOS DE ENTREGA, MONTAJE Y GARANTÍA TÉCNICA, ENTRE OTROS, PARA EL SERVICIO DE JARDINERÍA, LIMPIEZA VIARIA Y DE EDIFICIOS

EXPEDIENTE 2024 17 – SISTEMA DINÁMICO DE ADQUISICIÓN PARA EL SUMINISTRO DE CONSUMIBLES Y MATERIAL DE OFICINA, PARA RIVASVACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS S.A.

RECURSO DE ALZADA INTERPUESTO: EXPEDIENTE 2023 22 "SERVICIO DE ASESORAMIENTO JURÍDICO, DEFENSA, TRAMITACIÓN ELECTRÓNICA Y FORMACIÓN EN MATERIA DE CONTRATACIÓN PÚBLICA"

- **Del día 24 de julio de 2024**

EXPEDIENTE 2024 18 – SERVICIO DE IMPLANTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE UNA PLATAFORMA DE ADMINISTRACIÓN ELECTRÓNICA POR PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD POR PROPIEDAD INTELECTUAL

EXPEDIENTE 2024 19 – SERVICIO DE MANTENIMIENTO, RECOGIDA Y SUSTITUCIÓN DE LOS MÓDULOS HIGIÉNICOS EN LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES Y DEPENDENCIAS DE RIVAMADRID, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO DE LOS BACTERIOSTÁTICOS DE LA SEDE DE RIVAMADRID

EXPEDIENTE 2024 20 – SUMINISTRO DE CEPILLOS PARA LA FLOTA DE BARREDORAS DE RIVAMADRID, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO, POR PRECIOS UNITARIO Y COMO CRITERIOS DE VALORACIÓN LA OFERTA ECONÓMICA Y LAS HORAS DE BARRIDO

EXPEDIENTE 2024 21 – SUMINISTRO DE DOS (2) VEHÍCULOS DE CAJA ABIERTA EQUIPADOS CON TRAMPILLA ELEVADORA PARA EL SERVICIO DE RSU Y LIMPIEZA VIARIA DE RIVAMADRID

EXPEDIENTE 2024 22 – SUMINISTRO DE DOS (2) VEHÍCULOS TIPO FURGÓN PARA LOS SERVICIOS DE BICINRIVAS Y MANTENIMIENTO DE RIVAMADRID

EXPEDIENTE 2024 23 – SUMINISTRO DE TRES (3) VEHÍCULOS LIGEROS PARA EL SERVICIO DE JARDINERÍA DE RIVAS-VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A.

- **Del día 11 de noviembre de 2024**

FORMULACIÓN Y APROBACIÓN PAIF 2025

EXPEDIENTE 2024 24 – SUMINISTRO DE REPUESTOS ORIGINALES PARA CONTENEDORES (VARIOS MODELOS Y FRACCIONES) PROPIEDAD DE RIVAMADRID, UBICADOS EN LA VÍA PÚBLICA DE RIVAS-VACIAMADRID Y REPARACIÓN DEL CUERPO DE LOS CONTENEDORES (VARIOS MODELOS Y FRACCIONES) DE RIVAS –VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS S.A.

EXPEDIENTE 2024 25 – SUMINISTRO MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO DE PAPEL HIGIÉNICO Y SECA MANOS PARA EL SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS E INSTALACIONES DEPORTIVAS DE RIVAS – VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS S.A.

EXPEDIENTE 2024 26 – SUMINISTRO DE CONTENEDORES DE CARGA LATERAL PARA EL SERVICIO DE RECOGIDA DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS DE RIVAS – VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS S.A.

EXPEDIENTE 2024 27 – ACUERDO MARCO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO DE MATERIAL DE FERRETERÍA, PIEZAS, ACCESORIOS Y HERRAMIENTAS PARA EL SERVICIO DE JARDINERÍA Y MANTENIMIENTO DE RIVAS – VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS S.A.

EXPEDIENTE 2024 28 – SUMINISTRO MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO DE PRODUCTOS QUÍMICOS DE LIMPIEZA PARA EL SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS DE RIVAS – VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS S.A.

- **Del día 18 de diciembre de 2024**

EXPEDIENTE 2024 29 – SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA DE APOYO, DISEÑO, ELABORACIÓN, IMPLANTACIÓN Y SEGUIMIENTO DEL PLAN ESTRATÉGICO DE RIVAMADRID

EXPEDIENTE 2024 30 – CONTRATACIÓN MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA DEL PROGRAMA DE SEGUROS DE RIVAS VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A.

EXPEDIENTE 2024 31 – DESARROLLO DE UNA APLICACIÓN, SUMINISTRO Y MANTENIMIENTO INTEGRAL (PREVENTIVO Y CORRECTIVO) DE LA FLOTA DE VEHÍCULOS Y MÁQUINAS DE RIVASVACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A. POR PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD

EXPEDIENTE 2024 32 – CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO DE MATERIAL DE FERRETERÍA, PIEZAS, ACCESORIOS Y HERRAMIENTAS CON SERVICIO DE GESTIÓN DE REPARACIÓN DE LAS MISMAS PARA EL SERVICIO DE TALLER DE RIVAS-VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A.

EXPEDIENTE 2024 33 – SERVICIO DE RONDAS DE VIGILANCIA EN LA SEDE CENTRAL DE LA EMPRESA RIVAS-VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A, CANTÓN DE MAZALMADRIT, PUNTO LIMPIO SEVERO OCHOA Y PUNTO LIMPIO FUNDICIÓN

VII INFORMES SOBRE LAS ACTIVIDADES EN I+D+I Y MEDIO AMBIENTALES.

Rivamadrid, empresa pública responsable de la gestión de servicios medioambientales en Rivas Vaciamadrid, reafirma su compromiso con la sostenibilidad y la eficiencia en la gestión de sus recursos.

Con una visión proactiva, la organización identifica y evalúa los impactos de sus actividades, analizando los posibles riesgos y aplicando medidas preventivas para minimizar su huella ambiental. Estas iniciativas se reflejan en su memoria de sostenibilidad y estado de información no financiera, documentos en los que se detallan sus objetivos y avances en materia ambiental, social y económica. Además, Rivamadrid complementa su transparencia con informes técnicos adicionales y su adhesión al Pacto Mundial de las Naciones Unidas, fortaleciendo su responsabilidad corporativa.

La apuesta por la excelencia se evidencia en su sistema de gestión, certificado bajo los estándares ISO 9001:2015 (Calidad), 14001:2015 (Medioambiente), 45001:2018 (PRL) y el reconocimiento como Empresa Saludable y el modelo EFQM (Fundación Europea para la Gestión de la Calidad), consolidando su mejora continua en la gestión organizativa.

Para garantizar una actuación responsable, Rivamadrid ha contratado una póliza de Responsabilidad Civil Medioambiental con Mapfre España, con una cobertura de 600.000 euros por siniestro y anualidad. Este respaldo financiero refuerza su capacidad de respuesta ante eventuales daños ambientales.

Hasta la fecha, la empresa no ha registrado ningún riesgo medioambiental que requiera provisiones económicas futuras, lo que demuestra su eficaz modelo de gestión sostenible y su compromiso con el entorno.

En el marco de las operaciones llevadas a cabo durante el año 2024, se ha continuado con la implementación de actividades de investigación, desarrollo e innovación (I+D+i) en diversas áreas.

Acciones en el ámbito operacional de recogida de residuos

Digitalización y planificación del servicio

Desde el ámbito operacional de recogida de residuos, limpieza viaria y limpieza de edificios, se ha iniciado la implantación de un sistema orientado a la digitalización y optimización de la planificación del servicio. Este sistema obtiene los datos del personal directamente desde la ERP de Recursos Humanos, lo que permite reducir errores y tiempos administrativos. Además, facilita la generación de órdenes de trabajo, la asignación

de recursos necesarios y la automatización de incidencias relacionadas con el personal, como la aplicación de pluses o ajustes de categoría.

Esta herramienta mejora la gestión del servicio, optimizando el control del personal por centros y permitiendo un análisis detallado de los datos vinculados a la prestación del servicio y al absentismo. Asimismo, posibilita la automatización de ciertos pluses asociados y la inclusión manual de otros de manera más eficiente.

Desarrollo de Aplicación para la Limpieza de recintos

En el área de limpieza viaria, se ha desarrollado una aplicación específica para la limpieza de recintos. Esta herramienta permite a los operarios gestionar incidencias encontradas durante su jornada laboral de manera intuitiva, incluyendo un mapa con las rutas asignadas.

La aplicación permite reportar desperfectos en contenedores para su traslado al equipo de mantenimiento, así como informar sobre vertidos para que el área de Vigilancia Ambiental pueda rastrear su origen y aplicar las medidas necesarias. Los datos recopilados se analizan mediante informes en Power BI, facilitando la identificación de posibles mejoras en el servicio.

Innovación en el Área de Limpieza de Edificios

En el área de limpieza de edificios, y en particular en el servicio de quitapintadas, se ha iniciado un estudio para modificar los productos utilizados, apostando por alternativas más ecológicas y con menor impacto en la salud y el medio ambiente.

Acciones en el ámbito de operacional de jardinería

Durante 2024, finaliza el convenio entre el Ayuntamiento y la empresa Scania, vigente desde 2014. A lo largo de este periodo, se han reforestado más de 65 hectáreas de terreno degradado, situadas en el Parque Regional del Sureste, en el entorno de los ríos Jarama y Manzanares. En el año en curso, se han plantado 4.576 ejemplares de especies forestales autorizadas por el servicio técnico del Parque Regional.

Proyecto "Alcorques Vivos"

El proyecto "Alcorques Vivos" inició su fase piloto en 2021 y ha continuado en 2024 con el objetivo de:

- Combatir plagas mediante la creación de pequeños ecosistemas que favorecen la fauna auxiliar.
- Incrementar la permeabilidad del suelo y reducir escorrentías.
- Aumentar la biodiversidad de las infraestructuras verdes municipales.
- Mejorar el uso y percepción de estos espacios mediante procesos participativos con los vecinos.
- Contribuir a la lucha contra el cambio climático mediante el incremento de la superficie fotosintética.
- Mejorar la estética urbana.

El proyecto consiste en la siembra de alcorques con mezclas de semillas que favorecen la proliferación de insectos beneficiosos, reduciendo la necesidad de pesticidas y productos químicos.

Proyecto "Renatura Rivas"

En colaboración con el Ayuntamiento de Rivas, se ha puesto en marcha el proyecto "Renatura Rivas", financiado a través de la convocatoria de ayudas de la Fundación Biodiversidad, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR).

Este proyecto, seleccionado entre 19 iniciativas a nivel nacional, tiene como objetivo el reverdecimiento y la promoción de la biodiversidad en zonas clave de la ciudad. Rivamadrid desempeña un papel fundamental en la coordinación del equipo multidisciplinar y en la posterior gestión y mantenimiento de estas áreas bajo criterios técnicos específicos.

Proyecto "Equidad Verde"

En 2024, se ha iniciado un inventario digital completo de la infraestructura verde de Rivas dentro del proyecto "Equidad Verde". Este estudio tiene como finalidad cuantificar los servicios ecosistémicos de la infraestructura verde municipal y evaluar su accesibilidad para toda la ciudadanía, mediante el cálculo del índice de equidad verde.

El análisis abarca aspectos clave como la biodiversidad, la conectividad ecológica y la resiliencia urbana frente al cambio climático, proporcionando datos esenciales para la toma de decisiones.

VIII ACONTECIMIENTOS IMPORTANTES OCURRIDOS DESPUES DEL CIERRE DEL EJERCICIO.

Tras publicarse el 15 de enero la tasa de variación anual del IPC del mes de diciembre (que se situó en el 2,8%), debe producirse una subida salarial del 0,5% adicional para el año 2024 (con efectos retroactivos a 1 de enero de 2024) comprometida en el Acuerdo Marco para una Administración del Siglo XXI.

El Acuerdo dice: "Para el año 2024, el incremento salarial fijo será del 2%, sobre la base de las retribuciones ya incrementadas en el ejercicio anterior. Adicionalmente a la subida fija del año 2024, si la suma de la variación del IPCA de los años 2022, 2023 y 2024 superara el incremento retributivo fijo acumulado de 2022, 2023 y 2024 establecido en los párrafos anteriores, se aplicará un incremento retributivo adicional y consolidable del 0,5%. Este incremento adicional tendría efectos de 1 de enero de 2024".

Efectivamente esta situación se ha producido, estando pendiente la aplicación de la medida a la aprobación de la medida por el Consejo de Ministros.

Como consecuencia de lo anterior se ha dotado una provisión para responder del pago de atrasos correspondientes al ejercicio 2024.

No se han producido otros acontecimientos dignos de ser reseñados como importantes después del cierre del ejercicio a 31 de diciembre de 2024.

IX ACCIONES PROPIAS.

La sociedad RIVAMADRID no ha adquirido acciones propias ni acciones de sociedad dominante.

Rivas Vaciamadrid a 24 de marzo de 2025.

EL SECRETARIO
DON JUAN RAMÓN GARRIDO SOLÍS
D.N.I. 1.185.039-X

LA PRESIDENTA
DÑA. AIDA CASTILLEJO PARRILLA
D.N.I. 52.003.927-F